



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.12.2019 г.

№ 2793

О внесении изменений в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 30.03.2018 № 504 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, в муниципальном образовании ЗАТО г.Североморск на 2020 год»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 24.06.2013 № 1631-01-ЗМО «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», в целях реализации краткосрочного плана региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 168-ПП, постановлением Правительства Мурманской области от 05.03.2018 № 101-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 170-ПП», конкретизации сроков проведения капитального ремонта, уточнения планируемых видов услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, администрация ЗАТО г.Североморск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 30.03.2018 № 504 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области,

на 2014-2043 годы, в муниципальном образовании ЗАТО г.Североморск на 2020 год», следующие изменения:

- приложение к постановлению изложить в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать постановление в газете «Североморские вести» без публикации объемного табличного приложения к постановлению.

Полный текст постановления опубликовать в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск» в информационно телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава ЗАТО г.Североморск

В.В. Евменьков

Приложение
к постановлению администрации
ЗАТО г.Североморск
от 26.12.2019 № 2793

«Приложение
к постановлению администрации
ЗАТО г.Североморск
от 30.03.2018 № 504

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, в муниципальном образовании ЗАТО г.Североморск, на 2020 год

Форма 1. Адресный перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта ¹	Способ управления МКД ²	Объекты культурного наследия ³	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта						Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановый год начала выполнения работ	Плановый год завершения выполнения работ	
					ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		всего:	в том числе:				руб./кв.м					руб./кв.м
															кв.м	кв.м	руб.	руб.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
1	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 11	РО	УК		1939		кирпич.	4	2	1868,6	1679,4		37	13 238 622,39				13 238 622,39		7 882,95	12387	2018	2020	
2	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 9	РО	УК		1939		кирпич.	4	3	2421	2203,3		58	16 254 440,38				16 254 440,38		7 377,32	12387	2018	2020	
3	г. Североморск, ул. Сафонова, д.7	РО	УК		1940		кирпич.	4	3	1763,3	1579,6		41	13 238 622,39				13 238 622,39		8 381,00	12387	2018	2020	
4	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 21	РО	УК		1985		кр.пан.	9	2	4069,4	3670,6		128	6 075 603,32				6 075 603,32		1 655,21	12127	2019	2020	

5	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 22	РО	УК		1985		кр.пан.	9	1	3 113,8	2 650,6		89	3 037 801,66				3 037 801,66		1 146,08	12127	2019	2020	
6	г. Североморск, ул. Адмирала Чабоненко, д. 7	РО	УК		1991		кр.пан.	9	2	4 383,1	3 749,1		161	3 194 756,46				3 194 756,46		852,14	10973	2019	2020	
7	г. Североморск, ул. Адмирала Чабоненко, д. 5	РО	УК		1991		кр.пан.	9	2	4 322,6	3 623,5		164	3 125 457,43				3 125 457,43		862,55	10973	2019	2020	
8	г. Североморск, ул.Корабельная, д. 2	РО	УК		1987		кр.пан.	9	4	10 150,9	8 772,9		365	5 960 101,18				5 960 101,18		679,38	10973	2019	2020	
9	г. Североморск, ул.Кирова, д. 4	РО	УК		1955		кирпич.	5	5	6 028,8	5 214,0		159	14 593 904,14				14 593 904,14		2 798,98	11149	2019	2020	
10	г. Североморск, ул.Кирова, д. 6	РО	УК		1956		кирпич.	5	5	5 312,5	4 855,8		166	13 713 272,36				13 713 272,36		2 824,10	12127	2019	2020	
11	г. Североморск, ул. Кирова, д. 8	РО	УК		1956		кирпич.	3	3	1 856,4	1 692,2		55	7 071 017,62				7 071 017,62		4 178,59	12387	2019	2020	
12	г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 3	РО	УК		1957		кирпич.	5	5	5 593,1	5 215,5		187	14 722 855,82				14 722 855,82		2 822,90	11149	2019	2020	
13	г. Североморск, ул. Сивко, д. 13	РО	УК		1974		кирпич.	9	1	2 219,7	1 911,4		85	1 439 867,42				1 439 867,42		753,31	11179	2019	2020	
14	г. Североморск, ул.Северная Застава, д. 10	РО	УК		1978		кр.пан.	9	3	5 680,1	4 832,9		184	7 071 177,15				7 071 177,15		1 463,13	10973	2019	2020	
15	г. Североморск, ул.Северная Застава, д. 8	РО	УК		1978		кр.пан.	9	4	7 818,6	6 660,6		267	9 721 873,78				9 721 873,78		1 459,61	10973	2019	2020	
16	п.г.т. Сафоново, ул. Капитана Елькина, д. 10	РО	УК		1983		кр.пан.	5	5	3 977,0	3 464,7		189	2 051 705,97				2 051 705,97		592,17	11145	2019	2020	
17	п.г.т. Сафоново, ул. Капитана Елькина, д. 17	РО	УК		1991		кр.пан.	9	2	4 383,1	3 749,1		195	2 136 854,78				2 136 854,78		569,96	11145	2019	2020	
Итого по муниципальному образованию ЗАТО г. Североморск:										68 909,1	60 062,9		2394	136 647 934,26				136 647 934,26						

1. Указывается способ формирования фонда капитального ремонта: СС-специальный счет, РО-счет регионального оператора.
2. Указывается способ управления МКД: ТСЖ-товарищество собственников жилья, ЖСК -жилищно-строительный кооператив, УК-управляющая организация.
3. МКД, являющиеся объектами культурного наследия, включенными в реестр и выявленными объектами культурного наследия, обозначаются - ОКН.
4. Указывается в случае подачи заявки на предоставление государственной поддержки за счет средств федерального бюджета.
5. Указывается объем привлеченных кредитных/заемных средств.

Форма 2. Планируемые виды работ (услуг) по каждому конкретному многоквартирному дому

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Виды работ, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ														Виды работ, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ											
			ремонт внутридомовых инженерных систем									ремонт или замена лифтового оборудования, прямого назначения для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт крыши	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	ремонт фасада	ремонт фундамента	строительный контроль	перестройка или ремонт лифтовой шахты на вентиляционную крышу, устройство выходов на крышу	утепление фасада	энергетическое обследование	диагностика технического состояния и проектирование капитального ремонта							
			Всего, в том числе:	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	водопольщения	теплоснабжения	оборудование индивидуальных	электрообеспечения	газоснабжения	руб.											руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
1	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 11	13 238 622,39	10 186 557,24	1 559 893,73	612 775,79	583 643,24	4 742 153,76	2 501 151,24	186 939,48						102	12700,49	2311	2 843 719,99			195 644,67							
2	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 9	16 254 440,38	11 910 339,84	1 869 388,97	922 271,03	254 196,80	6 168 380,40	2 501 151,24	194 951,40						120,5	521165,67	2002	3 582 721,47			240 213,40							
3	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 7	13 238 622,39	10 186 557,24	1 559 893,73	612 775,79	583 643,24	4 742 153,76	2 501 151,24	186 939,48						102	12700,49	2311	2 843 719,99			195 644,67							
4	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 21	6 075 603,32									2	5 836 170,68									87 542,56							151 890,08
5	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 22	3 037 801,66									1	2 918 085,34									43 771,28							75 945,04
6	г. Североморск, ул. Адмирала Чабоненко, д. 7	3 194 756,46	2 951 424,29	2 089 356,24	862 068,05																44 271,36							199 060,80
7	г. Североморск, ул. Адмирала Чабоненко, д. 5	3 125 457,43	2 884 277,28	2 051 089,69	833 187,59																43 264,16							197 916,00
8	г. Североморск, ул.Корабельная, д. 2	5 960 101,18	5 637 198,01	3 619 957,38	2 017 240,63																84 557,97							238 345,20
9	г. Североморск, ул.Кирова, д. 4	14 593 904,14											5214	14 378 230,68							215 673,46							
10	г. Североморск, ул.Кирова, д. 6	13 713 272,36											4855,8	13 390 451,20							200 856,77							121 964,40
11	г. Североморск, ул. Кирова, д. 8	7 071 017,62											1692,2	6 896 205,74							103 443,09							71 368,80
12	г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 3	14 722 855,82											5215,5	14 382 367,11							215 735,51							124 753,20
13	г. Североморск, ул. Сивко, д. 13	1 439 867,42											1911,4	1 282 033,32							19 230,50							138 603,60
14	г. Североморск, ул.Северная Застава, д. 10*	7 071 177,15															4833	6 731 698,08			100 975,47							238 503,60
15	г. Североморск, ул.Северная Застава, д. 8*	9 721 873,78															6661	9 277 483,13			139 162,25							305 228,40
16	п.г.т. Сафоново, ул. Капитана Елькина, д. 10	2 051 705,97	1 963 106,57	1 963 106,57																	29 446,60							59 152,80
17	п.г.т. Сафоново, ул. Капитана Елькина, д. 17	2 136 854,78	2 046 504,02	2 046 504,02																	30 697,56							59 653,20
Итого по муниципальному образованию в 2020г:		136 647 934,26	47 765 964,49	16 759 190,33	3 712 496,27	1 421 483,28	15 652 687,92	7 503 453,72			3	8 754 256,02		35 951 057,37						25 279 342,67								1 982 385,12

*ремонт фасада с окраской

Форма № 3. Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов

№ п/п	Наименование МО	Общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	всего:	1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	всего:
		кв.м	чел	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Муниципальное образование ЗАТО г. Североморск	68 909,10	2394				16	16				136 647 934,26	136 647 934,26

_____».