



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.02.2014 г.

№ 149

О проведении торгов на право заключения договоров аренды

На основании ст.17.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь «Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества», утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67, администрация ЗАТО г.Североморск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги на право заключения договоров аренды муниципальных объектов недвижимости ЗАТО г.Североморск, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить условия проведения торгов на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, указанных в п.1 настоящего постановления, согласно приложению № 2.

3. Комитету имущественных отношений администрации ЗАТО г.Североморск (**Распопова Р.К.**):

3.1. Провести оценку рыночной стоимости арендной платы за объекты недвижимости, указанные в п.1 настоящего постановления.

3.2. Организовать проведение торгов.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Североморские вести».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета имущественных отношений администрации ЗАТО г.Североморск **Р.К. Распопову**.

**Глава администрации
ЗАТО г.Североморск**

И.Л. Норина

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципальных объектов недвижимости ЗАТО г.Североморск
выставляемых на торги на право заключения договоров аренды

№ п/п	Населенный пункт	Улица	Дом	Площадь	Состав	Этаж	Цель использования
1.	г.Североморск	Авиаторов	2	64,4	I(1-8)	1 этаж	Любая цель использования, не противоречащая действующему законодательству
2.	г.Североморск	Колышкина	4	214	III(1-14), IV(1-12)	цоколь, 1 этаж	
3.	г.Североморск	Комсомольская	3	114	II(1-11)	цоколь	
4.	г.Североморск	Сафонова	12	177,6	IV(1-20)	1 этаж	
5.	г.Североморск	Сизова	21	121,9	II(1-15)	цоколь	
6.	н.п.Сафоново-1	Панина	70	56,8	III(1-7)	1 этаж	

УСЛОВИЯ
проведения торгов на право заключения договоров аренды

1. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников.
 2. Начальная (минимальная) цена по каждому лоту - годовой размер арендной платы, устанавливаемый в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости.
 3. Победителем аукциона по каждому лоту признается участник, предложивший наиболее высокий размер годовой арендной платы за объект торгов.
 4. К участию в торгах допускаются граждане Российской Федерации, постоянно проживающие на территории ЗАТО г.Североморск, и юридические лица, расположенные и зарегистрированные на территории ЗАТО г.Североморск, а также граждане Российской Федерации постоянно не проживающие или не получившие разрешение на постоянное проживание на территории закрытого административно-территориального образования, и юридические лицами, не расположенные и не зарегистрированные на территории закрытого административно-территориального образования.
 5. Заключение договоров аренды по результатам аукциона с гражданами Российской Федерации, постоянно не проживающими или не получившими разрешение на постоянное проживание на территории закрытого административно-территориального образования, и юридическими лицами, не расположенными и не зарегистрированными на территории закрытого административно-территориального образования допускается по решению органов местного самоуправления закрытого административно-территориального образования, согласованному с федеральными органами исполнительной власти, в ведении которых находятся организации и (или) объекты, по роду деятельности которых создано закрытое административно-территориальное образование.
 6. С победителями аукциона заключаются договоры аренды сроком на 15 лет.
-