



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.07.2018 г.

№ 1157

О внесении изменений в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 27.11.2017 № 1903 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, в муниципальном образовании ЗАТО г.Североморск на 2019 год»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 24.06.2013 № 1631-01-ЗМО «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», в целях реализации краткосрочного плана региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 168-ПП, постановлением Правительства Мурманской области от 05.03.2018 № 101-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 170-ПП», конкретизации сроков проведения капитального ремонта, уточнения планируемых видов услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, администрация ЗАТО г.Североморск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 27.11.2017 № 1903 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, в муниципальном образовании ЗАТО г.Североморск на 2019 год», следующие изменения (далее – постановление):

Приложение к постановлению изложить в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Опубликовать постановление в газете «Североморские вести» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск.

**Врио Главы
ЗАТО г.Североморск**

Э.А. Миронов

Приложение № 1
к постановлению администрации
ЗАТО г. Североморск
от "03"июля 2018 г. № 1157
"Приложение № 1
к постановлению администрации
ЗАТО г. Североморск
от "27" ноября 2017 г. № 1903

Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, в муниципальном образовании ЗАТО г. Североморск, на 2019 год

"Форма 1. Адресный перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта ¹	Способ управления МКД ²	Объекты культурного наследия ³	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта						Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановый год начала выполнения работ	Плановый год завершения выполнения работ
					ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		всего:	в том числе:								
															за счет средств федерального бюджета ⁴	за счет средств областного бюджета	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД	за счет привлеченных кредитных/заемных средств ⁵				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 11	РО	УК		1939		кирпич.	4	2	1868,6	1679,4	37	10 699 953,88					10 699 953,88	6371,30	12387	2017	2019	
	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 9	РО	УК		1939		кирпич.	4	3	2421,0	2203,3	58	13 715 771,88					13 715 771,88	6225,10	12387	2017	2019	
2	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 7	РО	УК		1940		кирпич.	4	3	1763,3	1579,6	41	10 699 953,88					10 699 953,88	6773,84	12387	2017	2019	
4	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 4	РО	УК		1981		кр.пан.	9	2	4143,3	3356	152	6 075 603,32					6 075 603,32	1810,37	12127	2019	2019	
5	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 9	РО	УК		1982		кр.пан.	9	1	1 950,0	1 556,2	57	3 037 801,66					3 037 801,66	1952,06	12127	2019	2019	
6	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 10	РО	УК		1989		кирпич.	9	1	2 387,7	1 954,6	74	2 855 540,15					2 855 540,15	1460,93	12333	2019	2019	
7	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 11	РО	УК		1983		кр.пан.	9	2	3 930,7	3 358,3	56	6 075 603,32					6 075 603,32	1809,13	12127	2019	2019	
8	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 12	РО	УК		1983		кр.пан.	9	2	3 962,2	3 364,1	131	6 075 603,32					6 075 603,32	1806,01	12127	2019	2019	
9	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 37	РО	УК		1982		кр.пан.	9	2	3 963,7	3 396,6	191	6 075 603,32					6 075 603,32	1788,73	12127	2019	2019	
10	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 38	РО	УК		1983		кирпич.	9	1	3 004,7	2 207,5	107	2 855 540,15					2 855 540,15	1293,56	12333	2019	2019	
11	г. Североморск, ул. Кирова, д. 2	РО	УК		1956		кирпич.	5	5	6 395,7	5 899,3	151	16 512 048,08					16 512 048,08	2798,98	11149	2019	2019	
12	г. Североморск, ул. Кирова, д. 4	РО	УК		1955		кирпич.	5	5	6 028,8	5 214,0	159	14 593 904,14					14 593 904,14	2798,98	11149	2019	2019	
13	г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 11	РО	УК		1960		кирпич.	5	5	6 292,7	5 964,8	158	16 814 383,37					16 814 383,37	2818,93	11149	2019	2019	
14	г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 13	РО	УК		1960		кирпич.	3	4	1838,4	1639,5	56	6 781 659,52					6 781 659,52	4136,42	12387	2019	2019	
15	г. Североморск, ул. Ломоносова, д. 10	РО	УК		1965		кирпич.	5	6	5931,7	5484,9	147	15 366 345,28					15 366 345,28	2801,57	11149	2019	2019	
16	г. Североморск, ул. Северная Застава, д. 5	РО	УК		1977		кр.пан.	9	3	6550,6	5702	204	8 268 416,58					8 268 416,58	1450,09	10973	2019	2019	
17	п.г.т. Сафоново, ул. Капитана Елькина, д. 6	РО	УК		1983		кр.пан.	5	4	4082,6	3587,3	174	4 196 444,79					4 196 444,79	1169,81	11145	2019	2019	
18	п.г.т. Сафоново, ул. Преображенского, д. 3	РО	УК		1957		кирпич.	3	3	1767,2	1647,9	50	1 154 642,00					1 154 642,00	700,67	12387	2019	2019	
Итого по муниципальному образованию ЗАТО г. Североморск:											68 282,9	59 795,3	2003	151 854 818,64					151 854 818,64				

1. Указывается способ формирования фонда капитального ремонта: СС-специальный счет, РО-счет регионального оператора.
2. Указывается способ управления МКД: ТСЖ-товарищество собственников жилья, ЖСК-жилищно-строительный кооператив, УК-управляющая организация.
3. МКД, являющиеся объектами культурного наследия, включенными в реестр и выявленными объектами культурного наследия, обозначаются - ОКН.
4. Указывается в случае подачи заявки на предоставление государственной поддержки за счет средств федерального бюджета.
5. Указывается объем привлеченных кредитных/заемных средств."

"Форма 2. Планируемые виды работ (услуг) по каждому конкретному многоквартирному дому

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Виды работ, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ																	Виды работ, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ											
			ремонт внутридомовых инженерных систем										ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт крыш		ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		ремонт фасада		ремонт фундамента		строительный контроль		перестроение или реконструкция крыш на ветвирующую крышу, устройство выходов на кровлю		утепление фасада		энергетическое обследование		оценка технического состояния и проектирование капитального ремонта	
			Всего, в том числе:	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	водоотведения	теплоснабжения	оборудования индивидуальных тепловых пунктов	электрооборудования	газоснабжения	руб.	ед.		руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	куб.м.	руб.	руб.	руб.	кв.м.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28						
1	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 11	10 699 953,88	7 685 406,00	1 559 893,73	612 775,79	583 643,24	4 742 153,76	186 939,48						102	12700,49	2311	2843719,99			158 127,40											
2	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 9	13 715 771,88	9 409 188,60	1 869 388,97	922 271,03	254 196,80	6 168 380,40	194 951,40						120,5	521165,67	2001,5	3582721,47			202 696,14											
3	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 7	10 699 953,88	7 685 406,00	1 559 893,73	612 775,79	583 643,24	4 742 153,76	186 939,48						102	12700,49	2311	2843719,99			158 127,40											
4	г. Североморск, ул. Адмирала Ситова, д.4	6 075 603,32									2	5 923 713,24																151 890,08			
5	г. Североморск, ул. Адмирала Ситова, д. 9	3 037 801,66									1	2 961 856,62																75 945,04			
6	г. Североморск, ул. Адмирала Ситова, д. 10	2 855 540,15									1	2 784 151,65																71 388,50			
7	г. Североморск, ул. Адмирала Ситова, д. 11	6 075 603,32									2	5 923 713,24																151 890,08			
8	г. Североморск, ул. Адмирала Ситова, д. 12	6 075 603,32									2	5 923 713,24																151 890,08			
9	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 37	6 075 603,32									2	5 923 713,24																151 890,08			
10	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 38	2 855 540,15									1	2 784 151,65																71 388,50			
11	г. Североморск, ул. Кирова, д. 2	16 512 048,08											5899,3	16 268 027,67						244 020,41											
12	г. Североморск, ул. Кирова, д. 4	14 593 904,14											5214	14 378 230,68						215 673,46											
13	г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 11	16 814 383,37											5964,8	16 448 651,78						246 729,77								119 001,82			
14	г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 13	6 781 659,52											1639,5	6 681 437,96						100 221,56											
15	г. Североморск, ул. Ломоносова, д. 10	15 366 345,28											5484,9	15 139 256,43						227 088,85											
16	г. Североморск, ул. Северная Застава, д. 5	8 268 416,58																5702	7 942 258,78	119 133,88								207 023,92			
17	п.г.т. Сафоново, ул. Капитана Елькина, д. 6	4 196 444,79																3587,3	3 951 410,95	59 271,16								185 762,68			
18	п.г.т. Сафоново, ул. Преображенского, д. 3	1 154 642,00	1 137 578,33					1 137 578,33												17 063,67											
	Итого по муниципальному образованию в 2019г.:	151 854 818,64	25 917 578,93	4 989 176,43	2 147 822,61	1 421 483,28	15 652 687,92	1 706 408,69		11	32 225 012,88		68 915 604,52	324,5	546 566,65	15 912,8	21 163 831,18			1 748 153,70							1 338 070,78				

Форма № 3. Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов

№ п/п	Наименование МО	Общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	всего:	1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	всего:
		кв.м	чел	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Муниципальное образование ЗАТО г. Североморск	68 282,90	2003				18	18				151 854 818,64	151 854 818,64

_____ "