



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.01.2024 г.

№ 21

О проведении торгов по продаже муниципального объекта недвижимости

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (с изменениями), решением Совета депутатов ЗАТО г.Североморск от 19.12.2023 № 391 «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО г.Североморск на 2024-2026 годы», администрация ЗАТО г.Североморск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги в форме аукциона по продаже муниципального объекта недвижимости, согласно приложению № 1 к постановлению.
2. Утвердить условия проведения торгов по продаже муниципального объекта недвижимости, указанного в пункте 1 постановления, согласно приложению № 2 к постановлению.
3. Комитету имущественных отношений администрации ЗАТО г.Североморск (**Зозуля Н.О.**) организовать проведение торгов.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Опубликовать постановление в газете «Североморские вести» и разместить в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Врио Главы
ЗАТО г.Североморск**

Д.А. Горбунов

Приложение № 1
к постановлению администрации
ЗАТО г.Североморск
от 15.01.2024 № 21

ПЕРЕЧЕНЬ
подлежащих приватизации
муниципальных объектов недвижимости
(характеристика приватизируемого имущества)

№ п/п	Наименование объекта	Кадастровый номер объекта	Адрес объекта	Характеристика объекта		
				Площадь, кв.м	Состав	Этаж
1.	Нежилое здание	51:06:0000000:1685	п.г.т.Сафоново, ул.Школьная	341,8		1 этаж

УСЛОВИЯ
проведения торгов по продаже
муниципального объекта недвижимости

1. Способ приватизации объекта – продажа на аукционе.
2. Аукцион является открытым по составу участников.
3. Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов.
4. Форма проведения: продажа в электронной форме.
5. Адрес сайта электронной площадки: <http://utp.sberbank-ast.ru>.
6. Шаг аукциона - 5% первоначальной цены объекта.
7. Цены и размеры задатков, применяемые при продаже муниципального имущества, имеющиеся обременения:

№ п/п	Начальная цена продажи объекта, с НДС, руб.	Шаг аукциона, руб.	Сумма задатка для участия в аукционе, руб.	Имеющиеся обременения
1.	1 860 000	93 000	186 000	Нет

8. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену (не ниже начальной) за право приобретения объекта торгов.

9. Заключение договора купли-продажи осуществляется с учетом норм Закона Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании».

10. Для участия в продаже в электронной форме претенденты должны зарегистрироваться на электронной площадке с учетом норм Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями).
