



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ  
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРНОМОРСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАТО г. СЕВЕРНОМОРСК

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.04.2015 г.

№ 343

## **Об утверждении Правил компенсационного озеленения при вырубке (сносе) зеленых насаждений на территории муниципального образования ЗАТО г.Североморск**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», с учетом Решения Совета депутатов ЗАТО г.Североморск от 02.04.2014 № 517 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования ЗАТО г.Североморск», администрация ЗАТО г.Североморск

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила компенсационного озеленения при вырубке (сносе) зеленых насаждений на территории муниципального образования ЗАТО г.Североморск.
2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Опубликовать постановление в газете «Североморские вести».

**Глава администрации  
ЗАТО г.Североморск**

**И.Л. Норина**

**ПРАВИЛА**  
**компенсационного озеленения при вырубке (сносе) зеленых насаждений**  
**на территории муниципального образования ЗАТО г.Североморск**

Настоящие Правила компенсационного озеленения при вырубке (сносе) зеленых насаждений на территории муниципального образования ЗАТО г.Североморск (далее - Правила) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», с учетом Правил благоустройства территории муниципального образования ЗАТО г.Североморск, с целью предотвращения несанкционированной вырубки (сноса) зеленых насаждений, обеспечения их сохранности и своевременного воспроизводства.

Настоящие правила устанавливают единый порядок согласования и осуществления действий при санкционированной и при выявлении несанкционированной вырубке (сносе) зеленых насаждений, выполнения компенсационного озеленения, в том числе соотношения компенсационного озеленения, указывают случаи, не требующие компенсационного озеленения, возлагают контрольные функции за соблюдением Правил компенсационного озеленения на соответствующие структурные подразделения администрации ЗАТО г.Североморск, предусматривают установленную действующим законодательством ответственность за несанкционированную вырубку (снос) зеленых насаждений.

**1. Общие положения**

1.1. Для целей настоящих Правил применяются следующие основные понятия:

**Зеленые насаждения** - это совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений естественного происхождения или посаженных на определенной территории.

**Дерево** - это растение, имеющее четко выраженный одревеневший ствол.

**Кустарник** - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола.

**Вырубка (снос) зеленых насаждений** - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста.

**Пересадка зеленых насаждений** - перенос дерева или кустарника с одного места и посадка его в другом месте.

**Санитарная обрезка зеленых насаждений** - обрезка кроны деревьев и кустарников, направленная на удаление старых, больных, усыхающих и поврежденных ветвей, а также ветвей, направленных внутрь кроны и сближенных друг с другом.

**Компенсационное озеленение** - воспроизводство зеленых насаждений взамен вырубленных (снесенных) в установленном настоящими Правилами соотношении.

**Санкционированная (разрешенная) вырубка (снос) зеленых насаждений** - вырубка (снос) зеленых насаждений, проведенная в соответствии с разрешением, согласованным в порядке установленном настоящими правилами, либо без такого разрешения, но с соблюдением требований, предусмотренных настоящими правилами.

**Несанкционированная (самовольная) вырубка (снос) зеленых насаждений** - вырубка (снос) зеленых насаждений без разрешения, согласованного в порядке, установленном настоящими Правилами, либо с нарушением требований, предусмотренных настоящими Правилами.

1.2. В соответствии с действующим законодательством охрана зеленых насаждений на территории ЗАТО г.Североморск основывается на следующих принципах:

1.2.1. Охране подлежат все зеленые насаждения, произрастающие на территории ЗАТО г.Североморск.

1.2.2. Физические лица, а также их общественные объединения, индивидуальные предприниматели, должностные лица и юридические лица независимо от форм собственности обязаны осуществлять меры по сохранению зеленых насаждений на территории ЗАТО г.Североморск, не допускать противоправных действий или бездействий, способных привести к уничтожению зеленых насаждений.

1.2.3. Посадка и содержание зеленых насаждений проводятся с соблюдением установленных правил и технологий.

1.2.4. Собственники, владельцы, пользователи земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, обязаны осуществлять контроль за их состоянием, обеспечивать удовлетворительное содержание и нормальное развитие зеленых насаждений.

1.2.5. Хозяйственная и иная деятельность осуществляется с соблюдением требований по защите зеленых насаждений, установленных законодательством Российской Федерации, законодательством Мурманской области, правовыми актами органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск, в том числе настоящими Правилами.

## **2. Вырубка (снос) и (или) пересадка, санитарная обрезка деревьев и кустарников**

2.1. Вырубка (снос) и (или) пересадка, санитарная обрезка деревьев и кустарников при выполнении требований настоящих Правил допускается в случаях:

2.1.1. Строительства и реконструкции дорог, улиц, инженерных сетей, зданий и сооружений, предусмотренных проектом строительства, согласованным и утвержденным в установленном порядке.

2.1.2. Проведение санитарных рубок и необходимости удаления сухостойных и аварийных деревьев на территориях жилищного фонда.

2.1.3. Восстановление нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями, с учетом заключения органов Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Мурманской области в ЗАТО Североморск, ЗАТО Александровск, ЗАТО Островной, ЗАТО Заозерск.

2.1.4. Проведения аварийных и плановых ремонтных работ на инженерных сетях.

2.1.5. Проведения специализированными предприятиями работ по ремонту и текущему содержанию объектов зеленых насаждений парков, скверов, зеленых насаждений на улицах ЗАТО г.Североморск.

2.1.6. Проведение работ по обеспечению нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения для безопасного движения пешеходов и транспорта.

2.2. Для решения вопроса о возможности вырубки (сноса) и (или) пересадки, санитарной обрезки зеленых насаждений в случаях, предусмотренных подпунктами 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3, 2.1.4, требуется комиссионное обследование.

Комиссионное обследование проводится комиссией для определения вырубки (сноса) и (или) пересадки, санитарной обрезки зеленых насаждений (далее по тексту - комиссия), организованной в порядке, предусмотренном настоящими Правилами.

Для вырубки (сноса) и (или) пересадки, санитарной обрезки зеленых насаждений в случаях, предусмотренных в подпунктах 2.1.5, 2.1.6, комиссионное обследование не требуется.

2.3. Вырубка (снос) и (или) пересадка, санитарная обрезка деревьев и кустарников производится на основании постановления администрации ЗАТО г.Североморск (кроме случаев, предусмотренных в подпунктах 2.1.5, 2.1.6 настоящих Правил).

Проект постановления администрации ЗАТО г.Североморск оформляет Комитет по развитию городского хозяйства администрации ЗАТО г.Североморск (далее по тексту - КРГХ) на основании акта комиссионного обследования, оформленного в соответствии с требованиями настоящих Правил.

2.4. Вырубка (снос) и (или) санитарная обрезка деревьев и кустарников допускается после оформления акта комиссионного обследования в соответствии с требованиями данных Правил до принятия постановления администрации ЗАТО г.Североморск в следующих исключительных случаях:

- при проведении аварийных земляных работ в пределах охранных зон инженерных сетей и сооружений;
- при необходимости вырубке (сноса) и (или) санитарной обрезки деревьев и кустарников, угрожающих падением, препятствующих проезду автотранспортных средств, движению пешеходов.

В случае проведения аварийных земляных работ на инженерных сетях, а также при необходимости вырубке (сноса) и (или) санитарной обрезки деревьев и кустарников, угрожающих падением, препятствующих проезду автотранспортных средств, движению пешеходов, в выходные, праздничные, а также в рабочие дни в период с 18.00 до 08.30 организация, обслуживающая инженерные сети, или организация, в ведении которой находится проведение указанных видов работ, либо выполнявшая вырубку (снос) или обрезку деревьев и кустарников в указанных случаях, составляет акт о количестве вырубленных (сношенных) зеленых насаждений и направляет его для контроля и оформления проекта постановления администрации ЗАТО г.Североморск в КРГХ в срок, не превышающий 3 суток с момента вырубке (сноса) зеленых насаждений.

### **3. Состав комиссии**

3.1. При проведении строительных работ и реконструкции дорог, улиц, инженерных сетей, зданий и сооружений, предусмотренных проектом строительства, согласованным и утвержденным в установленном порядке, в случае, когда сохранить зеленые насаждения не представляется возможным, в комиссию входят по одному уполномоченному представителю КРГХ, отдела архитектуры и градостроительства администрации ЗАТО г.Североморск, Муниципального казенного учреждения «Городской центр жилищно-коммунального хозяйства ЗАТО г. Североморск» (далее по тексту - МКУ «ГЦ ЖКХ»).

3.2. При проведении санитарной обрезки и (или) необходимости вырубке (сноса) сухостойных и аварийных деревьев на территориях жилищного фонда в комиссии принимают участие по одному уполномоченному представителю КРГХ, МКУ «ГЦ ЖКХ» и организации, обслуживающей жилищный фонд.

3.3. При необходимости вырубке (сноса) зеленых насаждений для восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями, с учетом заключения органов Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Мурманской области в ЗАТО Североморск, ЗАТО Александровск, ЗАТО Островной, ЗАТО Заозерск в комиссии принимают участие по одному уполномоченному представителю КРГХ, МКУ «ГЦ ЖКХ» и организации, обслуживающей жилищный фонд.

### **4. Порядок работы комиссии**

4.1. Для создания комиссии юридические лица, индивидуальные предприниматели, а также общественные объединения граждан (заявители), заинтересованные в вырубке (сносе) и (или) пересадке, санитарной обрезке зеленых насаждений, направляют в КРГХ письменное заявление о разрешении вырубке (сноса) и (или) пересадки, санитарной обрезки зеленых насаждений.

КРГХ не позднее 5 дней с момента получения данного заявления направляет в органы и организации (в соответствии с разделом 3 настоящих Правил) телефонограммы с просьбой направить уполномоченных представителей (специалистов) для участия в комиссии в указанные им время и место, а также извещает об этом заявителя.

Телефонограммы должны быть направлены не позднее чем за 3 дня до даты работы комиссии, а в случае проведения аварийных работ на инженерных сетях - не позднее чем за один день или в тот же день (по согласованию).

Участие всех предусмотренных специалистов в работе комиссии является обязательным.

Уполномоченный представитель заявителя членом комиссии не является.

4.2. Решение о разрешении вырубке (сносе) и (или) пересадки, санитарной обрезки зеленых насаждений либо об отказе в этом принимается большинством голосов членов комиссии путем открытого голосования.

Уполномоченный представитель КРГХ является председателем комиссии и обладает правом решающего голоса.

При принятии решения о разрешении вырубки (сносе) и (или) пересадки, санитарной обрезки зеленых насаждений либо отказе в этом члены комиссии руководствуются действующим законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами и иными нормативными правовыми актами, регулирующими данную сферу отношений.

4.3. Результатом работы комиссии является акт комиссионного обследования территории, в котором указываются дата, место проведения работы комиссии, адрес объекта, количество, вид, возраст зеленых насаждений, подлежащих вырубке (сносу) и (или) пересадке, санитарной обрезке, соотношение и срок выполнения компенсационного озеленения, орган, определяющий места компенсационного озеленения в соответствии с п.6.3 настоящих Правил.

В случае отказа комиссии в выдаче разрешения на вырубку (снос) и (или) пересадку, санитарную обрезку зеленых насаждений в акте комиссионного обследования территории указываются причины отказа. В этом случае КРГХ не позднее 5 дней с даты работы комиссии направляет письмо в адрес заявителя об отказе в оформлении проекта постановления администрации ЗАТО г.Североморск.

Акт комиссионного обследования территории подписывается всеми членами комиссии. Уполномоченный представитель заявителя ставит в акте подпись об ознакомлении с актом.

Акт составляется в одном экземпляре, который остается у специалиста КРГХ.

КРГХ направляет копии акта всем членам комиссии.

## **5. Несанкционированная вырубка (снос) зеленых насаждений**

5.1. В случае выявления несанкционированной вырубки (сноса) зеленых насаждений, уполномоченным представителем КРГХ создается комиссия с участием представителей отдела архитектуры и градостроительства администрации ЗАТО г.Североморск, МКУ «ГЦ ЖКХ» и должностных лиц МО МВД России по ЗАТО г.Североморск и г.Островной (по согласованию) в присутствии лица, осуществившего (предположительно) несанкционированную вырубку (снос) зеленых насаждений.

5.2. В ходе работы комиссии определяется принадлежность земельного участка, на котором выявлена несанкционированная вырубка (снос), количество вырубленных (сношенных) зеленых насаждений, соотношение и срок выполнения компенсационного озеленения в соответствии с п.6.3 настоящих Правил.

В акте комиссионного обследования фиксируются указанные факты, а также указывается орган, определяющий места компенсационного озеленения. Данный акт подписывается всеми членами комиссии.

5.3. Если по результатам работы комиссии факт несанкционированной вырубки (сноса) подтвержден и выявлено лицо, осуществившее вырубку (снос), то на месте работы комиссии должностным лицом МО МВД России по ЗАТО г.Североморск и г.Островной составляется протокол об административном правонарушении на основании акта комиссионного обследования. В случае отсутствия сотрудника правоохранительных органов акт комиссионного обследования направляется в органы внутренних дел для принятия мер.

В соответствии с Законом Мурманской области от 06.06.2003 № 401-01-ЗМО «Об административных правонарушениях» дела об административных правонарушениях о повреждении или уничтожении зеленых насаждений на территории ЗАТО г.Североморск рассматриваются административной комиссией.

5.4. Лицо, осуществившее несанкционированную вырубку (снос) зеленых насаждений, вне зависимости от факта привлечения его к административной ответственности, обязано выполнить компенсационное озеленение в соответствии с п.6.4 и разделом 7 настоящих Правил на том же участке земли, где они были уничтожены и (или) на другом участке земли, определяемом КРГХ согласно акту комиссионного обследования.

5.5. КРГХ в этом случае обязан направить в адрес лица, осуществившего несанкционированную вырубку (снос) зеленых насаждений, письменное уведомление (с приложением копии акта работы комиссии) о необходимости выполнения компенсационного озеленения в определенные сроки, в установленном месте и в указанном соотношении.

5.6. В случае отказа указанного лица от выполнения компенсационного озеленения администрация ЗАТО г.Североморск вправе обратиться в суд.

## **6. Компенсационное озеленение**

6.1. Компенсационное озеленение является обязательным во всех случаях вырубки (сноса) зеленых насаждений, в том числе в случаях, указанных в подпунктах 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3, 2.1.4 данных Правил (кроме случаев, предусмотренных в п.6.5 данных Правил).

6.2. В соответствии с действующим законодательством при организации строительства, реконструкции зданий и сооружений, выполнения работ по благоустройству на участках земли, занятых зелеными насаждениями, предпроектная документация должна содержать достоверную информацию о количестве зеленых насаждений, подлежащих вырубке (сносу), а проектная документация должна включать мероприятия по сохранности существующих зеленых насаждений.

6.3. Видовой состав высаживаемых деревьев и кустарников, а также места компенсационного озеленения во всех случаях устанавливает КРГХ.

6.4. Работы по компенсационному озеленению выполняются за счет средств физических лиц, а также их общественных объединений, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.

Работы по компенсационному озеленению должны выполняться в соответствии с требованиями СНиП III-10-75 «Благоустройство территории».

6.5. Компенсационное озеленение не применяется в случаях:

- проведения специализированными организациями работ по ремонту и текущему содержанию объектов зеленых насаждений парков, скверов, а также зеленых насаждений на улицах города;

- вырубка (снос) зеленых насаждений, произрастающих в охранной зоне инженерных сетей, при проведении аварийных или плановых ремонтных работ на инженерных сетях. В этом случае заказчик обязан обеспечить восстановление зеленой зоны с посевом многолетних трав;

- восстановления нормативного светового режима с учетом заключения органов Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Мурманской области в ЗАТО Североморск, ЗАТО Александровск, ЗАТО Островной, ЗАТО Заозерск в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями;

- обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения для безопасного движения пешеходов и транспорта.

## **7. Соотношение компенсационного озеленения**

7.1. В связи с неблагоприятными климатическими условиями для произрастания зеленых насаждений в ЗАТО г.Североморск, в целях обеспечения воспроизводства зеленых насаждений и сохранения благоприятной окружающей среды устанавливается следующее соотношение компенсационного озеленения при вырубке (сносе) зеленых насаждений:

7.1.1. Компенсационное озеленение применяется как 1:1 (за одно снесенное дерево/кустарник высаживается 1 дерево/кустарник) для всех видов деревьев и кустарников, за исключением ивы, при их сносе в случаях:

- проведения аварийных или плановых ремонтных работ на инженерных сетях (участках вне их защитных зон);

- проведения строительных работ социально значимых объектов (строительство жилых домов, дорог, школ, больниц и др.).

В остальных случаях вырубки (сноса) зеленых насаждений компенсационное озеленение применяется как 1:5 (за одно снесенное дерево/кустарник высаживается 5 деревьев/кустарников).

7.1.2. При вырубке (сносе) кустарников ивы компенсационное озеленение применяется как 4:1 (за четыре вырубленных (снесенных) куста ивы высаживается 1 кустарник), при этом ива компенсируется кустарниками культурных пород (например: сирень, акация, шиповник и др.).

7.1.3. В связи с ограниченным количеством земельных участков на территории ЗАТО г.Североморск, на которых может быть осуществлено компенсационное озеленение в виде посадки деревьев и кустарников, во всех случаях компенсационного озеленения по согласованию с лицом, осуществляющим вырубку (снос) зеленых насаждений, вместо деревьев и кустарников может предусматриваться обустройство газона в соотношении:

- 1:2 (за одно вырубленное (снесенное) дерево/кустарник - устройство 2 кв.м нового газона) при проведении аварийных или плановых ремонтных работ на инженерных сетях (участках вне их защитных зон), проведении строительных работ социально значимых объектов (строительство жилых домов, дорог, школ, больниц и др.);

- 1:10 (за одно вырубленное (снесенное) дерево/кустарник - 10 кв.м нового газона) во всех остальных случаях.

7.1.4. При повреждении травянистой растительности компенсационное озеленение применяется как 1:1 (за 1 кв.м поврежденной травянистой растительности восстанавливается 1 кв.м травянистой растительности).

## **8. Контроль за выполнением компенсационного озеленения**

Функции по контролю за выполнением компенсационного озеленения (в том числе и сроков выполнения) осуществляет председатель КРГХ, а в его отсутствие лицо его замещающее.

---