



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ  
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.03.2016 г.

№ 187

**О внесении изменений в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 01.10.2010 № 811 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Североморска» (с изменениями)**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования ЗАТО г.Североморск, администрация ЗАТО г.Североморск

## **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 01.10.2010 № 811 «О подготовке проекта Правила землепользования и застройки города Североморска» (с изменениями) (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. Наименование постановления изложить в новой редакции:

«О подготовке проекта и утверждении Положения о комиссии по подготовке проекта «Правила землепользования и застройки населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования ЗАТО г.Североморск».

1.2. Приложение № 1 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение № 2 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.4. Дополнить постановление приложением № 6 согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать постановление с приложениями в газете «Североморские вести» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск.

**Глава администрации  
ЗАТО г.Североморск**

**И.Л. Норина**

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
ЗАТО г.Североморск  
от 02.03.2016 № 187

«Приложение № 1  
к постановлению администрации  
ЗАТО г.Североморск  
от 01.10.2010 № 811

## **СОСТАВ КОМИССИИ**

**по подготовке проекта «Правила землепользования  
и застройки населенных пунктов, входящих в состав  
муниципального образования ЗАТО г.Североморск»**

### **Председатель Комиссии:**

**Долгушина** - Первый заместитель Главы администрации  
Ирина Георгиевна ЗАТО г.Североморск.

### **Заместитель Председателя Комиссии:**

**Дурягина** - начальник отдела архитектуры и градостроительства  
Маргарита Анатольевна администрации ЗАТО г.Североморск.

### **Секретарь Комиссии:**

**Пажитнова** - ведущий специалист отдела архитектуры  
Ирина Михайловна и градостроительства администрации  
ЗАТО г.Североморск.

### **Члены Комиссии:**

**Сахаров** - заместитель Главы администрации ЗАТО  
Андрей Владимирович г.Североморск;

**Распопова** - Председатель Комитета имущественных отношений  
Рауза Каримовна администрации ЗАТО г.Североморск;

**Савченко** - и.о. Председателя Комитета по развитию городского  
Александр Николаевич хозяйства администрации ЗАТО г.Североморск;

**Алексеев** - заместитель Председателя Совета депутатов  
Евгений Платонович ЗАТО г.Североморск;

**Горбунова** - начальник Управления правового и кадрового  
Елена Анатольевна обеспечения администрации ЗАТО г.Североморск;

**Жаркевич** - начальник отдела контроля Комитета имущественных  
Елена Вячеславовна отношений администрации ЗАТО г.Североморск;

**Ерофеев** - начальник отдела ГО и ЧС администрации  
Сергей Александрович ЗАТО г.Североморск;

**Анофриева** - ведущий специалист отдела формирования  
Алина Александровна и реализации политики в области энергетики  
и жилищно-коммунального комплекса Комитета  
по развитию городского хозяйства Администрации  
ЗАТО г.Североморск;

**Анофриев** - директор МКУ «Городской центр жилищно-  
Роман Николаевич коммунального хозяйства ЗАТО г.Североморск»;

**Шлейфер**

Евгений Михайлович

- начальник Территориального отдела территориального  
Управления Роспотребнадзора по Мурманской области  
в ЗАТО г.Североморск, ЗАТО Полярный, ЗАТО  
Скалистый, ЗАТО Островной, ЗАТО Заозерск,  
ЗАТО Видяево (по согласованию);

**Каменев**

Александр Викторович

- директор МУП «Североморскводоканал»  
(по согласованию);

**Соболев**

Андрей Петрович

- главный инженер РЭС «Североморский» филиала  
«Кольский» ОАО «Оборонэнерго» (по согласованию);

**Прокофьев**

Сергей Владимирович

- главный инженер МУП «Североморские тепловые сети»  
(по согласованию).».

---

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
ЗАТО г.Североморск  
от 02.03.2016 № 187

«Приложение № 2  
к постановлению администрации  
ЗАТО г.Североморск  
от 01.10.2010 № 811

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о комиссии по подготовке проекта «Правила землепользования**  
**и застройки населенных пунктов, входящих в состав**  
**муниципального образования ЗАТО г.Североморск»**

**1. Общие положения**

1.1. Положение определяет задачи, функции, состав, порядок работы и полномочия комиссии по подготовке проекта «Правила землепользования и застройки населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования ЗАТО г.Североморск» и решению иных вопросов, предусмотренных Положением (далее - Комиссия).

1.2. Комиссия является коллегиальным совещательным органом при администрации ЗАТО г.Североморск по вопросам подготовки, обсуждения, согласования и направления на утверждение в Совет депутатов ЗАТО г.Североморск проекта «Правила землепользования и застройки населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования ЗАТО г.Североморск».

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами и законами Мурманской области, нормативными правовыми актами муниципального образования ЗАТО г.Североморск, настоящим Положением.

**2. Задачи и функции Комиссии**

2.1. Комиссия осуществляет подготовку проекта «Правила землепользования и застройки населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования ЗАТО г.Североморск» и внесение изменений в «Правила землепользования и застройки населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования ЗАТО г.Североморск».

2.2. Комиссия проводит публичные слушания по следующим вопросам:

- рассмотрение проекта «Правила землепользования и застройки населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования ЗАТО г.Североморск»;
- внесение изменений в «Правила землепользования и застройки населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования ЗАТО г.Североморск»;
- предоставление разрешений на условно-разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства;
- предоставление разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- изменение одного вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства на другой вид разрешенного использования до утверждения проекта «Правила землепользования и застройки населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования ЗАТО г.Североморск».

2.3. Комиссия осуществляет подготовку заключений о результатах публичных слушаний по вопросам, указанным в пункте 2.2 раздела 2 настоящего Положения, а также рекомендаций в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4. Комиссия рассматривает иные вопросы, связанные с ее деятельностью в соответствии с настоящим Положением.

### **3. Состав и порядок работы Комиссии**

3.1. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации ЗАТО г.Североморск.

3.2. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний. Заседания Комиссии считаются правомочными, если на них присутствует не менее двух третей от установленного числа членов Комиссии.

3.3. Председатель Комиссии, а в его отсутствие - заместитель Председателя Комиссии, руководит деятельностью Комиссии, председательствует на заседаниях, организует работу Комиссии, осуществляет общий контроль за реализацией принятых Комиссией решений.

3.4. Секретарь Комиссии:

- по поручению Председателя Комиссии и (или) заместителя Председателя Комиссии формирует повестку заседания с учетом предложений, рекомендаций и заключений Комиссии по заявлениям и обращениям органов государственной власти, органов местного самоуправления, общественных объединений, заинтересованных физических и юридических лиц;

- оповещает членов Комиссии о созыве очередного заседания;

- информирует членов Комиссии о повестке заседания не позднее чем за два дня до его проведения;

- ведет и оформляет протоколы заседаний Комиссии.

3.5. Периодичность заседаний определяется Председателем Комиссии, исходя из соблюдения сроков рассмотрения заявок, установленных действующим законодательством Российской Федерации, и поступивших заявлений и обращений.

3.6. Комиссия принимает решение по рассматриваемому вопросу путем открытого голосования. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов от установленного числа членов Комиссии. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании Комиссии.

3.7. Член Комиссии, не согласившийся с принятым решением, имеет право в письменном виде изложить свое особое мнение.

3.8. По итогам каждого заседания оформляется протокол, который подписывается Председателем и секретарем Комиссии. К протоколу должны прилагаться копии материалов, связанных с повесткой заседания.

3.9. Выписки из протоколов заседаний Комиссии выдает заявителям секретарь Комиссии после подписания протокола.

3.10. На заседаниях Комиссии могут присутствовать представители органов государственной власти, органов местного самоуправления, общественных объединений, заинтересованных граждан и юридических лиц.

3.11. Заявления и обращения с предложениями заинтересованных лиц направляются на рассмотрение Комиссии через секретаря Комиссии в отдел архитектуры и градостроительства администрации ЗАТО г.Североморск (г.Североморск, ул.Ломоносова, д.4, каб.38, тел. 4-95-38). В течение 30 дней с даты поступления заявления (обращения) заявителю направляется оповещение о выносе его предложения на заседание Комиссии либо аргументированный ответ о невозможности рассмотрения.

### **4. Полномочия Комиссии**

Для выполнения возложенных функций Комиссия имеет право:

4.1. Запрашивать у организаций, граждан и юридических лиц, структурных подразделений администрации ЗАТО г.Североморск документы, материалы, необходимые для осуществления работы Комиссии.

4.2. Контролировать исполнение принятых решений Комиссии.

4.3. Осуществлять подготовку предложений Главе администрации ЗАТО г.Североморск по вопросам, связанным с деятельностью Комиссии.

4.4. Осуществлять иные права, связанные с деятельностью Комиссии, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

#### **5. Ответственность Комиссии**

За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих функций и полномочий Комиссия несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.»

---

Приложение № 3  
к постановлению администрации  
ЗАТО г.Североморск  
от 02.03.2016 № 187

«Приложение № 6  
к постановлению администрации  
ЗАТО г.Североморск  
от 01.10.2010 № 811

**ПОРЯДОК**  
**направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц**  
**по внесению изменений в «Правила землепользования**  
**и застройки населенных пунктов, входящих в состав**  
**муниципального образования ЗАТО г.Североморск»**

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию предложения по внесению изменений в «Правила землепользования и застройки населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования ЗАТО г.Североморск».

2. Предложения (с пометкой «в Комиссию по подготовке проекта «Правила землепользования и застройки населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования ЗАТО г.Североморск») могут быть направлены по электронной почте E-mail: **mail@citysever.ru** либо **arhit@citysever.ru**, либо по почте по адресу: 184600, Мурманская обл., г.Североморск, ул.Ломоносова, д.4, администрация ЗАТО г.Североморск.

3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся:

- внесения изменений в «Правила землепользования и застройки населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования ЗАТО г.Североморск»;

- внесения изменений в генеральные планы муниципального образования ЗАТО г. Североморск;

- внесения изменений в проекты планировки территорий и проекты межевания территорий;

- предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства;

- предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4. Предложения могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу. Полученные материалы возврату не подлежат.

5. Комиссией рассматриваются предложения, поступившие до окончания публичных слушаний.».

---