



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.03.2024 г.

№ 395

О продаже муниципального имущества посредством публичного предложения

В связи с признанием аукциона по продаже муниципальных объектов недвижимости от 01.03.2024 несостоявшимся, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (с изменениями), решением Совета депутатов ЗАТО г.Североморск от 19.12.2023 № 391 «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО г.Североморск на 2024-2026 годы», администрация ЗАТО г.Североморск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги в форме продажи посредством публичного предложения муниципальных объектов недвижимости согласно приложению № 1 к постановлению.
2. Утвердить условия проведения торгов по продаже муниципальных объектов недвижимости, указанных в пункте 1 постановления, согласно приложению № 2 к постановлению.
3. Комитету имущественных отношений администрации ЗАТО г.Североморск (**Зозуля Н.О.**) организовать проведение торгов.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Опубликовать постановление в газете «Североморские вести» и разместить в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава ЗАТО г.Североморск

О.А. Прасов

Приложение № 1
к постановлению администрации
ЗАТО г.Североморск
от 04.03.2024 № 395

ПЕРЕЧЕНЬ
подлежащих приватизации
муниципальных объектов недвижимости
(характеристика приватизируемого имущества)

№ п/п	Наименование объекта	Кадастровый номер объекта	Адрес объекта	Характеристика объекта		
				Площадь, кв.м	Состав	Этаж
1.	Нежилое здание	51:06:0000000:1685	п.г.т.Сафоново, ул.Школьная	341,8		1 этаж

УСЛОВИЯ
проведения торгов по продаже
муниципального объекта недвижимости

1. Способ приватизации объекта – продажа посредством публичного предложения.
2. Торги являются открытыми по составу участников.
3. Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками продажи открыто в ходе проведения торгов.
4. Форма проведения: продажа в электронной форме.
5. Адрес сайта электронной площадки: <http://utp.sberbank-ast.ru>
6. Цены и размеры задатков, применяемые при продаже муниципального имущества имеющиеся обременения:

№ п/п	Цена первоначального предложения, руб.	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения», руб.	Минимальная цена, по которой может быть продано имущество («цена отсечения»), руб.	Величина повышения цены в случае, предусмотренном законодательством («шаг аукциона»), руб.	Сумма задатка для участия в продаже посредством публичного предложения, руб.	Имеющиеся обременения
1.	1 860 000	186 000	930 000	93 000	186 000	Нет

7. Победитель продажи определяется в соответствии с «Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860.

8. Заключение договора купли-продажи осуществляется с учетом норм Закона Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании».

9. Для участия в продаже в электронной форме претенденты должны зарегистрироваться на электронной площадке с учетом норм Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями).
