



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЗАТО город СЕВЕРОМОРСК
четвертого созыва**

РЕШЕНИЕ

от 21.02.2012 г.

№ 237

О порядке признания граждан малоимущими в целях постановки на учёт и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договору социального найма

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 07.07.2005 N 646-01-ЗМО "О предоставлении жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма", Методическими рекомендациями для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, утвержденными приказом Минрегиона России от 25.02.2005 N 17, Уставом муниципального образования ЗАТО г. Североморск,

Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Постановке на учёт нуждающихся в жилых помещениях по договорам социального найма в ЗАТО г. Североморск подлежат малоимущие граждане.

Признание граждан малоимущими определяется размером среднемесячного совокупного дохода, приходящегося на каждого члена семьи и стоимостью имущества, находящегося в собственности членов семьи, исходя из средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилья на территории ЗАТО г. Североморск.

2. При учете дохода одиноко проживающих детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, проживавших в течение всего расчетного периода или его части в образовательных учреждениях, в том числе в учреждениях социального обслуживания, под опекой (попечительством), в приемных семьях, детских домах семейного типа, доходы за месяцы проживания в указанных учреждениях считать равными прожиточному минимуму, установленному на территории Мурманской области для соответствующей возрастной группы (прожиточному минимуму ребенка, а для лиц старше 18 лет - прожиточному минимуму трудоспособного населения) и действующему на день подачи заявления о предоставлении жилого помещения.

3. При учете дохода одиноко проживающих граждан-заявителей, в течение расчетного периода или его части проходивших службу по призыву в Вооруженных Силах Российской Федерации или пребывавших в учреждениях, исполняющих наказание в виде лишения свободы, доходы, полученные по месту их нахождения, считать равными прожиточному минимуму трудоспособного населения, установленному на территории Мурманской области и действующему на день подачи заявления о предоставлении жилого помещения.

4. При определении стоимости имущества, право на которое зарегистрировано в установленном порядке, но пользование и распоряжение имуществом невозможно в силу различного рода правовых ограничений (судебные споры, невозможность реального вселения в жилое помещение, невозможность продажи принадлежащей указанному лицу доли имущества и иные аналогичные ограничения) предусмотреть установление стоимости принадлежащего такому гражданину-заявителю имущества равное нулю, вплоть до момента снятия имеющихся ограничений. Основанием для принятия решения о признании стоимости имущества равной нулю считать документы, подтверждающие наличие соответствующих ограничений, а также ходатайства органов социальной защиты населения, органов опеки и попечительства, иных органов в рамках их полномочий.

5. Для инвалидов, нуждающихся в личном автотранспорте по заключению бюро медико-социальной экспертизы и имеющим его на праве собственности, размер стоимости имущества для признания граждан малоимущими определяется за вычетом стоимости транспортного средства.

6. Размер среднемесячного совокупного дохода и стоимость имущества для признания граждан малоимущими в целях постановления на учёт для предоставления жилых помещений по договору социального найма устанавливается Советом депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск.

7. Граждане не могут быть поставлены на учет в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам социального найма, если:

- размер среднемесячного совокупного дохода, приходящегося на каждого члена семьи, больше или равен размеру совокупного дохода установленному Решением Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск;

- исчисленная стоимость имущества, признаваемая объектом налогообложения больше или равна размеру стоимости имущества, установленному Решением Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск.

8. Признать утратившими силу следующие Решения Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск:

- от 19.12.2006 № 226 «Об утверждении размера среднемесячного дохода и стоимости имущества для признания граждан малоимущими в целях постановления на учёт для предоставления жилых помещений по договорам социального найма в ЗАТО г. Североморск»;

- от 18.03.2008 № 370 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск от 19.12.2006 № 226 «Об утверждении размера среднемесячного дохода и стоимости имущества для признания граждан малоимущими в целях постановления на учёт для предоставления жилых помещений по договорам социального найма в ЗАТО г. Североморск»;

- от 12.03.2009 № 477 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск от 19.12.2006 № 226 «Об утверждении размера среднемесячного дохода и стоимости имущества для признания граждан малоимущими в целях постановления на учёт для предоставления жилых помещений по договорам социального найма в ЗАТО г. Североморск»;

- от 04.02.2010 № 586 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск от 19.12.2006 № 226 «Об утверждении размера среднемесячного дохода и стоимости имущества для признания граждан малоимущими в целях постановления на учёт для предоставления жилых помещений по

договорам социального найма в ЗАТО г. Североморск»;

- от 12.04.2011 № 127 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г. Североморск от 19.12.2006 № 226 «Об утверждении размера среднемесячного дохода и стоимости имущества для признания граждан малоимущими в целях постановки на учёт для предоставления жилых помещений по договорам социального найма в ЗАТО г. Североморск».

9. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

10. Опубликовать Решение в газете "Североморские вести".

**Глава муниципального
образования ЗАТО г. Североморск**

А.П. Абрамов