



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ  
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.11.2015 г.

№ 1117

## **Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах жилищного фонда ЗАТО г.Североморск**

В соответствии со статьями 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования ЗАТО г.Североморск, администрация ЗАТО г.Североморск

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального и государственного жилищного фонда ЗАТО г.Североморск, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или не приняли на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения:

1.1. В жилых домах, в которых по результатам проведения органами местного самоуправления ЗАТО г.Североморск открытого конкурса заключен договор управления с управляющей организацией поадресно согласно приложению № 1 к постановлению.

1.2. В жилых домах, не указанных в пункте 1.1 постановления, в которых органами местного самоуправления ЗАТО г.Североморск не проведен открытый конкурс по отбору управляющей организации согласно приложению № 2 к постановлению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. Постановление администрации муниципального образования ЗАТО г.Североморск от 25.06.2010 № 514 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах жилищного фонда ЗАТО г.Североморск».

2.2. Постановление администрации муниципального образования ЗАТО г.Североморск от 20.12.2010 № 992 «О внесении изменений в постановление от 25.06.2010 № 514».

2.3. Постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 13.05.2015 № 461 «О внесении изменений и дополнений в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 25.06.2010 № 514 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах жилищного фонда ЗАТО г.Североморск» (с изменениями и дополнениями)».

2.4. Постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 26.06.2015 № 660 «О внесении изменений и дополнений в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 25.06.2010 № 514 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах жилищного фонда ЗАТО г.Североморск» (с изменениями и дополнениями)».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.09.2015.

4. Опубликовать постановление в газете «Североморские вести» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск.

**Глава администрации  
ЗАТО г.Североморск**

**И.Л. Норина**

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
ЗАТО г.Североморск  
от 12.11.2015 № 1117

### РАЗМЕР ПЛАТЫ

**за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда ЗАТО г.Североморск и собственников жилых помещений в многоквартирных домах, в которых не принято решение о выборе способа управления многоквартирным домом или в котором на общем собрании собственников помещений не принято решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, в которых, по результатам проведения органами местного самоуправления ЗАТО г.Североморск открытого конкурса, заключен договор управления с управляющей организацией, с 1 квадратного метра общей площади жилого помещения (с учетом НДС)**

№ п/п	Адрес	Вид благоустройства жилого помещения	Размер платы, руб/1 кв.м в месяц с учетом НДС
1.	Североморск, ул.Ломоносова, д.15	Жилой дом, без лифта, без мусоропровода, с газовой плитой, с горячим и холодным водоснабжением, централизованным отоплением	30,98
2.	Североморск, ул.Головки, д.1	Жилой дом, без лифта, без мусоропровода, с газовой плитой, с горячим и холодным водоснабжением, централизованным отоплением	30,98
3.	Североморск, ул.Головки, д.5	Жилой дом, без лифта, без мусоропровода, с газовой плитой, с горячим и холодным водоснабжением, централизованным отоплением	30,98
4.	Североморск, ул.Сафонова, д.14	Жилой дом, без лифта, без мусоропровода, с газовой плитой, с горячим и холодным водоснабжением, централизованным отоплением	30,98
5.	Североморск, ул.Сафонова, д.5	Жилой дом, без лифта, без мусоропровода, с газовой плитой, с горячим и холодным водоснабжением, централизованным отоплением	30,98
6.	Североморск, ул.Сафонова, д.6	Жилой дом, без лифта, без мусоропровода, с газовой плитой, с горячим и холодным водоснабжением, централизованным отоплением	30,98
7.	Североморск, ул.Восточная, д.11	Жилой дом, без лифта, без мусоропровода, с газовой плитой, с горячим и холодным водоснабжением, централизованным отоплением	30,98
8.	Североморск, ул.Авиаторов, д.5	Жилой дом, без лифта, без мусоропровода, с газовой плитой, с горячим и холодным водоснабжением, централизованным отоплением	30,98







57.	н.п.Шукозеро, ул.Приозерная, д.1	Жилой дом, без лифта, без мусоропровода, с электрической плитой, с горячим и холодным водоснабжением, централизованным отоплением	30,26
58.	н.п.Шукозеро, ул.Приозерная, д.3	Жилой дом, без лифта, без мусоропровода, с электрической плитой, с горячим и холодным водоснабжением, централизованным отоплением	30,26
59.	г.Североморск, ул.Комсомольская, д.20	Жилой дом, без лифта, без мусоропровода, с электрической плитой, с горячим и холодным водоснабжением, централизованным отоплением	30,26
60.	г.Североморск, ул.Авиаторов, д.7	Жилой дом, без лифта, без мусоропровода, с газовой плитой, с холодным водоснабжением, централизованным отоплением	30,13
61.	п.г.т.Сафоново-1, ул.Панина, д.10	Жилой дом, без лифта, без мусоропровода, с газовой плитой, с горячим и холодным водоснабжением, централизованным отоплением	30,98
62.	п.г.т.Сафоново-1, ул.Панина, д.11	Жилой дом, без лифта, без мусоропровода, с газовой плитой, с горячим и холодным водоснабжением, централизованным отоплением	30,98
63.	п.г.т.Сафоново-1, ул.Панина, д.8	Жилой дом, без лифта, без мусоропровода, с газовой плитой, с горячим и холодным водоснабжением, централизованным отоплением	30,98
64.	п.г.т.Сафоново-1, ул.Панина, д.9	Жилой дом, без лифта, без мусоропровода, с газовой плитой, с горячим и холодным водоснабжением, централизованным отоплением	30,98
65.	п.г.т.Сафоново-1, ул.Елькина, д.1	Жилой дом, без лифта, без мусоропровода, с газовой плитой, с горячим и холодным водоснабжением, централизованным отоплением	30,98
66.	н.п.Североморск-3, ул.Тимура Апакидзе, д.3	Жилой дом, без лифта, без мусоропровода, с газовой плитой, с горячим и холодным водоснабжением, централизованным отоплением	30,98
67.	н.п.Североморск-3, ул.Тимура Апакидзе, д.5	Жилой дом, без лифта, без мусоропровода, с газовой плитой, с горячим и холодным водоснабжением, централизованным отоплением	30,98
68.	н.п.Североморск-3, ул.Героев Североморцев, д.10	Жилой дом, без лифта, без мусоропровода, с газовой плитой, с горячим и холодным водоснабжением, централизованным отоплением	30,98
69.	н.п.Североморск-3, ул.Героев Североморцев, д.15	Жилой дом, без лифта, без мусоропровода, с электрической плитой, с горячим и холодным водоснабжением, централизованным отоплением	30,26
70.	н.п.Североморск-3, ул.Героев Североморцев, д.8	Жилой дом, без лифта, без мусоропровода, с электрической плитой, с горячим и холодным водоснабжением, централизованным отоплением	30,26
71.	н.п.Североморск-3, ул.Героев Североморцев, д.9	Жилой дом, без лифта, без мусоропровода, с электрической плитой, с горячим и холодным водоснабжением, централизованным отоплением	30,26
72.	н.п.Североморск-3, ул.Героев Североморцев, д.9а	Жилой дом, без лифта, без мусоропровода, с электрической плитой, с горячим и холодным водоснабжением, централизованным отоплением	30,26

### **РАЗМЕР ПЛАТЫ**

**за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда ЗАТО г.Североморск и собственников жилых помещений в многоквартирных домах, в которых не принято решение о выборе способа управления многоквартирным домом или в котором на общем собрании собственников помещений не принято решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, в которых органами местного самоуправления ЗАТО г.Североморск не проведен открытый конкурс по отбору управляющей организации, с 1 квадратного метра общей площади жилого помещения (с учетом НДС)**

<b>№ п/п</b>	<b>Виды жилищного фонда</b>	<b>Размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения (руб.)</b>
1.	Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифт, но без газового оборудования (электроплиты)	27,00
2.	Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифт и газовое оборудование	27,67
3.	Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, но без лифта и газового оборудования (электроплиты)	22,77
4.	Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая газовое оборудование, но без лифта	23,44