



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЗАТО город СЕВЕРНОМОРСК
п я т о г о с о з ы в а**

РЕШЕНИЕ

от 24.11.2015 г.

№ 26

**О новой редакции Решения Совета депутатов
ЗАТО г. Североморск от 11.11.2014 № 574
«О введении на территории муниципального
образования ЗАТО г. Североморск
налога на имущество физических лиц»**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования ЗАТО г. Североморск,

Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Изложить Решение Совета депутатов от 11.11.2014 № 574 «О введении на территории муниципального образования ЗАТО г. Североморск налога на имущество физических лиц» в новой редакции:

**«О введении на территории муниципального
образования ЗАТО г. Североморск
налога на имущество физических лиц»**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования ЗАТО г. Североморск, Совет депутатов ЗАТО г. Североморск решил:

1. Ввести на территории муниципального образования город Североморск налог на имущество физических лиц.

Объектом налогообложения признается расположенное в пределах муниципального образования город Североморск следующее имущество:

- 1) жилой дом;
- 2) жилое помещение (квартира, комната);
- 3) гараж, машино-место;
- 4) единый недвижимый комплекс;
- 5) объект незавершенного строительства;
- 6) иные здание, строение, сооружение, помещение.

Жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, относятся к жилым домам.

Не признается объектом налогообложения имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома.

2. Налоговая база по налогу на имущество физических лиц определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его инвентаризационная стоимость, исчисленная с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 01 марта 2013 года.

В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определенный в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база определяется как кадастровая стоимость указанных объектов.

3. Налоговым периодом по налогу на имущество физических лиц признается календарный год.

4. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

4.1. в зависимости от вида объекта налогообложения

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Жилые помещения. Ставка налога (%)	Нежилые помещения. Ставка налога (%)
до 300000 рублей включительно	0,1	0,1
свыше 300000 до 500000 рублей включительно	0,2	0,25
свыше 500000 рублей	0,4	0,6

4.2. два процента - в отношении объектов налогообложения, указанных в абзаце втором пункта 2 настоящего решения.

5. Право на налоговую льготу имеют категории плательщиков, определенные пунктом 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. В дополнение к льготам, установленным пунктом 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации, установить, что право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

6.1. дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, находящиеся на воспитании в государственных и муниципальных учреждениях на полном государственном обеспечении;

6.2. собственники жилого помещения, являющиеся членами многодетной малоимущей семьи, - в отношении одного объекта налогообложения, где они зарегистрированы и фактически проживают с членами своей многодетной малоимущей семьи.

7. Налоговые льготы, предусмотренные пунктами 5 и 6 настоящего решения, применяются по основаниям и в порядке, установленными статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

7.1. Налогоплательщикам, указанным в подпункте 6.1 пункта 6 настоящего решения, налоговая льгота предоставляется на основании сведений муниципальных и

государственных учреждений о нахождении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на полном государственном обеспечении.

7.2. Налогоплательщикам, указанным в подпункте 6.2 пункта 6 настоящего решения, налоговая льгота предоставляется на основании предъявления в налоговый орган документа, удостоверяющего личность, справки о регистрации по месту жительства, справки о составе семьи, копии удостоверения многодетной семьи, заверенной печатью и подписью руководителя учреждения, уполномоченного на предоставление мер социальной поддержки населению, подтверждающего принадлежность собственника жилого помещения, претендующего на льготу, к составу многодетной малоимущей семьи.

8. Налог подлежит уплате налогоплательщиком в срок не позднее 01 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

9. Признать утратившим силу решение Совета депутатов ЗАТО г. Североморск от 11.11.2014 № 574 «О введении на территории муниципального образования ЗАТО г. Североморск налога на имущество физических лиц».

10. Опубликовать решение в газете «Североморские вести».

11. Решение вступает в силу с 01 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава ЗАТО г. Североморск

А.П. Абрамов