

**ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЗАТО – город СЕВЕРОМОРСК**

Р Е Ш Е Н И Е

от 08.11.2005 г.

№ 84

**О земельном налоге на территории
муниципального образования
ЗАТО г. Североморск**

В соответствии с главой 31 "Земельный налог" части второй Налогового кодекса Российской Федерации и на основании утвержденных материалов государственной кадастровой оценки земель

городской Совет депутатов р е ш и л :

1. Ввести на территории муниципального образования ЗАТО г. Североморск земельный налог с 01.01.2006 года.

2. Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации и определяется в отношении каждого земельного участка как кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

3. Сведения о земельных участках признаваемых объектом налогообложения в соответствии со ст. 389 Налогового кодекса Российской Федерации представляются в налоговый орган Комитетом имущественных отношений, по формам утвержденным Министерством финансов Российской Федерации.

4. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному

фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

предоставленных для личного подсобного хозяйства. Садоводства, огородничества или животноводства;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

5. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории муниципального образования ЗАТО Североморск, льготы установленные в соответствии со статьей 395 Закона Российской Федерации от 29 ноября 2004 г № 141-ФЗ, действуют в полном объеме.

6. От уплаты земельного налога полностью освободить:

- органы муниципальной власти и управления;
- муниципальные учреждения здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта, социального обслуживания, финансируемые за счет средств местного бюджета;
- земельные участки, занятых кладбищами.

7. Физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления. Налог уплачивается до 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

8. Организации и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, уплачивают авансовые платежи по налогу до 30 апреля, до 31 июля и до 31 октября текущего налогового периода. Сумма авансовых платежей исчисляется как одна четвертая налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом. По итогам налогового периода до 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом уплачивается сумма налога, определяемая как разница между суммой налога, исчисленной по ставкам, предусмотренным п. 4, и суммами авансовых платежей по налогу.

9. По результатам проведения государственной кадастровой оценки земель, кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года подлежит доведению до сведения налогоплательщиков путем опубликования в газете «Североморские вести» не позднее 1 марта указанного года.

10. Признать утратившим силу с 01.01.2006 года решение городского Совета депутатов от 30.11.2004 № 370 «Об установлении на территории ЗАТО земельного налога с 01.01.2005 года».

11. Решение опубликовать в газете «Североморские вести».

12. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2006 года.

**Председатель городского Совета
депутатов муниципального
образования ЗАТО г. Североморск**

Е.П. Алексеев