



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.08.2023 г.

№ 1582

О проведении торгов по продаже муниципальных объектов движимого имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (с изменениями), решением Совета депутатов ЗАТО г.Североморск от 20.12.2022 № 279 «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО г.Североморск на 2023-2025 годы», администрация ЗАТО г.Североморск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги в форме аукциона по продаже муниципальных объектов недвижимости согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить условия проведения торгов по продаже муниципальных объектов недвижимости, указанного в пункте 1 постановления согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
3. Комитету имущественных отношений администрации ЗАТО г.Североморск (**Рябинина Ю.А.**) организовать проведение торгов.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Опубликовать постановление в газете «Североморские вести» и разместить в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава ЗАТО г.Североморск

О.А. Прасов

Приложение № 1
к постановлению администрации
ЗАТО г.Североморск
от 28.08.2023 № 1582

ПЕРЕЧЕНЬ
подлежащих приватизации муниципальных объектов
недвижимости (характеристика приватизируемого имущества)

№ п/п	Наименование объекта	Кадастровый номер объекта	Адрес объекта	Характеристика объекта		
				Площадь, кв.м	Состав	Этаж
1.	Нежилое здание	51:06:0020201:470	п.г.т.Сафоново, ул.Преображенского, дом 2	1276,9		4-этажное
2.	Объект незавершенного строительства, степень готовности – 15%	51:06:0030105:7754	г.Североморск, ул.Советская	724,9		
3.	Объект незавершенного строительства, степень готовности – 15%	51:06:0030105:7798	г.Североморск, ул.Инженерная	603		
4.	Объект незавершенного строительства, степень готовности – 15%	51:06:0030105:7800	г.Североморск, ул.Адмирала Чабаненко	390		

УСЛОВИЯ
проведения торгов по продаже
муниципальных объектов движимого имущества

1. Способ приватизации объектов – продажа на аукционе.
2. Аукцион является открытым по составу участников.
3. Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов.
4. Форма проведения: продажа в электронной форме.
5. Адрес сайта электронной площадки: <http://utp.sberbank-ast.ru>.
6. Шаг аукциона -5 % первоначальной цены объекта.
7. Цены и размеры задатков, применяемые при продаже муниципального имущества, имеющиеся обременения:

№ п/п	Начальная цена продажи объекта, с НДС, руб.	Шаг аукциона, руб	Сумма задатка для участия в аукционе, руб.	Имеющиеся обременения
1.	5 529 000	276 450	552 900	Нет
2.	944 000	47 200	94 400	Нет
3.	785 000	39 250	78 500	Нет
4.	508 000	25 400	50 800	Нет

8. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену (не ниже начальной) за право приобретения объекта торгов.

9. Заключение договора купли-продажи осуществляется с учетом норм Закона Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании».

10. Для участия в продаже в электронной форме претенденты должны зарегистрироваться на электронной площадке с учетом норм Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями)
