



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.10.2023 г.

№ 1904

О продаже муниципального имущества посредством публичного предложения

В связи с признанием аукциона по продаже муниципальных объектов недвижимости от 12.10.2023 несостоявшимся, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (с изменениями), решением Совета депутатов ЗАТО г.Североморск от 20.12.2022 № 279 «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО г.Североморск на 2023-2025 годы», администрация ЗАТО г.Североморск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги в форме продажи посредством публичного предложения муниципальных объектов недвижимости согласно приложению № 1 к постановлению.
2. Утвердить условия проведения торгов по продаже муниципальных объектов недвижимости, указанных в пункте 1 постановления, согласно приложению № 2 к постановлению.
3. Комитету имущественных отношений администрации ЗАТО г.Североморск (**Рябинина Ю.А.**) организовать проведение торгов.
4. Опубликовать постановление в газете «Североморские вести» и разместить в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава ЗАТО г.Североморск

О.А. Прасов

Приложение № 1
к постановлению администрации
ЗАТО г.Североморск
от 24.10.2023 № 1904

ПЕРЕЧЕНЬ
подлежащих приватизации
муниципальных объектов недвижимости
(характеристика приватизируемого имущества)

№ п/п	Наименование объекта	Кадастровый номер	Адрес объекта	Характеристика объекта		
				Площадь, кв.м	Состав	Этаж
1.	Нежилое здание	51:06:0020201:470	п.г.т. Сафоново, ул.Преображенского, дом 2	1 276,9		4-этажное
2.	Объект незавершенного строительства, степень готовности – 15%	51:06:0030105:7798	г.Североморск, ул.Инженерная	603	Объект незавершенного строительства, степень готовности – 15%	51:06:0030105:7798

УСЛОВИЯ
проведения торгов по продаже
муниципальных объектов недвижимости

1. Способ приватизации объектов – продажа посредством публичного предложения.
2. Торги являются открытыми по составу участников.
3. Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками продажи открыто в ходе проведения торгов.
4. Форма проведения: продажа в электронной форме
5. Адрес сайта электронной площадки: <http://utp.sberbank-ast.ru>
6. Цены и размеры задатков, применяемые при продаже муниципального имущества, имеющиеся обременения:

№ п/п	Цена первоначального предложения, руб.	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения», руб.	Минимальная цена, по которой может быть продано имущество («цена отсечения»), руб.	Величина повышения цены в случае, предусмотренном законодательством («шаг аукциона»), руб.	Сумма задатка для участия в продаже посредством публичного предложения, руб.	Имеющиеся обременения
1.	5 529 000	552 900	2 764 500	276 450	552 900	Нет
2.	785 000	78 500	392 500	39 250	78 500	Нет

7. Победитель продажи определяется в соответствии с «Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860.

8. Заключение договора купли-продажи осуществляется с учетом норм Закона Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании».

9. Для участия в продаже в электронной форме претенденты должны зарегистрироваться на электронной площадке с учетом норм Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями).
