



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.03.2022 г.

№ 439

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в однотипных многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО г.Североморск

В соответствии со статьями 154, 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», приказом Минстроя России от 06.04.2018 № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», Уставом муниципального образования городской округ закрытое административно-территориальное образование город Североморск Мурманской области, администрация ЗАТО г.Североморск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения в одноквартирных многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО г.Североморск, с 1 квадратного метра общей площади помещения (рублей в месяц с учетом НДС), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу постановления администрации ЗАТО г.Североморск:

- от 12.11.2015 № 1117 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах жилищного фонда ЗАТО г.Североморск»;

- от 12.04.2016 № 420 «О внесении изменений в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 12.11.2015 № 1117 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах жилищного фонда ЗАТО г.Североморск»;

- от 18.07.2016 № 912 «О внесении изменений в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 12.11.2015 № 1117 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах жилищного фонда ЗАТО г.Североморск»;

- от 17.04.2019 № 733 «О внесении изменений в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 12.11.2015 № 1117 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах жилищного фонда ЗАТО г.Североморск»;

- от 28.08.2019 № 1663 «О внесении изменений в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 12.11.2015 № 1117 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах жилищного фонда ЗАТО г.Североморск»;

- от 07.12.2020 № 2010 «О внесении изменений в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 12.11.2015 № 1117 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах жилищного фонда ЗАТО г.Североморск».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Опубликовать постановление в газете «Североморские вести» без публикации табличного приложения к постановлению.

Полный текст постановления разместить в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения в однотипных многоквартирных домах,
расположенных на территории ЗАТО г.Североморск

№ типа	Конструктивные особенности однотипных многоквартирных домов ЗАТО г.Североморск	Размер платы за 1 квадратный метр общей площади помещений (рублей в месяц с учетом НДС)*
1.	Многokвартирные дома 7-12 этажей, кирпичные стены, плоская крыша, имеющие все виды благоустройства, в том числе лифтовое оборудование, газовое оборудование для пищеприготовления - газовые плиты.	36,87
2.	Многokвартирные дома 7-12 этажей, кирпичные стены, плоская крыша, имеющие все виды благоустройства, в том числе лифтовое оборудование, электрическое оборудование для пищеприготовления - электрические плиты.	39,08
3.	Многokвартирные дома 7-12 этажей, крупнопанельные стены, плоская крыша, имеющие все виды благоустройства, в том числе лифтовое оборудование, газовое оборудование для пищеприготовления - газовые плиты.	34,93
4.	Многokвартирные дома 7-12 этажей, крупнопанельные стены, плоская крыша, имеющие все виды благоустройства, в том числе лифтовое оборудование, электрическое оборудование для пищеприготовления - электрические плиты.	35,19
5.	Многokвартирные дома 2-6 этажей, кирпичные стены, плоская крыша, имеющие все виды благоустройства, в том числе газовое оборудование для пищеприготовления - газовые плиты.	33,48
6.	Многokвартирные дома 2-6 этажей, кирпичные стены, плоская крыша, имеющие все виды благоустройства, в том числе электрическое оборудование для пищеприготовления - электрические плиты.	30,33
7.	Многokвартирные дома 2-6 этажей, крупнопанельные стены, плоская крыша, имеющие все виды благоустройства, в том числе газовое оборудование для пищеприготовления - газовые плиты.	32,58
8.	Многokвартирные дома 2-6 этажей, крупнопанельные стены, плоская крыша, имеющие все виды благоустройства, в том числе электрическое оборудование для пищеприготовления - электрические плиты.	30,23

9.	Многоквартирные дома 2-6 этажей, кирпичные стены, скатная крыша, имеющие все виды благоустройства в том числе газовое оборудование для приготовления - газовые плиты.	31,44
10.	Многоквартирные дома 2-6 этажей, кирпичные стены, скатная крыша, имеющие все виды благоустройства, в том числе электрическое оборудование для приготовления - электрические плиты.	30,92

*Примечание: размер платы за содержание жилого помещения включает в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, а также за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (далее также - коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме), указанные условия платы распространяются на нежилые помещения (определяется в рублях на 1 квадратный метр помещения (жилого, нежилого) в многоквартирном доме в месяц).
