



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.06.2022 г.

№ 1220

О внесении изменений в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 29.03.2019 № 573 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, в муниципальном образовании ЗАТО г.Североморск на 2022 год»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 24.06.2013 № 1631-01-ЗМО «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 170-ПП» (в редакции от 21.04.2022), в целях реализации краткосрочного плана региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 168-ПП, конкретизации сроков проведения капитального ремонта, уточнения планируемых видов услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, администрация ЗАТО г.Североморск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 29.03.2019 № 573 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской

области, на 2014-2043 годы, в муниципальном образовании ЗАТО г.Североморск на 2022 год», следующие изменения:

Приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2 Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3 Опубликовать постановление в газете «Североморские вести» без публикации объемного табличного приложения к постановлению.

Полный текст постановления разместить в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск» в информационно телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава ЗАТО г.Североморск

О.А. Прасов

Приложение
к постановлению администрации
ЗАТО г. Североморск
от 27.06.2022 № 1218
«Приложение
к постановлению администрации
ЗАТО г. Североморск
от 29.03.2019 № 573

Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, в муниципальном образовании ЗАТО г. Североморск, на 2022 год

Форма 1. Адресный перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта ¹	Способ управления МКД ²	Объекты культурного наследия ³	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта						Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановый год начала выполнения работ	Плановый год завершения выполнения работ
					ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	руб.		в том числе:									
															руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.				
					кв.м	кв.м					кв.м	чел.	руб.		руб.	руб.	руб.	руб.	руб./кв.м	руб./кв.м				
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24											
1	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 15	РО	УК		1984		кр.пан.	9	2	3876,7	3322,1	155	6 075 603,32				6 075 603,32		1 828,84	12 369,54	2021	2022		
2	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 16	РО	УК		1984		кр.пан.	9	2	3 923,9	3 378,3	154	6 075 603,32				6 075 603,32		1 798,42	12 369,54	2021	2022		
3	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 7	РО	УК		1982		кирпич.	9	1	2 657,6	2 272,4	101	3 037 801,66				3 037 801,66		1 336,83	12 579,66	2021	2022		
4	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 35	РО	УК		1983		кр.пан.	9	2	3 873,6	3 321,0	164	6 075 603,32				6 075 603,32		1 829,45	12 369,54	2021	2022		
5	г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 14	РО	УК		1984		кр.пан.	9	2	4 398,0	3 758,9	199	3 037 801,66				3 037 801,66		808,16	12 369,54	2021	2022		
6	г. Североморск, ул. Гаджиева, д. 7	РО	УК		1988		кр.пан.	9	3	9 091,4	7 838,2	367	7 820 752,87				7 820 752,87		997,77	11 192,46	2022	2022		
7	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 10	РО	УК		1939		кирпич.	4	2	1 758,2	1 581,5	29	16 213 145,70				16 213 145,70		10 251,75	12 634,74	2022	2022		
8	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 52	РО	УК		1987		кр.пан.	5	5	4 006,1	3 542,9	163	3 969 834,71				3 969 834,71		1 120,50	11 367,90	2021	2022		
9	г. Североморск, ул. Северная Застава, д. 36	РО	УК		1987		кр.пан.	9	2	4 516,3	3 855,0	171	4 162 310,09				4 162 310,09		1 079,72	11 192,46	2021	2022		
10	г. Североморск, ул. Кирова, д. 15	РО	УК		1975		кирпич.	9	1	2 947,6	2 735,8	70	3 723 612,16				3 723 612,16		1 361,07	11 402,58	2021	2022		
11	н.п. Североморск-3, ул. Героев-североморцев, д. 1	РО	УК		1989		кр.пан.	5	5	3 926,6	3 420,0	148	12 543 739,70				12 543 739,70		3 667,76	11 367,90	2022	2022		
12	н.п. Североморск-3, ул. Героев-североморцев, д. 1	РО	УК		1976		кр.пан.	5	4	3 114,8	2 719,8	129	22 132 699,65				22 132 699,65		8 137,62	11 367,90	2022	2022		
13	н.п. Шукозеро, ул. Агеева, д. 7	РО	УК		1986		кр.пан.	5	5	3 910,5	3 407,3	137	12 498 387,88				12 498 387,88		3 668,12	11 367,90	2022	2022		
14	г. Североморск, ул. Северная Застава, д. 12	РО	УК		1980		кирпич.	9	1	4 035,4	3 652,8	90	12 696 535,91				12 696 535,91		3 475,84	11 402,58	2022	2022		
15	г. Североморск, ул. Флотских Стрелков, д. 7	РО	УК		1973		кр.пан.	5	4	3 605,9	3 253,7	136	29 103 416,63				29 103 416,63		8 944,71	11 367,90	2022	2023		
16	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 5	РО	УК		1950		кирпич.	4	2	4 577,0	4 577,0	26	31 914 264,70	18 764 823,13		13 149 441,57		6 972,75	12 634,74	2022	2023			
17	г. Североморск, ул. Советская, д. 20а	РО	УК		1955		кирпич.	4	1	766,6	721,3	18	3 007 000,84				3 007 000,84		4 168,86	12 634,74	2022	2023		
18	г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 2а	РО	УК		1971		кирпич.	5	2	1 727,4	1 571,8	76	6 403 297,35				6 403 297,35		4 073,86	11 371,98	2022	2022		
19	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 12	РО	УК		1955		кирпич.	5	4	4 644,3	4 254,2	125	33 458 629,52				33 458 629,52		7 864,85	11 371,98	2022	2023		
20	н.п. Североморск-3, ул. Героев-североморцев, д. 1	РО	УК		1991		кр.пан.	5	3	2 674,6	2 412,3	104	9 121 141,50				9 121 141,50		3 781,10	11 367,90	2022	2022		
21	г. Североморск, ул. Северная Застава, д. 32	РО	УК		1986		кр.пан.	9	2	4 394,4	3 760,7	187	3 854 721,64				3 854 721,64		1 023,00	11 192,46	2022	2022		
Итого по муниципальному образованию ЗАТО г. Североморск:										78 426,9	69 357,0	2763	236 925 904,14	18 764 823,13			218 161 081,01							

1. Указывается способ формирования фонда капитального ремонта: СС-специальный счет, РО-счет регионального оператора.
2. Указывается способ управления МКД: ТСЖ-товарищество собственников жилья, ЖСК-жилищно-строительный кооператив, УК-управляющая организация.
3. МКД, являющиеся объектами культурного наследия, включенными в реестр и выявленными объектами культурного наследия, обозначаются - ОКН
4. Указывается в случае подачи заявки на предоставление государственной поддержки за счет средств федерального бюджета.
5. Указывается объем привлеченных кредитных/засменных средств.

Форма 2. Планируемые виды работ (услуг) по каждому конкретному многоквартирному дому

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Виды работ, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ														Виды работ, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ										
			ремонт внутридомовых инженерных систем									ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт крыши	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	ремонт фасада	ремонт фундамента	строительный контроль	перустройство неветилируемой крыши на вентиляруемую крышу, устройство выходов на кровлю	утепление фасада	энергетическое обследование	оценка технического состояния и проектирование капитального ремонта						
			Всего, в том числе:	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	водоотведения	теплоснабжения	оборудование индивидуальных тепловых пунктов	электрообеспечение	газоснабжения	руб.											руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 15	6 075 603,32									2	5 836 170,68									87 542,56						151 890,08
2	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 16	6 075 603,32									2	5 836 170,68									87 542,56						151 890,08
3	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 7	3 037 801,66									1	2 918 085,34									43 771,28						75 945,04
4	г. Североморск, ул.Гвардейская, д. 35	6 075 603,32									2	5 836 170,68									87 542,56						151 890,08
5	г. Североморск, ул.Комсомольская, д. 16	3 037 801,66									1	2 918 085,34									43 771,28						75 945,04
6	г. Североморск, ул. Гаджиева, д. 7	7 820 752,87	6 931 490,96	6 931 490,96																	103 972,36						785 289,55
7	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 10	16 213 145,70											1581,5	9 449 984,40			1581,5	6 076 550,01			232 898,02						453 713,28
8	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 52	3 969 834,71	3 475 887,77	3 475 887,77																	52 138,32						441 808,62
9	г. Североморск, ул.Северная Застава, д. 36	4 162 310,09	3 428 645,68	3 428 645,68																	51 429,69						682 234,72
10	г. Североморск, ул.Кирова, д. 15	3 723 612,16	3 020 148,17	3 020 148,17																	45 302,22						658 161,77
11	н.п. Североморск-3, ул. Героев-североморцев, д. 8	12 543 739,70											3420	12 029 166,00							180 437,49						334 136,21
12	н.п. Североморск-3, ул. Героев-североморцев, д. 13	22 132 699,65	2 946 552,16	2 946 552,16									2719,8	9 566 352,54			2719,8	8 622 119,57			317 025,37						680 650,00
13	н.п.Шукозеро, ул. Агеева, д. 7	12 498 387,88											3407,3	11 984 496,29							179 767,44						334 124,15
14	г. Североморск, ул.Северная Застава, д. 12	12 696 535,91															3652,8	12 156 591,46			182 348,87						357 595,58
15	г. Североморск, ул.Флотских Строителей, д. 7	29 103 416,63	16 791 206,91	2 092 454,47	2 115 555,74	2 165 727,79	10 417 468,90						3253,7	11 444 239,01							423 531,69						444 439,03
16	г. Североморск, ул. Сафонова, д.5	31 914 264,70											4577	17 294 767,86			4577,0	12 119 300,99			441 211,03						2 058 984,82
17	г. Североморск, ул. Советская, д. 20а	3 007 000,84															721,3	2 771 429,35			41 571,44						194 000,05
18	г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 29	6 403 297,35											1571,8	5 685 389,22							85 280,84						632 627,30
19	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 12	33 458 629,52											4254,2	16 400 749,30			4254,2	14 615 686,98			465 246,54						1 976 946,70
20	н.п. Североморск-3, ул. Героев-североморцев, д. 15	9 121 141,50											2412,3	8 484 782,79							127 271,74						509 086,97
21	г. Североморск, ул.Северная Застава, д. 32	3 854 721,64									2,00	3 648 109,92									54 721,64						151 890,08
	Итого по муниципальному образованию в 2022г:	236 925 904,14	36 593 931,64	21 895 179,21	2 115 555,74	2 165 727,79	10 417 468,90				10	26 992 792,64		102 339 927,40				56 361 678,35		3 334 324,95						11 303 249,15	

Форма № 3. Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов

№ п/п	Наименование МО	Общая площадь МКД, всево	Количество жителей, зарегистриро ванных в МКД	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				1	2	3	4	всего:	1	2	3	4	всего:
		кв.м	чел	квартал	квартал	квартал	квартал	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Муниципальное образование ЗАТО г. Североморск	78 426,90	2763				21	21				236 925 904,14	236 925 904,14

_____»