



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ  
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.12.2025 г.

№ 1845

**О внесении изменений в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 01.04.2022 № 546 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, в муниципальном образовании ЗАТО г.Североморск на 2025 год»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 24.06.2013 № 1631-01-ЗМО «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 170-ПП «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться НКО «ФКР МО» за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, а также за счет средств государственной, муниципальной поддержки», в целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 168-ПП, конкретизации сроков проведения капитального ремонта, уточнения планируемых видов услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, администрация ЗАТО г.Североморск

## **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 01.04.2022 № 546 «Об утверждении краткосрочного плана реализации

региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, в муниципальном образовании ЗАТО г.Североморск на 2025 год», следующие изменения:

- приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать постановление в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск» в информационно телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Разместить постановление в газете «Североморские вести» без размещения приложения к настоящему постановлению.

**Глава ЗАТО г.Североморск**

**В.В. Евменков**

Приложение  
к постановлению администрации  
ЗАТО г.Североморск  
от 03.12.2025 № 1845

«Приложение  
к постановлению администрации  
ЗАТО г.Североморск  
от 01.04.2022 № 546

**КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН**  
**реализации региональной программы капитального ремонта**  
**общего имущества в многоквартирных домах, расположенных**  
**на территории муниципального образования городской округ**  
**ЗАТО г. Североморск Мурманской области, на 2025 год**  
**Технические данные многоквартирных домов**

Форма 1

№ п/п	Адрес МКД	Год ввода в эксплуатацию	Объекты культурного наследия	Способ формирования фонда капитального ремонта	Тип крыши*	Материал стен**	Количество этажей в МКД	Общая площадь помещений МКД***	Количество жителей, проживающих в МКД на дату утверждения краткосрочного плана****
								кв.м	чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	пгт. Сафоново, ул. Капитана Елькина, д. 19	1992		РО	с мягким наплавленным покрытием	панель	5	3248,4	155
2.	пгт. Сафоново, ул. Капитана Елькина, д. 2	1980		РО	с мягким наплавленным покрытием	панель	5	3464,5	187
3.	пгт. Сафоново, ул. Капитана Елькина, д. 3	1982		РО	с мягким наплавленным покрытием	панель	5	1983,7	96
4.	пгт. Сафоново, ул. Капитана Елькина, д. 8	1982		РО	с мягким наплавленным покрытием	панель	5	2403,5	123
5.	г. Североморск, ул. Авиаторов, д. 1	1957		РО	скатная	кирпич	4	2 837,60	91
6.	г. Североморск, ул. Авиаторов, д. 6	1990		РО	с мягким наплавленным покрытием	панель	5	2 131,80	101
7.	г. Североморск, ул. Авиаторов, д. 9	1959		РО	скатная	кирпич	4	1 279,20	39
8.	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 5	1982		РО	с мягким наплавленным покрытием	кирпич	9	2 006,50	77
9.	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 7	1982		РО	с мягким наплавленным покрытием	кирпич	9	2 272,40	94
10.	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 11	1983		РО	с мягким наплавленным покрытием	панель	9	3 358,30	14
11.	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 16	1984		РО	с мягким наплавленным покрытием	панель	9	3 378,30	156
12.	г. Североморск, ул. Гаджиева, д. 1	1974		РО	с мягким наплавленным покрытием	панель	5	2 677,90	118
13.	г. Североморск, ул. Гаджиева, д. 2	1978		РО	с мягким наплавленным покрытием	кирпич	9	3 461,20	119
14.	г. Североморск, ул. Гаджиева, д. 3	1976		РО	с мягким наплавленным покрытием	кирпич	9	3 237,80	143
15.	г. Североморск, ул. Гаджиева, д. 5	1978		РО	с мягким наплавленным покрытием	панель	9	3 221,30	128
16.	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 15	1993		РО	с мягким наплавленным покрытием	панель	5	2385,10	128
17.	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 316	1987		РО	с мягким наплавленным покрытием	панель	9	1681,20	67
18.	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 49	1977		РО	с мягким наплавленным покрытием	панель	5	5480,70	261
19.	г. Североморск, ул. Душенова, д. 10	1958		РО	скатная	кирпич	5	5 407,30	180
20.	г. Североморск, ул. Кирова, д. 4	1955		РО	скатная	кирпич	5	5 214,00	172
21.	г. Североморск, ул. Кирова, д. 7	1972		РО	с мягким наплавленным покрытием	панель	5	3 095,50	150
22.	г. Североморск, ул. Кирова, д. 11	1972		РО	с мягким наплавленным покрытием	панель	5	3 465,80	159
23.	г. Североморск, ул. Кольшикина, д. 12	1974		РО	с мягким наплавленным покрытием	панель	5	3 354,00	123
24.	г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 2	1958		РО	скатная	кирпич	5	4 406,60	138

25.	г. Североморск, ул. Корабельная, д. 2	1987		РО	с мягким наплаваемым покрытием	панель	9	8 772,90	370
26.	г. Североморск, ул. Морская, д. 10	1971		РО	с мягким наплаваемым покрытием	кирпич	9	11 853,40	488
27.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 2	1954		РО	скатная	кирпич	4	3 225,10	88
28.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 3	1954		РО	скатная	кирпич	4	3 443,60	83
29.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 4	1950		РО	скатная	кирпич	4	4 228,00	89
30.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 5	1950		РО	скатная	кирпич	4	4 577,00	29
31.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 14	1955		РО	скатная	кирпич	4	3 007,70	75
32.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 15	1950		РО	скатная	кирпич	3	1 853,00	54
33.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 17	1966		РО	с мягким наплаваемым покрытием	кирпич	9	2 779,7	90
34.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 18	1961		РО	скатная	кирпич	5	5 507,2	155
35.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 19	1959		РО	скатная	кирпич	5	5 621,6	165
36.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 20	1958		РО	скатная	кирпич	5	4 041,8	120
37.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 21	1960		РО	с мягким наплаваемым покрытием	кирпич	5	2 899	78
38.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 22	1962		РО	скатная	кирпич	6	5 833,9	209
39.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 23	1958		РО	скатная	кирпич	5	5 306,4	192
40.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 24	1956		РО	скатная	кирпич	5	5 765,2	169
41.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 25	1956		РО	скатная	кирпич	5	5 879,1	177
42.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 26	1975		РО	с мягким наплаваемым покрытием	кирпич	12	3 894,2	127
43.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 27	1976		РО	с мягким наплаваемым покрытием	кирпич	12	4 096,1	143
44.	г. Североморск, ул. Стигинева, д. 11	1969		РО	с мягким наплаваемым покрытием	кирпич	5	4 672,4	134
45.	г. Североморск, ул. Северная Застава, д. 8	1980		РО	с мягким наплаваемым покрытием	кирпич	9	5 324,9	186
46.	г. Североморск, ул. Северная Застава, д. 9	1977		РО	с мягким наплаваемым покрытием	кирпич	9	2 015,20	83
47.	г. Североморск, ул. Северная Застава, д. 40	1987		РО	с мягким наплаваемым покрытием	панель	9	1 434,90	
48.	г. Североморск, ул. Сивко, д. 13	1974		РО	с мягким наплаваемым покрытием	кирпич	9	1 911,40	88
49.	г. Североморск, ул. Советская, д. 20а	1955		РО	скатная	кирпич	4	719,20	24
50.	г. Североморск, ул. Флотских Строителей, д. 7	1973		РО	с мягким наплаваемым покрытием	панель	5	3 253,70	112
<b>Итого по муниципальному образованию на 2025 год:</b>		<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>187 369,20</b>	<b>6 547,00</b>

\* — скатная, с мягким наплаваемым покрытием;

\*\* — кирпич, панель, дерево;

\*\*\* — общая площадь помещений суммируется из площади жилых помещений и площади нежилых помещений. Под нежилыми помещениями понимаются помещения в жилых домах, предназначенные для торговых, бытовых и иных нужд;

\*\*\*\* — на основании муниципальных краткосрочных планов.

Сведения о стоимости и источниках финансирования

Форма 2

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта																				Источники финансирования						Плановый год начала работ	Плановый год завершения работ	
		Всего:	Ремонт внутридомовых инженерных систем										Ремонт или замена лифтового оборудования**	Ремонт крыши***22	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, в т.ч. ремонт отмостки.	Ремонт фасада****	Ремонт фундамента, в т.ч. восстановление отмостки	Иные виды работ****	В том числе:			Источники финансирования								
			горячего водоснабжения	водоподогреватель (ов)	холодного водоснабжения	водоотведения	теплоснабжения	в том числе индивидуального(-ых) тепловых(-ых) пункта(-ов)	электроснабжения	газоснабжения	Разработка проектной документации, включая оценку технического состояния МКД, инженерные изыскания, проведение экспертизы проектной документации*****	Строительный контроль*****							Авторский надзор*****	За счет средств федерального бюджета	За счет средств областного бюджета	За счет средств местного бюджета	За счет средств в собственных помещениях в МКД	Иные не запрещенные законом источники денежных средств						
1	2	руб. 3	руб. 4	ед. 5	руб. 6	руб. 7	руб. 8	руб. 9	ед. 10	руб. 11	руб. 12	руб. 13	ед. 14	руб. 15	руб. 16	руб. 17	руб. 18	руб. 19	ед. 20	руб. 21	руб. 22	руб. 23	руб. 24	руб. 25	руб. 26	руб. 27	руб. 28	руб. 29	30	31
1	пгт. Сафоново, ул. Капитана Елькина, д. 19	1 861 001,14		1,00	1 612 809,00																224 000,00	24 192,14					1 861 001,14		2025	2025
2	пгт. Сафоново, ул. Капитана Елькина, д. 2	1 861 001,14		1,00	1 612 809,00																224 000,00	24 192,14					1 861 001,14		2025	2025
3	пгт. Сафоново, ул. Капитана Елькина, д. 3	1 861 001,14		1,00	1 612 809,00																224 000,00	24 192,14					1 861 001,14		2025	2025
4	пгт. Сафоново, ул. Капитана Елькина, д. 8	1 861 001,14		1,00	1 612 809,00																224 000,00	24 192,14					1 861 001,14		2025	2025
5	г. Североморск, ул. Авиаторов, д. 1	20 686 767,57													19 424 194,90						971 209,75	291 362,92					20 686 767,57		2025	2026
6	г. Североморск, ул. Авиаторов, д. 6	1 861 001,14		1,00	1 612 809,00																224 000,00	24 192,14					1 861 001,14		2025	2026
7	г. Североморск, ул. Авиаторов, д. 9	9 325 667,14													8 756 494,97						437 824,75	131 347,42					9 325 667,14		2025	2026
8	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 5	17 700 278,66													5 191 758,56		11 428 221,40				830 999,00	249 299,70					17 700 278,66		2025	2026
9	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 7	2 951 477,10							1	2 771 340,00											138 567,00	41 570,10					2 951 477,10		2025	2026
10	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 11	9 130 532,28													8 573 269,74						428 663,49	128 599,05					9 130 532,28		2025	2026
11	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 16	15 087 862,37							2	5 542 680,00					8 624 326,93						708 350,34	212 505,10					15 087 862,37		2025	2026
12	г. Североморск, ул. Гаджиева, д. 1	1 861 001,14		1,00	1 612 809,00																224 000,00	24 192,14					1 861 001,14		2025	2026
13	г. Североморск, ул. Гаджиева, д. 2	1 861 001,14		1,00	1 612 809,00																224 000,00	24 192,14					1 861 001,14		2025	2026
14	г. Североморск, ул. Гаджиева, д. 3	1 861 001,14		1,00	1 612 809,00																224 000,00	24 192,14					1 861 001,14		2025	2026
15	г. Североморск, ул. Гаджиева, д. 5	1 861 001,14		1,00	1 612 809,00																224 000,00	24 192,14					1 861 001,14		2025	2026
16	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 15	2 951 477,10							1	2 771 340,00											138 567,00	41 570,10					2 951 477,10		2025	2026
17	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 316	1 861 001,14		1,00	1 612 809,00																224 000,00	24 192,14					1 861 001,14		2025	2026
18	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 49	3 722 002,28		2,00	3 225 618,00																448 000,00	48 384,28					3 722 002,28		2025	2026
19	г. Североморск, ул. Душенова, д. 10	22 618 093,24													20 846 168,89						1 459 231,82	312 692,53					22 618 093,24		2025	2025
20	г. Североморск, ул. Кирова, д. 4	34 750 588,15	3 442 334,94			3 237 007,62	3 470 542,68	16 693 820,22	1	2 771 340,00	3 213 127,50										1 429 992,60	492 422,59					34 750 588,15		2025	2026
21	г. Североморск, ул. Кирова, д. 7	1 861 001,14		1,00	1 612 809,00																224 000,00	24 192,14					1 861 001,14		2025	2026
22	г. Североморск, ул. Кирова, д. 11	2 951 477,10							1	2 771 340,00											138 567,00	41 570,10					2 951 477,10		2025	2026
23	г. Североморск, ул. Кольшккина, д. 12	17 059 082,13		1,00	1 612 809,00										14 270 498,58						937 524,93	238 249,62					17 059 082,13		2025	2026
24	г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 2	20 612 018,02													19 354 007,53						967 700,38	290 310,11					20 612 018,02		2025	2026
25	г. Североморск, ул. Корабельная, д. 2	62 081 137,78													22 395 985,49		35 896 162,66				2 914 607,41	874 382,22					62 081 137,78		2025	2026
26	г. Североморск, ул. Морская, д. 10	4 812 478,24		1,00	1 612 809,00				1	2 771 340,00											362 567,00	65 762,24					4 812 478,24		2025	2026
27	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 2	48 131 550,10						11 422 682,36							21 683 140,60		12 856 844,94				2 152 169,23	16 712,97		25 183 617,84	11 314 379,03		11 633 553,23		2025	2026
28	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 3	55 127 548,60							1	2 771 340,00					23 572 440,64	6 729 655,30	13 977 090,30	5 037 642,44			2 818 485,40	220 894,52		27 260 359,84	12 247 408,05		15 619 780,71		2025	2026
29	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 4	50 187 468,15										4 671 546,00			18 484 381,63		24 745 305,42				2 261 551,39	24 683,71		31 322 144,40	14 072 267,77		4 793 055,98		2025	2026
30	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 5	10 749 608,16										4 979 571,00						5 196 771,57			472 101,07	101 164,52					10 749 608,16		2025	2026
31	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 14	2 951 477,10							1	2 771 340,00											138 567,00	41 570,10					2 951 477,10		2025	2025
32	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 15	22 432 051,81													12 721 286,94		8 473 898,71				1 235 277,23	1 588,93		15 478 115,75	6 953 936,06				2025	2026
33	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 17	3 618 969,05											1	3 398 093,00							169 904,65	50 971,40					3 618 969,05		2025	2026
34	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 18	25 760 111,12													24 187 897,76						1 209 394,89	362 818,47					25 760 111,12		2025	2026
35	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 19	26 295 220,91													24 690 348,28						1 234 517,41	370 355,22					26 295 220,91		2025	2026

