



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ  
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.03.2020 г.

№ 354

## **О проведении торгов на право заключения договора аренды**

На основании ст.17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (с изменениями), руководствуясь «Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества», утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 (с изменениями), администрация ЗАТО г.Североморск

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести торги на право заключения договора аренды объекта муниципального нежилого фонда ЗАТО г.Североморск, указанного в приложении № 1 к постановлению.

2. Утвердить условия проведения торгов на право заключения договора аренды объекта муниципального нежилого фонда ЗАТО г.Североморск, указанного в приложении № 1 к постановлению, согласно приложению № 2 к постановлению.

3. Комитету имущественных отношений администрации ЗАТО г.Североморск (**Федулов А.Ю.**):

3.1. Провести оценку рыночной стоимости арендной платы за объект муниципального нежилого фонда ЗАТО г.Североморск, указанный в приложении № 1 к постановлению.

3.2. Организовать проведение торгов.

3.3. Опубликовать постановление в газете «Североморские вести» и разместить в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Врио Главы  
ЗАТО г.Североморск**

**А.Ю. Федулов**

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**объектов муниципального нежилого фонда ЗАТО г.Североморск,**  
**выставляемых на торги на право заключения договоров аренды**

<b>№ п/п</b>	<b>Адрес объекта</b>	<b>Площадь (кв.м)</b>	<b>Состав</b>	<b>Этаж</b>	<b>Цель использования</b>
1.	Мурманская обл., г.Североморск, ул.Сафонова, д.3	31,1	пом. 30-37	подвал	Любая цель использования, не противоречащая действующему законодательству

---

**УСЛОВИЯ**  
**проведения торгов на право заключения договоров аренды**  
**объектов муниципального нежилого фонда ЗАТО г.Североморск**

1. Форма торгов – открытый аукцион.
  2. Начальная (минимальная) цена по каждому лоту – годовой размер арендной платы, установленный в соответствии с отчётом об оценке рыночной стоимости.
  3. Победителем аукциона по каждому лоту признается участник, предложивший наиболее высокий размер годовой арендной платы за объект торгов.
  4. К участию в торгах допускаются граждане Российской Федерации, постоянно проживающие на территории ЗАТО г.Североморск, в том числе индивидуальные предприниматели и юридические лица, расположенные и зарегистрированные на территории ЗАТО г.Североморск, а также граждане Российской Федерации, постоянно проживающие за пределами территории ЗАТО г.Североморск, либо не получившие разрешение на постоянное проживание на территории ЗАТО г.Североморск, в том числе индивидуальные предприниматели и юридические лица, расположенные и зарегистрированные за пределами территории ЗАТО г.Североморск.
  5. Заключение договоров аренды по результатам аукциона с гражданами Российской Федерации, постоянно проживающими за пределами территории ЗАТО г.Североморск, либо не получившими разрешение на постоянное проживание на территории ЗАТО г.Североморск, с юридическими лицами, расположенными и зарегистрированными за пределами территории ЗАТО г.Североморск, допускается по решению органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск, согласованному с федеральными органами исполнительной власти, в ведении которых находятся организации и (или) объекты, по роду деятельности которых создано закрытое административно-территориальное образование совместно с Федеральной службой безопасности Российской Федерации.
  6. С победителем аукциона заключается договор аренды сроком на 15 лет.
-