



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.07.2018 г.

№ 1156

О внесении изменений в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 28.09.2017 № 1455 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, в муниципальном образовании ЗАТО г.Североморск на 2018 год»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 24.06.2013 № 1631-01-ЗМО «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», в целях реализации краткосрочного плана региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 168-ПП, постановлением Правительства Мурманской области от 05.03.2018 № 101-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 170-ПП», конкретизации сроков проведения капитального ремонта, уточнения планируемых видов услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, администрация ЗАТО г.Североморск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 28.09.2017 № 1455 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, в муниципальном образовании ЗАТО г.Североморск на 2018 год», следующие изменения (далее – постановление):

Приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Опубликовать постановление в газете «Североморские вести» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск.

**Врио Главы
ЗАТО г.Североморск**

Э.А. Миронов

Приложение
к постановлению администрации
ЗАТО г. Североморск
от "03"июля 2018 № 1156

"Приложение
к постановлению администрации

ЗАТО г. Североморск
от 28.09.2017 № 1455

Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, в муниципальном образовании
ЗАТО г. Североморск, на 2018 год

"Форма 1. Адресный перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта ¹	Способ управления МКД ²	Объекты культурного наследия ³	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта						Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановый год начала выполнения работ	Плановый год завершения выполнения работ	
					ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					в кв. м	в кв. м		в том числе:										
														кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	руб.					руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
1	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 17	РО	УК	-	1984		кр.пан.	9	2	3 897,3	3 367,6		159	2 306 224,05				2 306 224,05		684,83	3970	2017	2018	
2	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 21	РО	УК		1985		кр.пан.	9	2	4 069,4	3 670,6		137	1 713 773,36				1 713 773,36		466,89	3970	2017	2018	
3	г. Североморск, ул. Гаджиева, д. 11	РО	УК		1989		кр.пан.	9	3	9 161,5	7 895,5		339	3 192 729,25				3 192 729,25		404,37	3970	2017	2018	
4	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 35	РО	УК		1983		кр.пан.	9	2	3 876,5	3 321,0		168	1 646 214,70				1 646 214,70		495,70	3970	2017	2018	
5	г. Североморск, ул. Кирова, д. 18	РО	УК		1986		кирпич.	5	5	3 957,0	3 534,5		185	1 444 268,66				1 444 268,66		408,62	6726	2017	2018	
6	г. Североморск, ул. Северная Застава, д. 26	РО	УК		1978		кр.пан.	9	4	7 959,9	6 823,3		288	4 793 149,89				4 793 149,89		702,47	3970	2017	2018	
7	г. Североморск, ул. Северная Застава, д. 32	РО	УК		1986		кр.пан.	9	2	4 394,4	3 760,7		202	1 650 459,34				1 650 459,34		438,87	3970	2017	2018	
8	г. Североморск, ул. Советская, д. 10	РО	УК		1969		кирпич.	9	1	4 061,8	3 681,9		78	1 406 959,75				1 406 959,75		382,13	5005	2017	2018	
9	г. Североморск, ул. Флотских Строителей, д. 2	РО	УК		1987		кирпич.	9	1	3 017,5	2 609,6		88	1 073 778,77				1 073 778,77		411,47	5005	2017	2018	
10	г. Североморск, ул. Фулика, д. 3	РО	УК		1980		кр.пан.	5	3	2 377,5	2 073,4		103	1 319 222,24				1 319 222,24		636,26	5950	2017	2018	
11	г. Североморск, ул. Фулика, д. 4	РО	УК		1983		кр.пан.	5	5	4 521,2	4 026,5		187	850 377,78				850 377,78		211,20	5950	2017	2018	
12	пгт Сафоново, ул. Школьная, д. 9	РО	УК		1969		кирпич.	5	4	4 553,1	4 115,9		95	4 688 001,87				4 688 001,87		1 139,00	6726	2017	2018	
13	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 1	РО	УК		1981		кр.пан.	9	3	5 958,4	5 085,2		215	9 113 404,98				9 113 404,98		1 792,14	3970	2018	2018	
14	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 6	РО	УК		1982		кр.пан.	9	4	8 463,5	6 692,5		294	12 151 206,64				12 151 206,64		1 815,65	3970	2018	2018	
15	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 5	РО	УК		1982		кирпич.	9	1	2 466,4	1 840,0		86	2 855 540,15				2 855 540,15		1 551,92	5005	2018	2018	
16	г. Североморск, ул. Северная Застава, д. 8а	РО	УК		1980		кирпич.	9	3	6 548,3	5 086,1		188	8 931 143,47				8 931 143,47		1 755,99	5005	2018	2018	
17	г. Североморск, ул. Кирова, д. 2	РО	УК		1956		кирпич.	5	5	6 395,7	5 899,3		151	123 115,30				123 115,30		20,869476	11149	2018	2019	
18	г. Североморск, ул. Кирова, д. 4	РО	УК		1955		кирпич.	5	5	6 028,8	5 214		159	120 252,62				120 252,62		23,06341	11149	2018	2019	
19	г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 13	РО	УК		1960		кирпич.	3	4	1838,4	1 639,5		56	92 817,62				92 817,62		56,6133699	12387	2018	2019	
20	г. Североморск, ул. Ломоносова, д. 10	РО	УК		1965		кирпич.	5	6	5 931,7	5 484,9		147	112 130,68				112 130,68		20,4435231	11149	2018	2019	
21	п.г.т. Сафоново, ул. Преображенского, д. 3	РО	УК		1957		кирпич.	3	3	1 767,2	1 647,9		50	87 604,38				87 604,38		53,1612234	12387	2018	2019	
Итого по муниципальному образованию ЗАТО г. Североморск:										101 245,5	87 469,9		3375	59 672 375,50				59 672 375,50		682,204684				

1. Указывается способ формирования фонда капитального ремонта: СС-специальный счет, РО-счет регионального оператора.
2. Указывается способ управления МКД: ТСЖ-товарищество собственников жилья, ЖСК-жилищно-строительный кооператив, УК-управляющая организация.
3. МКД, являющиеся объектами культурного наследия, включенными в реестр и выявленными объектами культурного наследия, обозначаются - ОКН.
4. Указывается в случае подачи заявки на предоставление государственной поддержки за счет средств федерального бюджета.
5. Указывается объем привлеченных кредитных/заемных средств."

"Форма 2. Планируемые виды работ (услуг) по каждому конкретному многоквартирному дому

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Виды работ, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ														Виды работ, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ											
			ремонт внутридомовых инженерных систем								ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт крыши		ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	ремонт фасада		ремонт фундамента		строительный контроль	перустраивание ливневливневной крыши на ливневливневную крышу, устройство выходов на кровлю		утепление фасада		энергетическое обследование	оценка технического состояния и проектирование капитального ремонта	проведение независимой экспертизы, преемственной документации		
			Всего, в том числе:	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	водопольдения	теплоснабжения	модернизация теплоснабжения	электроснабжения	газоснабжения		кв.м.	руб.		кв.м.	руб.	кв.м.	руб.		куб.м.	руб.	кв.м.	руб.				кв.м.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 17	2 306 224,05	2 306 224,05																									
2	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 21	1 713 773,36	1 713 773,36																									
3	г. Североморск, ул. Гаджиева, д. 11	3 192 729,25	3 192 729,25																									
4	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 35	1 646 214,70	1 646 214,70																									
5	г. Североморск, ул. Кирова, д. 18	1 444 268,66	1 444 268,66																									
6	г. Североморск, ул. Северная Застава, д. 26	4 793 149,89	4 793 149,89																									
7	г. Североморск, ул. Северная Застава, д. 32	1 650 459,34	1 650 459,34																									
8	г. Североморск, ул. Советская, д. 10	1 406 959,75	1 406 959,75																									
9	г. Североморск, ул. Флотских Строителей, д. 2	1 073 778,77	1 073 778,77																									
10	г. Североморск, ул. Фуника, д. 3	1 319 222,24	1 319 222,24																									
11	г. Североморск, ул. Фуника, д. 4	850 377,78	850 377,78																									
12	пгт Сафоново, ул. Школьная, д. 9	4 688 001,87	4 688 001,87																									
13	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 1	9 113 404,98									3	8 885 569,86															227 835,12	
14	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 6	12 151 206,64									4	11 847 426,47																303 780,17
15	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 5	2 855 540,15									1	2 784 151,65																71 388,50
16	г. Североморск, ул. Северная Застава, д. 8а	8 931 143,47									3	8 707 864,88																223 278,59
17	*г. Североморск, ул. Кирова, д. 2	123 115,30																										123 115,30
18	*г. Североморск, ул. Кирова, д. 4	120 252,62																										120 252,62
19	*г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 13	92 817,62																										92 817,62
20	*г. Североморск, ул. Ломоносова, д. 10	112 130,68																										112 130,68
21	**п.г.т. Сафоново, ул. Преображенского, д. 3	87 604,38																										87 604,38
	Итого по муниципальному образованию в 2018г.	59 672 375,50	26 085 159,66								11	32 225 012,86																1 362 202,98

* проекты на ремонт крыши

** проект на ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения

Форма № 3. Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов

№ п/п	Наименование МО	Общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				1	2	3	4	всего:	1	2	3	4	всего:
				квартал	квартал	квартал	квартал	квартал	квартал	квартал	квартал	квартал	квартал
		кв.м	чел	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Муниципальное образование ЗАТО г. Североморск	101 245,50	3375				21	21				59 672 375,50	59 672 375,50

_____ "