



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ  
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.01.2020 г.

№ 21

## О проведении торгов по продаже муниципального объекта недвижимости

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (с изменениями), Решением Совета депутатов ЗАТО г.Североморск от 26.11.2019 № 574 «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО г.Североморск на 2020-2022 годы», администрация ЗАТО г.Североморск

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги в форме аукциона по продаже муниципального объекта недвижимости, согласно приложению № 1 к постановлению.
2. Утвердить условия проведения торгов по продаже муниципального объекта недвижимости, указанного в п.1 постановления, согласно приложению № 2 к постановлению.
3. Комитету имущественных отношений администрации ЗАТО г.Североморск (**Федулов А.Ю.**) организовать проведение торгов.
4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Опубликовать постановление в газете «Североморские вести» и разместить в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава ЗАТО г.Североморск

**В.В. Евменьков**

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**подлежащих приватизации муниципальных объектов недвижимости**  
**(характеристика приватизируемого имущества)**

№ п/п	Наименование объекта	Кадастровый номер объекта	Адрес объекта	Характеристика объекта		
				Площадь, кв.м	Состав	Этаж
1.	Нежилое здание	51:06:0030105:352	Мурманская область, г.Североморск, ул.Северная, дом 35	520,9		2-этажное

---

**УСЛОВИЯ**  
**проведения торгов по продаже**  
**муниципального объекта недвижимости**

1. Способ приватизации объекта – продажа на аукционе.
2. Аукцион является открытым по составу участников.
3. Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов.
4. Форма проведения: продажа в электронной форме
5. Адрес сайта электронной площадки: <http://utp.sberbank-ast.ru>
6. Шаг аукциона - 5% первоначальной цены объекта.
7. Цены и размеры задатков, применяемые при продаже муниципального имущества:

<b>№ п/п</b>	<b>Начальная цена продажи объекта, с НДС, руб.</b>	<b>Шаг аукциона, руб.</b>	<b>Сумма задатка для участия в аукционе, руб.</b>
1.	6 902 000	34 510	1 380 400

8. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену (не ниже начальной) за право приобретения объекта торгов.

9. Заключение договора купли-продажи осуществляется с учетом норм Закона Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании».

10. Для участия в продаже в электронной форме претенденты должны зарегистрироваться на электронной площадке с учетом норм Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями).