



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ  
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.06.2023 г.

№ 1143

## **Об утверждении формы Разрешения на размещение некапитального гаража либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства**

В соответствии со статьями 39.33, 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Мурманской области от 02.09.2021 № 624-ПП «Об утверждении Порядка использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории Мурманской области», администрация ЗАТО г.Североморск

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить форму Разрешения на размещение некапитального гаража либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства согласно приложению к постановлению.
2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Опубликовать постановление в газете «Североморские вести» и разместить в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава ЗАТО г.Североморск

О.А. Прасов

\_\_\_\_\_ (реквизиты уполномоченного органа)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на размещение некапитального гаража либо стоянки технических**  
**или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства**

г.Североморск

№ \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

В соответствии со статьями 39.33, 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Мурманской области от 02.09.2021 № 624-ПП «Об утверждении Порядка использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории Мурманской области», \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование уполномоченного органа)

разрешает \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование заявителя, его почтовый индекс и адрес, телефон, адрес электронной почты)

далее - Пользователь, размещение \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указать наименование объекта, краткие технические характеристики, условный номер)

на землях или земельных участках \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в муниципальной собственности)

площадью \_\_\_\_\_ кв.м местоположение: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (месторасположение земель, земельного участка, кадастровый номер (при наличии), наименование автогородка)

согласно схемы границ земель или земельного участка на кадастровом плане территории (приложение № 1), в соответствии со схемой размещения гаражей являющихся некапитальными сооружениями утвержденной постановлением администрации ЗАТО г.Североморск от «\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г. № \_\_\_\_\_.

Разрешение выдано на срок \_\_\_\_\_

Размер платы за использование земель составляет \_\_\_\_\_ рублей в квартал согласно прилагаемому расчету (приложение № 2).

Плата за использование земель оплачивается Пользователем ежеквартально равными частями с указанием номера разрешения и периода за который она перечисляется, за первый, второй, третий кварталы – не позднее 16 числа 3-го месяца от начала текущего квартала, в четвертом квартале плата за использование земель вносится не позднее 1 декабря путем перечисления по реквизитам указанным в приложении № 2. Информация об изменении реквизитов или размера платы будет размещена на сайте уполномоченного органа, и доведена до Пользователя по указанным им адресам.

За нарушения срока внесения платы за использование земель, Пользователь выплачивает пени в размере 0,05% от невнесенной суммы за каждый день просрочки платежа. Пени перечисляются по указанным в разрешении реквизитам. Уплата пени не освобождает Пользователя от уплаты платы за использование земель.

1. Требования к внешнему виду:

- окраска гаражных строений должна быть выполнена в единой цветовой гамме;
- должна сохраняться целостность конструкций гаражных строений;
- гаражные строения должны иметь габаритные размеры в ширину не более 4 м и в длину не более 6 м, иметь не более 1 этажа;
- должны быть выполнены из легких конструкций, не предусматривающих устройства заглубленных фундаментов и подземных сооружений;
- не должны иметь прочной связи с землей и конструктивные характеристики таких строений должны обеспечивать их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба;
- не должны нарушать противопожарные требования, ухудшать визуальное восприятие городской среды и застроенных прилегающих территорий;
- хозяйствующие субъекты обязаны обеспечивать постоянный уход за внешним видом принадлежащих им объектов, содержать в чистоте и порядке, своевременно красить и устранять повреждения.

2. Действие разрешения может быть прекращено по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, и в следующих случаях:

- истечение срока действия разрешения;
- поступления в уполномоченный орган от лица, которому выдано разрешения, заявления о досрочном прекращении действия такого разрешения;
- наличие задолженности по внесению платы за использование, в течении 3 месяцев со дня истечения срока, установленного для оплаты в порядке, определенном разрешением;
- размещение на земельном участке объекта, не предусмотренного разрешением;
- некапитальный гараж либо стоянка средств передвижения инвалидов исключены из схемы размещения гаражей, являющихся не капитальными строениями;
- фактическое размещение некапитального гаража либо стоянки средств передвижения инвалидов не соответствует схеме.

3. Пользователь обязан:

- соблюдать при использовании земель требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов;
- соблюдать Правила благоустройства территории муниципального образования ЗАТО г.Североморск;
- использовать земли в соответствии с целевым назначением, указанным в настоящем разрешении способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле, как природному объекту;
- после истечения срока действия разрешения на размещение, произвести снос или демонтаж объекта за свой счет в течении 30 дней;
- в случае демонтажа объекта до истечения срока действия разрешения, сообщить об этом в уполномоченный орган в течении 10 календарных дней с момента его демонтажа;
- получить разрешение на осуществление земляных работ в случае, если при размещении некапитального гаража необходимы работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий.

Приложение № 1: Схема границ земель или земельного участка на кадастровом плане территории на \_\_\_ л. в 1 экз.;

Приложение № 2: Расчет платы за использование земель на 1 л. в 1 экз.

Выдал \_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного служащего  
органа, осуществляющего выдачу разрешения)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

М.П.