



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ  
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.12.2018 г.

№ 2264

**О внесении изменений в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 03.06.2016 № 678 «Об утверждении Порядка вскрытия пустующих жилых помещений муниципального жилищного фонда ЗАТО г.Североморск»**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация ЗАТО г.Североморск

## **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 03.06.2016 № 678 «Об утверждении Порядка вскрытия пустующих жилых помещений муниципального жилищного фонда ЗАТО г.Североморск» следующие изменения:

1.1. Преамбулу приложения к постановлению (далее - Порядок) после слов «постановлением Правительства РФ от 21.05.2005 № 315 «Об утверждении типового договора социального найма жилого помещения» дополнить словами «, постановлением Правительства РФ от 26.01.2006 № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений».

1.2. Пункт 2.3 Порядка изложить в редакции:

«2.3. Основанием для вскрытия пустующего жилого помещения является наличие одного из следующих документов:

- вступившее в законную силу решение суда о признании нанимателя жилого помещения и(или) членов его семьи утратившим(ими) право пользования жилым помещением;

- вступившее в законную силу решение суда о признании нанимателя жилого помещения и(или) членов его семьи утратившим(ими) право пользования жилым помещением и расторжении с нанимателем жилого помещения и(или) членами его семьи договора найма жилого помещения;

- документально подтвержденная информация о смерти нанимателя при условии отсутствия иных граждан, имеющих право пользования жилым помещением.».

1.3. Пункт 2.4 Порядка изложить в редакции:

«2.4. Вскрытие жилого помещения осуществляется комиссией, состоящей из представителя Комитета, представителя организации, участвующей в выполнении муниципальных функций и оказании муниципальных услуг в целях обеспечения реализации полномочий Комитета. С целью осмотра состояния общедомового имущества приглашается представитель организации, осуществляющей управление многоквартирным домом.».

1.4. Пункт 2.10 Порядка изложить в редакции:

«2.10. Акт составляется в одном экземпляре и передается на хранение в организацию, участвующую в выполнении муниципальных функций и оказании муниципальных услуг в целях обеспечения реализации полномочий Комитета.».

1.5. Пункт 2.11 Порядка изложить в редакции:

«2.11. По результатам вскрытия жилого помещения, представителем организации, участвующей в выполнении муниципальных функций и оказании муниципальных услуг в целях обеспечения реализации полномочий Комитета, составляется акт осмотра жилого помещения (приложение № 2 к настоящему Порядку).».

1.6. Приложение № 1 к Порядку изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать постановление в газете «Североморские вести» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск.

Приложение  
к постановлению администрации  
ЗАТО г.Североморск  
от 26.12.2018 № 2264

«Приложение № 1  
к Порядку вскрытия пустующих жилых  
помещений муниципального жилищного  
фонда ЗАТО г.Североморск, утвержденному  
постановлением администрации ЗАТО  
г.Североморск от 03.06.2016 № 678

**АКТ  
вскрытия жилого помещения**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_20\_\_г. \_\_\_\_\_

Комиссия в составе:

1. \_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы, должность)
2. \_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы, должность)
3. \_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы, должность)
4. \_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы, должность)

составила акт вскрытия жилого помещения по адресу: \_\_\_\_\_

Дата, место (с указанием точного адреса), время вскрытия: \_\_\_\_\_

Способ проникновения в жилое помещение: \_\_\_\_\_

Основания (причины) вскрытия жилого помещения: \_\_\_\_\_

Перечень произведенных ремонтник и восстановительных работ: \_\_\_\_\_

Сведения о закрытии входной двери: \_\_\_\_\_

Сведения о месте нахождения ключей от входной двери: \_\_\_\_\_

Подписи членов Комиссии:

_____ (подпись)	/	_____ (фамилия, инициалы)
_____ (подпись)	/	_____ (фамилия, инициалы)
_____ (подпись)	/	_____ (фамилия, инициалы)
_____ (подпись)	/	_____ (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_».