



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ЗАТО г.СЕВЕРОМОРСК  
ш е с т о г о с о з ы в а**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от 20 декабря 2022 года**

**№ 280**

**О внесении изменений в Решение Совета депутатов ЗАТО г.Североморск от 27.12.2016 № 179 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности ЗАТО г. Североморск»**

В соответствии с Земельным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2020 № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации», на основании Постановления Правительства Мурманской области от 03.04.2008 №154-ПП/6 «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ закрытое административно-территориальное образование город Североморск Мурманской области,

**Совет депутатов РЕШИЛ:**

1. Внести в Решение Совета депутатов ЗАТО г. Североморск от 27.12.2016 № 179 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности ЗАТО г. Североморск» (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. Раздел «Регулирующие коэффициенты к кадастровой стоимости земель населенных пунктов по видам функционального использования земель» Приложения № 4 к Решению дополнить строкой 12 следующего содержания:

12	Для арендаторов земельных участков, заключивших в установленном порядке соглашения об осуществлении инвестиционной деятельности и включенных в реестр резидентов Арктической зоны Российской Федерации, на трехлетний период	коэффициент применяется в отношении земельных участков, расположенных на территории Арктической зоны Российской Федерации в границах муниципального образования городской округ ЗАТО г.Североморск	0,5
----	--	--	-----

2. Уполномоченному органу администрации ЗАТО г.Североморск по управлению и распоряжению муниципальной собственностью ЗАТО г. Североморск обеспечить уведомление в течении 5 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего Решения арендаторов земельных участков, заключивших в установленном порядке соглашения об осуществлении инвестиционной деятельности и включенных в реестр резидентов Арктической зоны Российской Федерации, о возможности заключения дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка об изменении размера арендной платы, на условиях предусмотренных пунктом 1 настоящего Решения.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Опубликовать Решение в газете «Североморские вести» и разместить в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г. Североморск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава ЗАТО г. Североморск**

**О.А. Прасов**

**Председатель Совета депутатов  
ЗАТО г. Североморск**

**Е.П. Алексеев**