



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.10.2013 г.

№ 1067

О проведении торгов на право заключения договоров аренды

На основании ст.17.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь «Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества», утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67, администрация ЗАТО г.Североморск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги на право заключения договоров аренды муниципальных объектов недвижимости ЗАТО г.Североморск, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить условия проведения торгов на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, указанных в п.1 приложения № 2 к настоящему постановлению.

3. Комитету имущественных отношений администрации ЗАТО г.Североморск (**Распопова Р.К.**):

3.1. Провести оценку рыночной стоимости арендной платы за объекты недвижимости, указанные в приложении № 1 к настоящему постановлению.

3.2. Организовать проведение торгов.

3.3. Заключить с МКУ «Муниципальное имущество» договор на осуществление функций по организации и проведению аукционов на право заключения договоров аренды недвижимого имущества.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Североморские вести».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета имущественных отношений администрации ЗАТО г.Североморск **Р.К. Распопову**.

6. Постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 28.03.2013 № 266 «О проведении торгов на право заключения договоров аренды» - признать утратившим силу.

**Врио Главы администрации
ЗАТО г.Североморск**

А.И. Варзугин

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципальных объектов недвижимости ЗАТО г.Североморск
выставляемых на торги на право заключения договоров аренды

№ п/п	Населенный пункт	Улица	Дом	Площадь	Состав	Этаж	Цель использования
1.	г.Североморск	Сафонова	2	157,3	I(1-8)	подвал	Любая цель использования, не противоречащая действующему законодательству
2.	п.Североморск-3	Т.Апакидзе	2	26,9	V(1-2)	1 этаж	
3.	п.Североморск-3	Т.Апакидзе	2	57,1	11(1-8) 12 (2-3)	2 этаж	
4.	п.Североморск-3	Т.Апакидзе	7	32,0	32(1-2)	2 этаж	
5.	п.Североморск-3	Т.Апакидзе	7	32,8	19(1-3)	2 этаж	
6.	п.Щукозеро	Агеева	7	30,8	1 (1-4)	1 этаж	
7.	п.Североморск-3	Г.Североморцев	3	43,7	11(1-7)	2 этаж	
8.	г.Североморск	Комсомольская	23	136,1	III [(1-4)	цоколь	
9.	г.Североморск	Комсомольская	1а	107,3	II(1-12)	подвал	

УСЛОВИЯ
проведения торгов на право заключения договоров аренды

1. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников.
 2. Начальная (минимальная) цена по каждому лоту - годовой размер арендной платы, устанавливаемый в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости.
 3. Победителями аукциона по каждому лоту признается участник, предложивший наиболее высокий размер годовой арендной платы за объект торгов.
 4. К участию в торгах допускаются граждане Российской Федерации, постоянно проживающие на территории ЗАТО г.Североморск, и юридические лица, расположенные и зарегистрированные на территории ЗАТО г.Североморск.
 5. С победителями аукциона заключаются договоры аренды сроком на 15 лет.
-