



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.05.2022 г.

№ 944

О продаже муниципального имущества посредством публичного предложения

В связи с признанием аукциона по продаже муниципальных объектов недвижимости от 06.05.2022 несостоявшимся, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (с изменениями), решением Совета депутатов ЗАТО г.Североморск от 07.12.2021 № 163 «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО г.Североморск на 2022-2024 годы», администрация ЗАТО г.Североморск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги в форме продажи посредством публичного предложения муниципальных объектов недвижимости согласно приложению № 1 к постановлению.
2. Утвердить условия проведения торгов по продаже муниципальных объектов недвижимости, указанных в пункте 1 постановления, согласно приложению № 2 к постановлению.
3. Комитету имущественных отношений администрации ЗАТО г.Североморск (**Зозуля Н.О.**) организовать проведение торгов.
4. Опубликовать постановление в газете «Североморские вести» и разместить в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Врио Главы
ЗАТО г.Североморск**

А.А. Клапоцкая

Приложение № 1
к постановлению администрации
ЗАТО г.Североморск
от 24.05.2022 № 944

ПЕРЕЧЕНЬ
подлежащих приватизации
муниципальных объектов недвижимости
(характеристика приватизируемого имущества)

№ п/п	Наименование объекта	Кадастровый номер	Адрес объекта	Характеристика объекта		
				Площадь, кв.м	Состав	Этаж
1.	Помещение	51:06:0030112:783	н.п.Североморск-3, ул.Школьная, дом 4	49,6	12(1-7)	2 этаж
2.	Помещение	51:06:0040101:1296	н.п.Североморск-3, ул.Школьная, дом 4	43,5	11(1-8)	2 этаж
3.	Помещение	51:06:0000000:2864	г.Североморск, ул.Гвардейская, дом 2	1 174,9	2-9, 11, 13-32	1, 2, 3, 4 этаж

УСЛОВИЯ
проведения торгов по продаже
муниципальных объектов недвижимости

1. Способ приватизации объектов – продажа посредством публичного предложения.
2. Торги являются открытыми по составу участников.
3. Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками продажи открыто в ходе проведения торгов.
4. Форма проведения: продажа в электронной форме
5. Адрес сайта электронной площадки: <http://utp.sberbank-ast.ru>.
6. Цены и размеры задатков, применяемые при продаже муниципального имущества, имеющиеся обременения:

№ п/п	Цена первоначального предложения, руб.	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»), руб.	Минимальная цена, по которой может быть продано имущество («цена отсечения»), руб.	Величина повышения цены в случае, предусмотренном законодательством («шаг аукциона»), руб.	Сумма задатка для участия в продаже посредством публичного предложения, руб.	Имеющиеся обременения
1.	746 000	74 600	373 000	37 300	149 200	Нет
2.	654 000	65 400	327 000	32 700	130 800	Нет
3.	6 950 000	695 000	3 475 000	347 500	1 390 000	Нет

7. Победитель продажи определяется в соответствии с «Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860.

8. Заключение договора купли-продажи осуществляется с учетом норм Закона Российской Федерации от 14.07.92 № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании».

9. Для участия в продаже в электронной форме претенденты должны зарегистрироваться на электронной площадке с учетом норм Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями).
