



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.09.2019 г.

№ 1874

О проведении торгов на право заключения договоров аренды

На основании ст.17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (с изменениями), руководствуясь «Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества», утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 (с изменениями), администрация ЗАТО г.Североморск:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги на право заключения договора аренды объектов муниципального нежилого фонда ЗАТО г.Североморск, указанных в приложении № 1 к постановлению.

2. Утвердить условия проведения торгов на право заключения договора аренды объекта муниципального нежилого фонда ЗАТО г.Североморск, указанных в приложении № 1 к постановлению, согласно приложению № 2 к постановлению.

3. Комитету имущественных отношений администрации ЗАТО г.Североморск (**Клапоцкая А.А.**):

3.1. Провести оценку рыночной стоимости арендной платы за объект муниципального нежилого фонда ЗАТО г.Североморск, указанных в приложении № 1 к постановлению.

3.2. Организовать проведение торгов.

3.3. Опубликовать постановление в газете «Североморские вести» и разместить в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава ЗАТО г.Североморск

В.В. Евменьков

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов муниципального нежилого фонда ЗАТО г.Североморск,
выставляемых на торги на право заключения договоров аренды

№ п/п	Адрес объекта	Площадь (кв.м)	Состав	Этаж	Цель использования
1.	Мурманская область, н.п.Щукозеро, ул.Приозерная, д.1	158,0	пом. II (1-13, 18-21, 28-30)	1	Любая цель использования, не противоречащая действующему законодательству
2.	Мурманская область, г.Североморск, ул.Колышкина, д.1	261,4	пом. VI	подвал	Любая цель использования, не противоречащая действующему законодательству
3.	Мурманская область, г.Североморск, ул.Колышкина, д.4	214,0	-	Цоколь, 1	Любая цель использования, не противоречащая действующему законодательству
4.	Мурманская область, г.Североморск, ул.Душенова, д.8/11	132,9	-	Цоколь	Любая цель использования, не противоречащая действующему законодательству
5.	Мурманская область, г.Североморск, ул.Гвардейская, д.31Б	25,9	-	1	Любая цель использования, не противоречащая действующему законодательству
6.	Мурманская область, МО г.Мурманск, жилрайон Росляково	181,5	Подземный переход, назначение: нежилое здание, инв. № 4516, лит. I	1	Любая цель использования, не противоречащая действующему законодательству
7.	Мурманская область, н.п.Североморск-3, ул.Школьная, д.4	49,6	пом. 12 (1-7)	2	Любая цель использования, не противоречащая действующему законодательству
8.	Мурманская область, н.п.Североморск-3, ул.Школьная, д.4	43,5	пом. 11 (1-8)	2	Любая цель использования, не противоречащая действующему законодательству

УСЛОВИЯ
проведения торгов на право заключения договоров аренды объектов
муниципального нежилого фонда ЗАТО г.Североморск

1. Форма торгов – открытый аукцион.
 2. Начальная (минимальная) цена по каждому лоту – годовой размер арендной платы, установленный в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости.
 3. Победителем аукциона по каждому лоту признается участник, предложивший наиболее высокий размер годовой арендной платы за объект торгов.
 4. К участию в торгах допускаются граждане Российской Федерации, постоянно проживающие на территории ЗАТО г.Североморск, в том числе индивидуальные предприниматели и юридические лица, расположенные и зарегистрированные на территории ЗАТО г.Североморск, а также граждане Российской Федерации, постоянно проживающие за пределами территории ЗАТО г.Североморск, либо не получившие разрешение на постоянное проживание на территории ЗАТО г.Североморск, в том числе индивидуальные предприниматели и юридические лица, расположенные и зарегистрированные за пределами территории ЗАТО г.Североморск.
 5. Заключение договоров аренды по результатам аукциона с гражданами Российской Федерации, постоянно проживающими за пределами территории ЗАТО г.Североморск, либо не получившими разрешение на постоянное проживание на территории ЗАТО г.Североморск, с юридическими лицами, расположенными и зарегистрированными за пределами территории ЗАТО г.Североморск, допускается по решению органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск, согласованному с федеральными органами исполнительной власти, в ведении которых находятся организации и (или) объекты, по роду деятельности которых создано закрытое административно-территориальное образование совместно с Федеральной службой безопасности Российской Федерации.
 6. С победителем аукциона заключается договор аренды сроком на 15 лет.
-