



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЗАТО – город СЕВЕРОМОРСК**

# **РЕШЕНИЕ**

от 12.02.2009 г.

№ 469

**О внесении изменений в Решение городского Совета депутатов от 01.04.2003 № 214 «Об утверждении Методики расчета арендной платы за муниципальный нежилой фонд ЗАТО г. Североморск»**

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом муниципального образования ЗАТО г. Североморск, в целях реализации муниципальной целевой программы развития малого и среднего предпринимательства в ЗАТО г. Североморск на 2009-2011 гг., утвержденной Решением Совета депутатов от 09.12.2008 № 447,

Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Решение городского Совета депутатов от 01.04.2003 № 214 «Об утверждении Методики расчета арендной платы за муниципальный нежилой фонд ЗАТО г. Североморск» следующие изменения и дополнения:

В Методике расчета арендной платы за муниципальный нежилой фонд ЗАТО г. Североморск:

1.1. В пункте 1.2 слова «и плату за пользование земельным участком,» - исключить.

1.2. В разделе 2:

- слова « $Апл = Ст \times Кз \times Кк \times Ки \times Кц \times S$ » заменить словами « $Апл = Ст \times Кз \times Кк \times Ки \times Кц \times Кпд \times S + Аз$ ».

- добавить раздел абзацами следующего содержания:

«Аз - плата за пользование земельным участком, рассчитываемая в соответствии с Положением о порядке начисления, уплаты и взимания арендной платы за пользование земельными участками на территории муниципального образования ЗАТО г. Североморск, утвержденным

Решением Совета депутатов от 27.12.2007 № 348 (с последующими изменениями и дополнениями).

Кпд - коэффициент для здания, помещения, сооружения, включенного в постановление Администрации ЗАТО г. Североморск от 29.12.2008 № 1070 «Об утверждении перечня муниципального имущества ЗАТО г. Североморск, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

Для объектов, не включенных в указанный перечень, Кпд устанавливается равным 1.

1.3. Дополнить Методику расчета арендной платы за муниципальный нежилой фонд ЗАТО г. Североморск приложением № 8, в котором установлены приоритетные виды деятельности в сфере малого и среднего предпринимательства (прилагается).

1.4. Для объектов, включенных в перечень, указанный в п. 1.2 настоящего Решения коэффициент Кпд устанавливается равным 0,8 при условии осуществления арендатором вида деятельности, включенного в приложение № 8.

2. Опубликовать Решение в газете «Североморские вести».

3. Настоящее Решение вступает в силу с 01.03.2009 года.

**Глава муниципального  
образования ЗАТО г. Североморск**

**В.И. Волошин**

Приложение № 8

Приоритетные виды деятельности в сфере малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Вид деятельности
1.	Предоставление социальных услуг
2.	Производство пищевых продуктов
3.	Обработка древесины и производство изделий из дерева
4.	Производство мебели, строительных материалов
5.	Издательская деятельность
6.	Полиграфическая деятельность и предоставление услуг в этой области
7.	Торговля оптовая пищевыми продуктами
8.	Торговля розничная пищевыми продуктами, лекарственными средствами, изделиями медицинского назначения, книгопечатной продукцией, газетно-журнальной продукцией, товарами детского ассортимента, похоронными принадлежностями
9.	Деятельность объектов общественного питания
10.	Жилищно-коммунальные услуги, в том числе сбор и переработка твердых бытовых отходов, благоустройство территории
11.	Физкультурно-оздоровительная деятельность
12.	Деятельность спортивных объектов
13.	Стирка и химическая чистка
14.	Услуги парикмахерских
15.	Пошив и ремонт одежды
16.	Ремонт обуви и прочих изделий из кожи
17.	Ремонт бытовых электрических изделий, в том числе радио-, теле-, аудио- и видеоаппаратуры
18.	Ремонт часов
19.	Деятельность в области фотографии (фотосъемка, изготовление фотографий, обработка фотопленок и пр.)
20.	Услуги бани
21.	Деятельность автомобильного транспорта, пассажирские и грузовые перевозки
22.	Деятельность по проведению дезинфекционных, дезинсекционных и дератизационных работ
23.	Образовательные услуги
24.	Медицинские услуги
25.	Ветеринарная деятельность
26.	Растениеводство и животноводство
27.	Организация похорон и предоставление связанных с ними услуг