



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ  
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.01.2022 г.

№ 76

## **Об утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Уставом муниципального образования ЗАТО г.Североморск администрация ЗАТО г.Североморск

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения, согласно приложению к постановлению.

2. Постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 22.01.2021 № 62 «Об утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений» - признать утратившим силу.

3. Комитету имущественных отношений администрации ЗАТО г.Североморск (**Клапоцкой А.А.**) в срок до 01.02.2022 организовать размещение постановления на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации <https://torgi.gov.ru>.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Опубликовать постановление в газете «Североморские вести» и разместить в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава ЗАТО г.Североморск**

**О.А. Прасов**

Верно:  
Главный специалист  
Управления делами

**Т.Н. Менухова**

Приложение  
к постановлению администрации  
ЗАТО г.Североморск  
от 27.01.2022 № 76

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений**

№ п/п	Наименование и характеристика объекта, планируемая мощность	Месторасположение объекта	Отрасль и сфера использования объекта	Предмет концессионного соглашения	Основные технико-экономические характеристики объекта, краткое описание	Планируемый срок действия концессионного соглашения	Предполагаемый объем инвестиций	Правоустанавливающие документы на объект	Ответственный исполнитель (ФИО, должность, тел., e-mail)
1	Общеобразовательная школа Мощность – 200 учебных мест	Мурманская область, населенный пункт Североморск-3, ул.Героев Североморцев Кадастровый номер земельного участка 51:06:0040101:1690.П площадь земельного участка 34 175 кв.м	Образование	Строительство	Этажность – 4 (в том числе технический подвал) -Уровни школы: начальная, основная, старшая Технические характеристики объекта устанавливаются выбранным проектным решением в соответствии с действующими техническими нормами и правилами в строительстве	15 лет	Стоимость в ценах 2022-2024 г 492 910,51 тыс.руб. с учетом индексов-дефляторов Минэкономразвития РФ: 2022/2021 – 1,048 2023/2022 – 1,051 2024/2023 – 1,053	-	Начальник Управления образования администрации ЗАТО г.Североморск Ю.В. Гладских (881537)49564 ecim@severomorsk-edu.ru
2	Здание крытого спортивного комплекса	184606, Россия, Мурманская область, город Североморск, ул.Сафонова 22а	Спорт. Дополнительное образование детей и взрослых	Строительство	Этажность 1 и технический этаж. Общая площадь 3061,6 кв.м	10 лет	295 000 тыс. руб.	Запись о регистрации права собственности муниципального образования ЗАТО г.Североморск от 08.11.2005 № 51-51-01/057/2005-952	Начальник Управления культуры, спорта, молодежной политики и международных связей администрации ЗАТО г.Североморск З.М. Кругляк (881537) 4-22-74 <a href="mailto:dcir@dcir.ru">dcir@dcir.ru</a>
3	Здание ресторана «Чайка» с пристройками	Мурманская область, городской округ ЗАТО г.Североморск, город Североморск, улица Советская, дом 5А	Предпринимательская деятельность	Реконструкция здания	S общ.= 1694,6 м <sup>2</sup> 1959г постройки Состояние удовлетворительное	10 лет	С учетом проекта потенциального инвестора в зависимости от предложенного им к реализации	Запись о регистрации права собственности муниципального образования ЗАТО г.Североморск от 01.03.2021 № 51:06:0030105:357-51/039/2021-22	Заместитель Главы ЗАТО г.Североморск – Председатель Комитета имущественных отношений

							проекта и необходимого объема денежных средств		администрации ЗАТО г.Североморск А.А. Клапоцкая (881537)42569 <a href="mailto:kio@kio-sever.ru">kio@kio-sever.ru</a>
4	Объекты теплоснабжения	Мурманская обл., ЗАТО г.Североморск	Теплоснабжение	Модернизация	<p>На территории муниципального образования ЗАТО г.Североморск находятся 8 котельных, 7 работают на мазуте, 1 – на угле. Установленная мощность мазутных котельных составляет 488,24 Гкал/час, угольной котельной 1,66 Гкал/час.</p> <p><a href="https://admin.citysever.ru/img/all/317_obosnovy_vayushie_materialy_mozato_g_severomorsk_2.pdf">https://admin.citysever.ru/img/all/317_obosnovy_vayushie_materialy_mozato_g_severomorsk_2.pdf</a></p> <p>Протяженность тепловых сетей: 66,5 км.</p>	До 31.12.2061	12 357 260 тыс. руб.	<p>1) Котельная (Мурманская область, г. Североморск, ул. Кортик, кадастровый номер 51:06:0030101:42) - Запись о регистрации права собственности муниципального образования ЗАТО г.Североморск от 11.08.2005 № 51-51-01/043/2005-566;</p> <p>2) Котельная (Мурманская область, г.Североморск, ул. Комсомольская, кадастровый номер 51:06:0000000:1556) - Запись о регистрации права собственности муниципального образования ЗАТО г.Североморск от 11.06.2004 № 51-01/01-12/2004-1928;</p> <p>3) Котельная (Мурманская область, г.Североморск, ул. Восточная, здание 11В, кадастровый номер 51:06:0030112:22) - Запись о регистрации права собственности муниципального образования ЗАТО г.Североморск от 18.02.2005 № 51-51-01/003/2005-393;</p> <p>4) Котельная с КВО (Мурманская область, г.Североморск, ул. Сгибнева, зд. 1/3, кадастровый номер 51:06:0030107:337) - Запись о регистрации права собственности муниципального образования ЗАТО г.Североморск от 02.04.2004 № 51-01/01-7/2004-105;</p> <p>5) Здание котельной № 2 (Мурманская область, поселок Щукозеро, кадастровый номер 51:06:0040101:1270) - Запись о регистрации права собственности муниципального образования ЗАТО г.Североморск от 10.02.2007 № 51-51-01/004/2007-762;</p> <p>6) Здание ТЦ-452 (Мурманская область, г.Североморск, кадастровый номер 51:06:0000000:1505) - Запись о регистрации права собственности муниципального образования ЗАТО г.Североморск от 12.05.2004 № 51-01/01-10/2004-1061;</p> <p>7) Здание теплоцентрали (поселок городского типа Сафоново, Мурманской области, улица Панина, кадастровый номер 51:06:0030112:729) - Запись</p>	Заместитель Главы ЗАТО г.Североморск – Председатель Комитета имущественных отношений администрации ЗАТО г.Североморск А.А. Клапоцкая (881537)42569 <a href="mailto:kio@kio-sever.ru">kio@kio-sever.ru</a>

								о регистрации права собственности муниципального образования ЗАТО г.Североморск от 12.07.2004 № 51-01/01-15/2004-2067; 8) Здание теплоцентрали (Мурманская обл., г.Североморск, 1 й район, кадастровый номер 51:06:0000000:1395) - Запись о регистрации права собственности муниципального образования ЗАТО г.Североморск от 21.04.2004 № 51-01/01-8/2004-1147.	
--	--	--	--	--	--	--	--	---	--

---