



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ  
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.07.2021 г.

№ 1447

**О внесении изменений в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 27.03.2020 № 531 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, в муниципальном образовании ЗАТО г.Североморск на 2023 год»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 24.06.2013 № 1631-01-ЗМО «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 170-ПП» (в ред. от 26.12.2020 № 946-ПП), в целях реализации краткосрочного плана региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 168-ПП, конкретизации сроков проведения капитального ремонта, уточнения планируемых видов услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, администрация ЗАТО г.Североморск

## **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 27.03.2020 № 531 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, в муниципальном образовании ЗАТО г.Североморск на 2023 год», следующие изменения:

- приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать постановление в газете «Североморские вести» без публикации объемного табличного приложения к постановлению.

Полный текст постановления разместить в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск» в информационно телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава ЗАТО г.Североморск**

**О.А. Прасов**

Приложение  
к постановлению администрации  
ЗАТО г.Североморск  
от 23.07.2021 № 1447  
«Приложение  
к постановлению администрации  
ЗАТО г.Североморск  
от 27.03.2020 № 531

**КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН**  
реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных  
на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, в муниципальном образовании ЗАТО г.Североморск, на 2023 год

**Форма 1. Адресный перечень многоквартирных домов**

№ п/п	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта <sup>1</sup>		Способ управления МКД <sup>2</sup>	Объекты культурного наследия <sup>3</sup>	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта						Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановый год начала выполнения работ	Плановый год завершения выполнения работ
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта			всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан					всего:	в том числе:											
													руб.		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.				
1	2	3	4	5	6	7	8				11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 8	РО	УК		1983		кр.пан.	9	3	5875,4	5082,7		260	9 113 404,98					9 113 404,98		1 793,02	12369,54	2023	2023
2	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 34	РО	УК		1985		кр.пан.	9	2	3 963,0	3 395,8		186	6 075 603,32					6 075 603,32		1 789,15	12369,54	2023	2023
3	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 34 А	РО	УК		1986		кирпич.	9	1	2 698,3	2 192,0		69	2 855 540,15					2 855 540,15		1 302,71	12579,66	2023	2023
4	г. Североморск, ул.Гвардейская, д. 35 А	РО	УК		1985		кр.пан.	9	1	1 980,3	1 663,3		58	3 037 801,66					3 037 801,66		1 826,37	12369,54	2023	2023
5	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 36	РО	УК		1984		кр.пан.	9	1	1 993,7	1 679,5		83	3 037 801,66					3 037 801,66		1 808,75	12369,54	2023	2023
6	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 36 А	РО	УК		1974		кирпич.	9	1	2 790,9	2 364,6		73	2 855 540,15					2 855 540,15		1 207,62	12579,66	2023	2023

7	г. Североморск, ул. Вице-адмирала Падорина, д. 31	РО	УК		1988		кр.пан.	9	1	3 173,4	2 685,0		93	3 037 801,66						3 037 801,66		1 131,40	12369,54	2023	2023	
8	г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 19	РО	УК		1962		кирпич.	5	2	1 940,1	1 816,7		75	6 264 298,37						6 264 298,37		3 448,17	11371,98	2023	2023	
9	г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 9	РО	УК		1960		кирпич.	4	3	3 109,3	2 762,8		134	7 648 871,75						7 648 871,75		2 768,52	12634,74	2023	2023	
10	нп. Североморск-3, ул. Героев-североморцев, д. 15	РО	УК		1991		кр.пан.	5	3	2 674,6	2 394,2		104	7 936 803,50						7 936 803,50		3 315,01	11367,9	2023	2023	
11	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 17	РО	УК		1966		кирпич.	9	1	3 035,9	2 779,7		95	1 976 477,44						1 976 477,44		711,04	11402,58	2023	2023	
12	г. Североморск, ул. Морская, д. 12	РО	УК		1971		кирпич.	6	1	2 392,1	2 161,7		27	16 264 315,16						16 264 315,16		7 523,89	11371,98	2023	2023	
13	г. Североморск, ул. Авиаторов, д. 5	РО	УК		1958		кирпич.	4	4	2 289,8	1 997,3		81	17 731 463,16						17 731 463,16		8 877,72	12634,74	2023	2023	
14	г. Североморск, ул. Авиаторов, д. 7	РО	УК		1958		кирпич.	4	4	2 286,1	2 046,5		89	18 160 743,78						18 160 743,78		8 874,05	12634,74	2023	2023	
Итого по муниципальному образованию ЗАТО г. Североморск:																										
										40 202,9	35 021,8		1427	105 996 466,74							105 996 466,74					

1. Указывается способ формирования фонда капитального ремонта: СС-специальный счет, РО-счет регионального оператора.
2. Указывается способ управления МКД: ТСЖ-товарищество собственников жилья, ЖСК -жилищно-строительный кооператив, УК-управляющая организация.
3. МКД, являющиеся объектами культурного наследия, включенными в реестр и выявленными объектами культурного наследия, обозначаются - ОКН.
4. Указывается в случае подачи заявки на предоставление государственной поддержки за счет средств федерального бюджета.
5. Указывается объем привлеченных кредитных/заемных средств.

## Форма 2. Планируемые виды работ (услуг) по каждому конкретному многоквартирному дому

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Виды работ, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ											Виды работ, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ													
			ремонт внутридомовых инженерных систем								ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт крыши		ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	ремонт фасада		ремонт фундамента		строительный контроль	перестройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю		утепление фасада		энергетические обследования	оценка технического состояния и проектирование капитального ремонта		
			Всего, в том числе:	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	водопровода	теплоснабжения	оборудование индивидуальных тепловых пунктов	электрообеспечения	газоснабжения		кв.м.	руб.		кв.м.	руб.	кв.м.	руб.		кв.м.	руб.	кв.м.	руб.			кв.м.	руб.
руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 8	9 113 404,98									3	8 829 078,72									132 436,18						151 890,08
2	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 34	6 075 603,32									2	5 836 170,68									87 542,56						151 890,08
3	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 34 А	2 855 540,15									1	2 738 517,35									41 077,76						75 945,04
4	г. Североморск, ул.Гвардейская, д. 35 А	3 037 801,66									1	2 843 262,64									42 648,94						151 890,08
5	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 36	3 037 801,66									1	2 843 262,64									42 648,94						151 890,08
6	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 36 А	2 855 540,15									1	2 663 694,65									39 955,42						151 890,08

7	г. Североморск, ул. Вице-адмирала Падорина, д. 31	3 037 801,66							1	2 843 262,64									42 648,94					151 890,08		
8	г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 19	6 264 298,37												1816,7	5 966 242,64				89 493,64					208 562,09		
9	г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 9	7 648 871,75												2762,8	7 315 535,24				109 733,03					223 603,49		
10	нп. Североморск-3, ул. Героев-североморцев, д. 15	7 936 803,50												2394,2	7 589 925,25				113 848,88					233 029,38		
11	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 17	1 976 477,44	1 712 990,13								1 712 990,13								25 694,85					237 792,46		
12	г. Североморск, ул. Морская, д. 12	16 264 315,16									2161,9	8 058 028,25			2161,9	7 427 402,02			232 281,45					546 603,43		
13	г. Североморск, ул. Авиаторов, д. 5	17 731 463,16									1997,3	11 934 526,61			1997,3	5 288 590,75			179 017,90					329 327,90		
14	г. Североморск, ул. Авиаторов, д. 7	18 160 743,78									2046,5	12 228 512,85			2046,5	5 418 865,96			183 427,69					329 937,29		
<b>Итого по муниципальному образованию в 2023г:</b>		<b>105 996 466,74</b>	<b>1 712 990,13</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>						<b>1 712 990,13</b>			<b>10</b>	<b>28 597 249,32</b>				<b>32 221 067,71</b>					<b>39 006 561,85</b>	<b>1 362 456,18</b>	<b>3 096 141,56</b>

### Форма № 3. Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов

№ п/п	Наименование МО	Общая площадь МКД, всего кв.м	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана чел	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта					
				1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	всего:	1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	всего:	
				ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	Муниципальное образование ЗАТО г. Североморск	40 202,90	1427				11	11					105 996 466,74	105 996 466,74

».