



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ  
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.10.2020 г.

№ 1655

## О проведении торгов в электронной форме на право заключения договоров аренды

На основании ст.17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (с изменениями), руководствуясь «Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества», утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 (с изменениями), администрация ЗАТО г.Североморск

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги в электронной форме на право заключения договоров аренды объектов муниципального нежилого фонда ЗАТО г.Североморск, указанных в приложении № 1 к постановлению.

2. Утвердить условия проведения торгов в электронной форме на право заключения договоров аренды объектов муниципального нежилого фонда ЗАТО г.Североморск, указанных в приложении № 1 к постановлению, согласно приложению № 2 к постановлению.

3. Комитету имущественных отношений администрации ЗАТО г.Североморск (**Клапоцкая А.А.**):

3.1. Провести оценку рыночной стоимости арендной платы за объекты муниципального нежилого фонда ЗАТО г.Североморск, указанных в приложении № 1 к постановлению.

3.2. Организовать проведение торгов в электронной форме.

3.3. Опубликовать постановление в газете «Североморские вести» и разместить в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава ЗАТО г.Североморск

**В.В. Евменьков**

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ**  
**муниципального нежилого фонда ЗАТО г.Североморск, выставляемых**  
**на торги в электронной форме на право заключения договоров аренды**

| <b>№ п/п</b> | <b>Наименование объекта</b> | <b>Адрес объекта</b>   | <b>Площадь (кв.м)</b> | <b>Состав</b> | <b>Этаж</b> | <b>Цель использования</b>   |
|--------------|-----------------------------|--|-----------------------|---------------|-------------|---|
| 1.           | Пост ВАИ                    | Мурманская обл., ЗАТО город Североморск, город Североморск, военный городок № 5, общей площадью 80 кв.м (кадастровый номер: 51:06:0030112:1130). | 80,0                  | -             | -           | Любая цель использования, не противоречащая действующему законодательству |

**УСЛОВИЯ**  
**проведения торгов в электронной форме**  
**на право заключения договоров аренды объектов**  
**муниципального нежилого фонда ЗАТО г.Североморск**

1. Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений.

2. Форма проведения – электронная.

3. Адрес сайта электронной площадки: <http://utp.sberbank-ast.ru>.

4. Для участия в торгах в электронной форме претенденты должны зарегистрироваться на электронной площадке.

5. Начальная (минимальная) цена по каждому лоту – годовой размер арендной платы, установленный в соответствии с отчётом об оценке рыночной стоимости.

6. Победителем аукциона по каждому лоту признается участник, предложивший наиболее высокий размер годовой арендной платы за объект торгов.

7. К участию в торгах допускаются граждане Российской Федерации, постоянно проживающие на территории ЗАТО г.Североморск, в том числе индивидуальные предприниматели и юридические лица, расположенные и зарегистрированные на территории ЗАТО г.Североморск, а также граждане Российской Федерации, постоянно проживающие за пределами территории ЗАТО г. Североморск, либо не получившие разрешение на постоянное проживание на территории ЗАТО г.Североморск, в том числе индивидуальные предприниматели и юридические лица, расположенные и зарегистрированные за пределами территории ЗАТО г. Североморск.

8. Заключение договоров аренды по результатам аукциона с гражданами Российской Федерации, постоянно проживающими за пределами территории ЗАТО г.Североморск, либо не получившими разрешение на постоянное проживание на территории ЗАТО г.Североморск, с юридическими лицами, расположенными и зарегистрированными за пределами территории ЗАТО г.Североморск, допускается по решению органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск, согласованному с федеральными органами исполнительной власти, в ведении которых находятся организации и (или) объекты, по роду деятельности которых создано закрытое административно-территориальное образование совместно с Федеральной службой безопасности Российской Федерации.

С победителем аукциона заключается договор аренды сроком на 15 лет.

---