



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.04.2022 г.

№ 546

Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, в муниципальном образовании ЗАТО г.Североморск на 2025 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 24.06.2013 № 1631-01-ЗМО «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», в целях реализации краткосрочного плана региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 168-ПП, постановлением Правительства Мурманской области от 05.03.2018 № 101-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 170-ПП», конкретизации сроков проведения капитального ремонта, уточнения планируемых видов услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, администрация ЗАТО г.Североморск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, в муниципальном образовании ЗАТО г.Североморск на 2025 год, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету имущественных отношений администрации ЗАТО г.Североморск (**Клапоцкая А.А.**) при составлении расчетов проекта бюджета ЗАТО г.Североморск на очередной финансовый год и плановый период учесть мероприятия краткосрочного плана в части суммы взноса на капитальный ремонт за находящиеся в муниципальной собственности жилые и нежилые помещения в многоквартирных домах и предоставить их в Управление финансов администрации ЗАТО г.Североморск.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Опубликовать постановление в газете «Североморские вести» без публикации объемного табличного приложения к постановлению.

Полный текст постановления разместить в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск» в информационно телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава ЗАТО г.Североморск

О.А. Прасов

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН
реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных
на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, в муниципальном образовании ЗАТО г.Североморск, на 2025 год

Форма 1. Адресный перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта ¹	Способ управления МКД ²	Объекты культурного наследия ³	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта						Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановый год начала выполнения работ	Плановый год завершения выполнения работ	
					ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		всего:	в том числе:									
															кв.м	кв.м	кв.м	чел.	руб.					руб.
1.	г.Североморск, ул.Адмирала Сизова, д.17	РО	УК		1984		кр.панель.	9	2	3897,3	3367,6		157	6 075 603,32				6 075 603,32		1 804,13	12634,74	2025	2025	
2.	г.Североморск, ул.Кирова, д.4	РО	УК		1955		кирпич.	5	5	6 028,8	5 214,0		184	31 799 111,05				31 799 111,05		6 098,79	12634,74	2025	2025	
3.	г.Североморск, ул.Сафонова, д.3	РО	УК		1954		кирпич.	4	4	3 749,1	3 443,6		96	12 668 303,61				12 668 303,61		3 678,80	12634,74	2025	2025	
Итого по муниципальному образованию ЗАТО г.Североморск:										13 675,2	12 025,2		437	50 543 017,98				50 543 017,98						

1. Указывается способ формирования фонда капитального ремонта: СС-специальный счет, РО-счет регионального оператора.
2. Указывается способ управления МКД: ТСЖ-товарищество собственников жилья, ЖСК -жилищно-строительный кооператив, УК-управляющая организация.
3. МКД, являющиеся объектами культурного наследия, включенными в реестр и выявленными объектами культурного наследия, обозначаются - ОКН.
4. Указывается в случае подачи заявки на предоставление государственной поддержки за счет средств федерального бюджета.
5. Указывается объем привлеченных кредитных/заемных средств.

Форма 2. Планируемые виды работ (услуг) по каждому конкретному многоквартирному дому

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Виды работ, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ																			Виды работ, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ					
			ремонт внутридомовых инженерных систем									ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт крыши		ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме				ремонт фасада		ремонт фундамента		строительный контроль	перустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	утепление фасада	энергетическое обследование	оценка технического состояния и проектирование капитального ремонта
			Всего, в том числе:	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	водоотведения	теплоснабжения	оборудование индивидуальных тепловых пунктов	электроснабжения	газоснабжения	руб.																
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28		
1.	г.Североморск, ул.Адмирала Сизова, д.17	6 075 603,32									2	5 836 170,68								87 542,56						151 890,08	
2.	г. Североморск, ул. Кирова, д.4	31 799 111,05	30 056 832,96	3 442 334,94	3 237 007,62	3 470 542,68	16 693 820,22		3 213 127,50											450 852,49						1 291 425,60	
3.	г.Североморск, ул.Сафонова, д.3	12 668 303,61											3443,6	6 729 655,30			3443,6	5 037 642,44	176 509,47							724 496,40	
Итого по муниципальному образованию в 2025 г.:		50 543 017,98	30 056 832,96	3 442 334,94	3 237 007,62	3 470 542,68	16 693 820,22		3 213 127,50		2	5 836 170,68	0,00	6 729 655,30				5 037 642,44	714 904,52							2 167 812,08	

Форма № 3. Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов

№ п/п	Наименование МО	Общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта					
				1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	всего:	1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	всего:	
				кв.м	чел	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1.	Муниципальное образование ЗАТО г.Североморск	13 675,20	437				11	11					50 543 017,98	50 543 017,98