



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ЗАТО г.СЕВЕРОМОРСК  
ш е с т о г о с о з ы в а**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от 20 декабря 2022 года**

**№ 279**

**Об утверждении Прогнозного  
плана (Программы) приватизации  
муниципального имущества ЗАТО  
г. Североморск на 2023-2025 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования городской округ закрытое административно-территориальное образование город Североморск Мурманской области

**Совет депутатов РЕШИЛ:**

1. Утвердить Прогнозный план (Программу) приватизации муниципального имущества ЗАТО г. Североморск на 2023-2025 годы, согласно Приложению к настоящему Решению.

2. Установить, что при принятии решения об утверждении условий приватизации муниципального имущества корректировка площади и описания объектов недвижимости в соответствии с выписками из Единого государственного реестра недвижимости и техническими планами может производиться уполномоченным органом администрации ЗАТО г.Североморск без дополнительного согласования с Советом депутатов ЗАТО г.Североморск.

3. Признать утратившими силу следующие Решения Совета депутатов ЗАТО г.Североморск:

– от 07.12.2021 № 163 «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО г.Североморск на 2022-2024 годы»;

– от 23.08.2022 № 246 «О внесении изменений и дополнений в Решение Совета депутатов ЗАТО г. Североморск от 07.12.2021 № 163 «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО г. Североморск на 2022-2024 годы»;

– от 27.09.2022 № 257 «О внесении изменений и дополнений в Решение Совета депутатов ЗАТО г. Североморск от 07.12.2021 № 163 «Об утверждении

Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО г. Североморск на 2022-2024 годы».

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Опубликовать Решение в газете «Североморские вести» и разместить в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г. Североморск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава ЗАТО г. Североморск**

**Прасов О.А.**

**Председатель Совета депутатов  
ЗАТО г. Североморск**

**Е.П. Алексеев**

## Прогнозный план (Программа) приватизации муниципального имущества ЗАТО г. Североморск на 2023-2025 годы

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2023-2025 годы разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» с учетом основных задач социально-экономического развития муниципального образования ЗАТО г.Североморск в среднесрочной перспективе, определенных органами местного самоуправления.

2. Программа распространяется на объекты муниципальной собственности ЗАТО г.Североморск.

3. С учетом приоритетов экономического развития муниципального образования ЗАТО г.Североморск основными задачами в сфере приватизации муниципального имущества в 2023-2025 годах являются:

– отчуждение имущества, не предназначенного для решения вопросов местного значения, и приведение структуры имущества в соответствие с нормами действующего законодательства о местном самоуправлении;

– привлечение к участию в приватизации субъектов предпринимательства;

– создание конкурентной среды;

– сокращение муниципального сектора экономики в целях развития и стимулирования инновационных инициатив частных инвесторов;

– формирование доходов бюджета муниципального образования ЗАТО г.Североморск;

– снижения нагрузки на расходную часть бюджета муниципального образования ЗАТО г.Североморск.

4. В 2023-2025 годах подлежит приватизации следующее муниципальное имущество:

4.1. Объекты недвижимости:

№ пп	Наименование объекта	Кадастровый номер	Адрес объекта	Характеристика объекта			
				Площадь, кв.м Протяженность, км	Состав	Этаж	Назначение
1	1/2 доли жилого помещения	51:06:0030103:448	г. Североморск, ул. Комсомольская, дом 29, кв. 34	33,1	34	4 этаж	нежилое
2	Помещение	51:06:0030112:783	н.п. Североморск-3, ул.Школьная, дом 4	49,6	12(1-7)	2 этаж	нежилое
3	Помещение	51:06:0040101:1296	н.п. Североморск-3, ул.Школьная, дом 4	43,5	11(1-8)	2 этаж	нежилое
4	Помещение	51:07:0030101:206	нп.Щукозеро, ул. Приозерная, дом 1	158,0	П(1-13,18-21,28-30)	1 этаж	нежилое
5	Нежилое помещение	51:06:0030106:1470	г. Североморск, ул. Пионерская, дом 29	280,8	I(1-22)	цоколь	нежилое
6	Нежилые помещения	51:06:0020101:773	пгт. Сафоново, ул. Преображенского, дом 5	184,8	IV(1-15)	1 этаж	нежилое

5. Прогноз поступления доходов от приватизации муниципального имущества ЗАТО г.Североморск:

№ пп	Наименование объекта	Кадастровый номер	Адрес объекта	Прогнозируемый год поступления средств	Прогноз поступления доходов от приватизации муниципального имущества ЗАТО г.Североморск, руб.
1	1/2 доли жилого помещения	51:06:0030103:448	г. Североморск, ул. Комсомольская, дом 29, кв. 34	2023	1 475 000
2	Помещение	51:06:0030112:783	н.п. Североморск-3, ул.Школьная, дом 4	2023	
3	Помещение	51:06:0040101:1296	н.п. Североморск-3, ул.Школьная, дом 4	2023	
4	Помещение	51:07:0030101:206	нп.Щукозеро, ул. Приозерная, дом 1	2023	
5	Нежилое помещение	51:06:0030106:1470	г. Североморск, ул. Пионерская, дом 29	2023	
6	Нежилые помещения	51:06:0020101:773	пгт. Сафоново, ул. Преображенского, дом 5	2023	

Прогноз поступления доходов от приватизации имущества может быть скорректирован, в том числе с разбивкой по годам, с учетом изменения рыночной стоимости объектов, стоимости объектов, сложившейся по результатам продажи, а также в случае принятия решений о внесении изменений в состав приватизируемого имущества.

6. Изменения и дополнения в Программу вносятся Решением Совета депутатов ЗАТО г.Североморск по представлению Главы ЗАТО г.Североморск.