



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.08.2022 г.

№ 1567

О проведении торгов по продаже муниципального объекта недвижимости

В связи с отказом Скрябина К.В. от реализации преимущественного права на покупку имущества в порядке, предусмотренном статьей 250 Гражданского кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (с изменениями), решением Совета депутатов ЗАТО г.Североморск от 07.12.2021 № 163 «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО г.Североморск на 2022-2024 годы», администрация ЗАТО г.Североморск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги в форме аукциона по продаже муниципального объекта недвижимости согласно приложению № 1 к постановлению.
2. Утвердить условия проведения торгов по продаже муниципального объекта недвижимости, указанного в пункте 1 постановления, согласно приложению № 2 к постановлению.
3. Комитету имущественных отношений администрации ЗАТО г.Североморск (**Зозуля Н.О.**) организовать проведение торгов.
4. Постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 21.01.2022 № 47 «Об утверждении условий приватизации объекта муниципального жилого фонда» - отменить.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
6. Опубликовать постановление в газете «Североморские вести» и разместить в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава ЗАТО г.Североморск

О.А. Прасов

Приложение № 1
к постановлению администрации
ЗАТО г.Североморск
от 26.08.2022 № 1567

ПЕРЕЧЕНЬ
подлежащих приватизации
муниципальных объектов недвижимости
(характеристика приватизируемого имущества)

| № п/п | Наименование объекта | Кадастровый номер объекта | Адрес объекта | Характеристика объекта | | |
|----------|--|------------------------------|--|------------------------|--------|--------|
| | | | | Площадь, кв.м | Состав | Этаж |
| 1. | 1/2 доли в общей долевой собственности на жилое помещение | 51:06:0030103:448 | г.Североморск, ул.Комсомольская, дом 29, кв.34 | 33,1 | 34 | 4 этаж |

УСЛОВИЯ
проведения торгов по продаже
муниципального объекта недвижимости

1. Способ приватизации объектов – продажа на аукционе.
2. Аукцион является открытым по составу участников.
3. Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов.
4. Форма проведения: продажа в электронной форме
5. Адрес сайта электронной площадки: <http://utp.sberbank-ast.ru>
6. Шаг аукциона - 5% первоначальной цены объекта.
7. Цены и размеры задатков, применяемые при продаже муниципального имущества, имеющиеся обременения:

| № п/п | Начальная цена продажи объекта, с НДС, руб. | Шаг аукциона, руб. | Сумма задатка для участия в аукционе, руб. | Имеющиеся обременения |
|--------------|--|---------------------------|---|------------------------------|
| 1. | 775 000 | 38 750 | 155 000 | нет |

8. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену (не ниже начальной) за право приобретения объекта торгов.

9. Заключение договора купли-продажи осуществляется с учетом норм Закона Российской Федерации от 14.07.92 № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании».

10. Для участия в продаже в электронной форме претенденты должны зарегистрироваться на электронной площадке с учетом норм Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями).
