



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ  
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.01.2022 г.

№ 48

## О продаже муниципального имущества без объявления цены

В связи с принятием Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО г.Североморск на новый плановый период, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями), Решением Совета депутатов ЗАТО г.Североморск от 07.12.2021 № 163 «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО г.Североморск на 2022-2024 годы», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (с изменениями), Решением Совета депутатов ЗАТО г.Североморск от 26.11.2019 № 573 «Об утверждении порядка подведения итогов продажи муниципального имущества ЗАТО г.Североморск без объявления цены и заключения с покупателем договора купли-продажи по ее итогам», администрация ЗАТО г.Североморск

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги в форме продажи без объявления цены объектов недвижимости согласно приложению № 1 к постановлению.
2. Утвердить условия проведения торгов по продаже муниципальных объектов недвижимости, указанных в пункте 1 постановления, согласно приложению № 2 к постановлению.
3. Комитету имущественных отношений администрации ЗАТО г.Североморск (**Клапоцкая А.А.**) организовать проведение торгов.
4. Постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 30.12.2020 № 2243 «О продаже муниципального имущества без объявления цены» - отменить.
5. Опубликовать постановление в газете «Североморские вести» и разместить в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава ЗАТО г.Североморск

О.А. Прасов

Верно:  
Главный специалист  
Управления делами

Т.Н. Менухова

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**подлежащих приватизации**  
**муниципальных объектов недвижимости**  
**(характеристика приватизируемого имущества)**

№ п/п	Наименование объекта	Кадастровый номер	Адрес объекта	Характеристика объекта			
				Площадь, кв.м	Состав	Этаж	Имеющееся обременение
1.	Помещение	51:06:0030106:421	г.Североморск, ул.Кольшклина, 1	261,4	VI (1-9)	подвал	нет
2.	Помещение	51:07:0030101:206	н.п.Щукозеро, ул.Приозерная, 1	158,0	II(1-13, 18-21, 28-30)	1 этаж	Договор аренды от 15.04.2020 № 05 на часть нежилого помещения (II(18), площадью 11,8 кв.м), арендатор – АО «Мурманэнергосбыт», срок аренды – до 15.04.2023

**УСЛОВИЯ**  
**проведения торгов по продаже**  
**муниципального объекта недвижимости**

1. Способ приватизации объекта – продажа без объявления цены.
  2. Торги являются открытыми по составу участников.
  3. Предложения о цене муниципального имущества подаются участниками продажи закрыто при подаче заявок.
  4. Форма проведения: продажа в электронной форме
  5. Адрес сайта электронной площадки: <http://utp.sberbank-ast.ru>.
  6. Цены и размеры задатков, применяемые при продаже муниципального имущества: начальная цена не определяется, задаток не установлен.
  7. Победителем торгов признается:
    - а) в случае регистрации одной заявки и предложения о цене имущества - участник, представивший это предложение;
    - б) в случае регистрации нескольких заявок и предложений о цене имущества - участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;
    - в) в случае если несколько участников предложили одинаковую наибольшую цену за продаваемое имущество - участник, заявка которого была подана на электронную площадку ранее других.
  8. Заключение договора купли-продажи осуществляется с учетом норм Закона Российской Федерации от 14.07.92 № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании».
  9. Для участия в продаже в электронной форме претенденты должны зарегистрироваться на электронной площадке с учетом норм Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями).
-