



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.05.2020 г.

№ 721

О проведении торгов на право заключения договора аренды

На основании ст.17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (с изменениями), руководствуясь «Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества», утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 (с изменениями), администрация ЗАТО г.Североморск:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги на право заключения договора аренды объекта муниципального нежилого фонда ЗАТО г.Североморск, указанного в приложении № 1 к постановлению.

2. Утвердить условия проведения торгов на право заключения договора аренды объекта муниципального нежилого фонда ЗАТО г.Североморск, указанного в приложении № 1 к постановлению, согласно приложению № 2 к постановлению.

3. Комитету имущественных отношений администрации ЗАТО г.Североморск (**Клапоцкая А.А.**):

3.1. Организовать проведение оценки рыночной стоимости арендной платы за объект муниципального нежилого фонда ЗАТО г.Североморск, указанный в приложении № 1 к постановлению.

3.2. Организовать проведение торгов.

3.3. Опубликовать постановление в газете «Североморские вести» и разместить в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Врио Главы
ЗАТО г.Североморск

А.Ю. Федулов

Приложение № 1
к постановлению администрации
ЗАТО г.Североморск
от 06.05.2020 № 721

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ
муниципального нежилого фонда ЗАТО г.Североморск,
выставляемых на торги на право заключения договоров аренды

№ п/п	Адрес объекта	Площадь (кв.м)	Состав	Этаж	Цель использования
1.	Мурманская область, г.Североморск, ул.Колышкина, д.8	15,1	-	цокольный	Любая цель использования, не противоречащая действующему законодательству

УСЛОВИЯ
проведения торгов на право заключения договоров аренды объектов
муниципального нежилого фонда ЗАТО г.Североморск

1. Форма торгов – открытый аукцион.
 2. Начальная (минимальная) цена по каждому лоту – годовой размер арендной платы, установленный в соответствии с отчётом об оценке рыночной стоимости.
 3. Победителем аукциона по каждому лоту признается участник, предложивший наиболее высокий размер годовой арендной платы за объект торгов.
 4. К участию в торгах допускаются граждане Российской Федерации, постоянно проживающие на территории ЗАТО г.Североморск, в том числе индивидуальные предприниматели и юридические лица, расположенные и зарегистрированные на территории ЗАТО г.Североморск, а также граждане Российской Федерации, постоянно проживающие за пределами территории ЗАТО г.Североморск, либо не получившие разрешение на постоянное проживание на территории ЗАТО г.Североморск, в том числе индивидуальные предприниматели и юридические лица, расположенные и зарегистрированные за пределами территории ЗАТО г.Североморск.
 5. Заключение договоров аренды по результатам аукциона с гражданами Российской Федерации, постоянно проживающими за пределами территории ЗАТО г.Североморск, либо не получившими разрешение на постоянное проживание на территории ЗАТО г.Североморск, с юридическими лицами, расположенными и зарегистрированными за пределами территории ЗАТО г.Североморск, допускается по решению органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск, согласованному с федеральными органами исполнительной власти, в ведении которых находятся организации и (или) объекты, по роду деятельности которых создано закрытое административно-территориальное образование совместно с Федеральной службой безопасности Российской Федерации.
 6. С победителем аукциона заключается договор аренды сроком на 15 лет.
-