



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК
ш е с т о г о с о з ы в а
Р Е Ш Е Н И Е**

от 20 июня 2023 года

№ 344

О внесении изменений в Решение Совета депутатов ЗАТО г. Североморск от 23.06.2020 № 648 «Об утверждении Положения о Комитете по развитию городского хозяйства администрации ЗАТО г. Североморск»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Мурманской области от 12.04.2005 № 608-01-ЗМО «Об органах местного самоуправления муниципальных образований в Мурманской области», Уставом муниципального образования городской округ закрытое административно-территориальное образование город Североморск Мурманской области

Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Решение Совета депутатов ЗАТО г. Североморск от 23.06.2020 № 648 «Об утверждении Положения о Комитете по развитию городского хозяйства администрации ЗАТО г. Североморск» (далее - Решение) следующие изменения:

1.1. Пункт 2.7. Приложения к Решению изложить в редакции:

«2.7. Организация муниципального контроля в сфере благоустройства, осуществляемого на территории муниципального образования ЗАТО г. Североморск.».

1.2. Пункт 2.10. Приложения к Решению изложить в редакции:

«2.10. Организация осуществления муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий муниципального образования ЗАТО г. Североморск.».

1.3. Пункт 2.12. Приложения к Решению изложить в редакции:

«2.12. Организация и обеспечение работы Единой дежурно-диспетчерской службы на территории муниципального образования ЗАТО г. Североморск.»

1.4. Дополнить раздел 2 Приложения к Решению пунктом 2.13 следующего содержания:

«2.13. Организация оказания ритуальных услуг на территории муниципального образования ЗАТО г. Североморск и содержания мест захоронения.»

1.5. Пункт 3.5. Приложения к Решению исключить.

1.6. Пункт 4.1.1. Приложения к Решению изложить в редакции:

«4.1.1. Выступает организатором работ по благоустройству ЗАТО г. Североморск, строительству объектов социальной инфраструктуры, оказанию услуг, выполнению работ с использованием предусмотренных для этого финансовых средств бюджета муниципального образования ЗАТО г. Североморск.»

1.7. Пункт 4.1.8. Приложения к Решению изложить в редакции:

«4.1.8. Осуществляет закупку в рамках действующего законодательства товаров, работ, услуг, необходимых для реализации возложенных полномочий.»

1.8. Пункт 4.2.5. Приложения к Решению изложить в редакции:

«4.2.5. Обеспечивает подготовку и выдачу разрешения на вырубку зеленых насаждений в границах ЗАТО г. Североморск.»

1.9. Пункт 4.2.8. Приложения к Решению изложить в редакции:

«4.2.8. Осуществляет муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий муниципального образования ЗАТО г. Североморск.»

1.10. Раздел 4.2. Приложения к Решению дополнить пунктами 4.2.9 - 4.2.11 следующего содержания:

«4.2.9. Участвует в определении схемы размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов.

4.2.10. Ведет реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, расположенных на территории муниципального образования ЗАТО г. Североморск.

4.2.11. Обследует территорию муниципального образования ЗАТО г. Североморск на предмет соблюдения требования и норм законодательства Российской Федерации в области обращения с твердыми коммунальными отходами.»

1.11. Раздел 4.4. Приложения к Решению изложить в редакции:

«4.4.В сфере жилищного, жилищно-коммунального обслуживания:

4.4.1. Осуществляет муниципальный жилищный контроль на территории ЗАТО г. Североморск.

4.4.2. Разрабатывает проекты постановлений Администрации, устанавливающие в определенных федеральным законодательством случаях размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений

государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, в том числе для граждан, проживающих в жилых помещениях домов системы социального обслуживания, а также в общежитиях.

4.4.3. Принимает решение о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме.

4.4.4. Принимает участие в осуществлении контроля за использованием муниципального жилищного фонда и соответствии жилых помещений данного фонда санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства.

4.4.5. Участвует в рабочей комиссии по признанию помещений жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу в муниципальном жилищном фонде ЗАТО г. Североморск в установленном порядке.

4.4.6. Организует электро-, тепло-, газо-, водоснабжение населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных федеральным законодательством.

4.4.7. Организует оказание ритуальных услуг и содержание мест захоронения.

4.4.8. Выдает разрешение на осуществление земляных работ.

4.4.9. Осуществляет контроль за функционированием объектов жилищно-коммунального хозяйства и инженерной инфраструктуры, участвует в согласовании инвестиционных программ для предприятий жилищно-коммунального комплекса.

4.4.10. Согласовывает техническую документацию по планировке и застройке территории ЗАТО г. Североморск.

4.4.11. Согласовывает провоз крупногабаритных и (или) тяжеловесных грузов по территории муниципального образования ЗАТО г. Североморск.

4.4.12. Организует и осуществляет контроль за ходом выполнения работ по подготовке организаций жилищно-коммунального комплекса к работе в осенне-зимние периоды времени года.

4.4.13. Организует проведение мероприятий (выполнение работ) в сфере жилищных отношений, направленные на снос многоквартирных домов муниципального жилищного фонда, признанных аварийными и подлежащими сносу.

4.4.14. От имени муниципального образования ЗАТО г. Североморск-собственника муниципального имущества, вправе принимать участие в проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома с правом принятия решений по вопросам, отнесенным Жилищным кодексом Российской Федерации к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

4.4.15. Участвует в организации выполнения планов и программ комплексного социально-экономического развития ЗАТО г. Североморск.

4.4.16. Разрабатывает и реализует программы модернизации жилищно-коммунального и городского хозяйства, внедрение новых технологий и материалов.

4.4.17. Разрабатывает и актуализует схемы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, программы комплексного развития систем коммунальной, транспортной инфраструктуры ЗАТО г. Североморск.

4.4.18. Организует работы по отбору объектов жилищно-коммунального хозяйства на капитальный ремонт. Формирует краткосрочные и вносит изменения в долгосрочные программы капитального ремонта жилищного фонда и объектов городского хозяйства. Участвует в приемке результатов ремонта по его завершению.

4.4.19. Осуществляет информирование собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта, о последствиях непринятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе способа формирования фонда капитального ремонта; созывает общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме для решения вопроса о выборе способа формирования фонда капитального ремонта, если такое решение не было принято ранее.

4.4.20. Осуществляет оказание на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в порядке и в случаях, определенных Администрацией.

4.4.21. В случае, если собственники помещений в многоквартирном доме не выбрали способ формирования фонда капитального ремонта или выбранный ими способ не был реализован в установленный Жилищным кодексом Российской Федерации срок, а также в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, обеспечивает принятие Администрацией решения о формировании фонда капитального ремонта в отношении такого дома на счете регионального оператора и уведомляет собственников помещений в таком доме о принятом решении.

4.4.22. Обеспечивает подготовку и выдачу решения о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилые помещений в жилые помещения в соответствии с полномочиями, возложенными правовыми актами органов местного самоуправления.

4.4.23. Обеспечивает выдачу специального разрешения на движение по автомобильным дорогам тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства в соответствии с полномочиями, определенными в статье 31 Федерального закона «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации.».

1.12. Дополнить Приложение к Решению разделом 4.5. следующего содержания:

«4.5. В сфере благоустройства:

4.5.1. Осуществляет муниципальный контроль в сфере благоустройства на территории муниципального образования ЗАТО г. Североморск.

4.5.2. Разрабатывает и вносит на утверждение Администрации проекты муниципальных программ, направленных на обеспечение комфортной городской среды в ЗАТО г. Североморск.

4.5.3. Организует работы по благоустройству и озеленению территории ЗАТО г. Североморск.

4.5.4. Организует развитие сети уличного и дворового освещения.

4.5.5. Выдает разрешение на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования ЗАТО г. Североморск и осуществляет контроль за их размещением, осуществляет аннулирование таких разрешений, выдает предписания о демонтаже самовольно установленных вновь рекламных конструкций на территории муниципального образования ЗАТО г. Североморск, осуществляемых в соответствии с Федеральным законом «О рекламе», муниципальными правовыми актами.

4.5.6. Организует подготовку территории для проведения муниципальных массовых мероприятий, восстановление нарушенного благоустройства, в том числе последующую уборку места проведения мероприятий и прилегающую к нему территорию.».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать Решение в газете «Североморские вести» и разместить в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г. Североморск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава ЗАТО г. Североморск

О.А. Прасов

**И.о. Председателя Совета депутатов
ЗАТО г. Североморск**

Е.И. Гордеева