



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.02.2023 г.

№ 316

О продаже муниципального имущества без объявления цены

В связи с признанием продажи муниципального имущества без объявления цены, назначенной на 13.10.2022, несостоявшейся, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (с изменениями), решением Совета депутатов ЗАТО г.Североморск от 20.12.2022 № 279 «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО г.Североморск на 2023-2025 годы», решением Совета депутатов ЗАТО г.Североморск от 26.11.2019 № 573 «Об утверждении порядка подведения итогов продажи муниципального имущества ЗАТО г.Североморск без объявления цены и заключения с покупателем договора купли-продажи по ее итогам», администрация ЗАТО г.Североморск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги в форме продажи без объявления цены объектов недвижимости согласно приложению № 1 к постановлению.
2. Утвердить условия проведения торгов по продаже муниципальных объектов недвижимости, указанных в пункте 1 постановления, согласно приложению № 2 к постановлению.
3. Постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 29.07.2022 № 1442 «О продаже муниципального имущества без объявления цены» - отменить.
4. Комитету имущественных отношений администрации ЗАТО г.Североморск (**Зозуля Н.О.**) организовать проведение торгов.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Опубликовать постановление в газете «Североморские вести» и разместить в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Врио Главы
ЗАТО г.Североморск**

А.А. Клапоцкая

ПЕРЕЧЕНЬ
подлежащих приватизации
муниципальных объектов недвижимости
(характеристика приватизируемого имущества)

№ п/п	Наименование объекта	Кадастровый номер	Адрес объекта	Характеристика объекта			
				Площадь, кв.м	Состав	Этаж	Имеющееся обременение
1.	Помещение	51:06:0030112:783	н.п.Североморск-3, ул.Школьная, дом 4	49,6	12(1-7)	2 этаж	нет
2.	Помещение	51:06:0040101:1296	н.п.Североморск-3, ул.Школьная, дом 4	43,5	11(1-8)	2 этаж	нет

УСЛОВИЯ
проведения торгов по продаже
муниципального объекта недвижимости

1. Способ приватизации объекта – продажа без объявления цены.
 2. Торги являются открытыми по составу участников.
 3. Предложения о цене муниципального имущества подаются участниками продажи закрыто при подаче заявок.
 4. Форма проведения: продажа в электронной форме
 5. Адрес сайта электронной площадки: <http://utp.sberbank-ast.ru>.
 6. Цены и размеры задатков, применяемые при продаже муниципального имущества: начальная цена не определяется, задаток не установлен.
 7. Победителем торгов признается:
 - а) в случае регистрации одной заявки и предложения о цене имущества - участник, представивший это предложение;
 - б) в случае регистрации нескольких заявок и предложений о цене имущества - участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;
 - в) в случае если несколько участников предложили одинаковую наибольшую цену за продаваемое имущество - участник, заявка которого была подана на электронную площадку ранее других.
 8. Заключение договора купли-продажи осуществляется с учетом норм Закона Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании».
 9. Для участия в продаже в электронной форме претенденты должны зарегистрироваться на электронной площадке с учетом норм Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями).
-