



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.11.2024 г.

№ 2022

О внесении изменений в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 23.03.2022 № 439 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в однотипных многоквартирных домах, расположенных на территории ЗАТО г.Североморск»

В соответствии со статьями 154, 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.02.2022 № 92 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг и содержание общего имущества в многоквартирном доме», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», приказом Минстроя России от 06.04.2018 № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов

изменения размера такой платы», Уставом муниципального образования городской округ ЗАТО г.Североморск Мурманской области, администрация ЗАТО г.Североморск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 23.03.2022 № 439 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах жилищного фонда ЗАТО г.Североморск» (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. Наименование постановления изложить в новой редакции: «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в однотипных многоквартирных домах, расположенных в г.Североморске и п.г.т.Сафоново».

1.2. Приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 15.11.2024.

3. Опубликовать постановление в газете «Североморские вести» без публикации табличного приложения к постановлению.

Полный текст постановления разместить в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава ЗАТО г.Североморск

В.В. Евменьков

Приложение
к постановлению администрации
ЗАТО г.Североморск
от 26.11.2024 № 2022

«Приложение
к постановлению администрации
ЗАТО г.Североморск
от 23.03.2022 № 439

**РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения в однотипных многоквартирных домах,
расположенных в г.Североморске и п.г.т.Сафоново**

| № типа | Конструктивные особенности однотипных многоквартирных домов г.Североморска и п.г.т.Сафоново | Размер платы за 1 квадратный метр общей площади помещений (рублей в месяц с учетом НДС)* |
|---------------|--|---|
| 1. | Многokвартирные дома 7-12 этажей, кирпичные стены, плоская крыша, имеющие лифтовое оборудование, газовое оборудование для пищеприготовления - газовые плиты. | 37,73 |
| 2. | Многokвартирные дома 7-12 этажей, кирпичные стены, плоская крыша, имеющие лифтовое оборудование, электрическое оборудование для пищеприготовления - электрические плиты. | 38,06 |
| 3. | Многokвартирные дома 7-12 этажей, крупнопанельные стены, плоская крыша, имеющие лифтовое оборудование, газовое оборудование для пищеприготовления - газовые плиты. | 36,46 |
| 4. | Многokвартирные дома 7-12 этажей, крупнопанельные стены, плоская крыша, имеющие лифтовое оборудование, электрическое оборудование для пищеприготовления - электрические плиты. | 35,23 |
| 5. | Многokвартирные дома 2-6 этажей, кирпичные стены, плоская крыша, имеющие газовое оборудование для пищеприготовления - газовые плиты. | 34,70 |
| 6. | Многokвартирные дома 2-6 этажей, кирпичные стены, плоская крыша, имеющие электрическое оборудование для пищеприготовления - электрические плиты. | 32,35 |
| 7. | Многokвартирные дома 2-6 этажей, крупнопанельные стены, плоская крыша, имеющие газовое оборудование для пищеприготовления - газовые плиты. | 34,53 |
| 8. | Многokвартирные дома 2-6 этажей, крупнопанельные стены, плоская крыша, имеющие электрическое оборудование для пищеприготовления - электрические плиты. | 32,20 |
| 9. | Многokвартирные дома 2-6 этажей, кирпичные стены, скатная крыша, имеющие газовое оборудование для пищеприготовления - газовые плиты. | 33,49 |
| 10. | Многokвартирные дома 2-6 этажей, кирпичные стены, скатная крыша, имеющие электрическое оборудование для пищеприготовления - электрические плиты. | 30,65 |

*размер платы за содержание жилого помещения включает в себя плату за работы, услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Примечание:

Размер платы за содержание жилого помещения для многоквартирных домов, в которых отсутствует система централизованного горячего водоснабжения, устанавливается в значении соответствующей категории многоквартирного дома, указанной выше, без учета стоимости работ, необходимых для надлежащего содержания такой инженерной системы многоквартирного дома.»