



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИОРИАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.01.2026 г.

№ 67

**О внесении изменений в постановление
администрации ЗАТО г.Североморск
от 01.04.2022 № 546 «Об утверждении
краткосрочного плана реализации
региональной программы капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных
домах, расположенных на территории
Мурманской области, на 2014-2043 годы,
в муниципальном образовании
ЗАТО г.Североморск на 2025 год»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 24.06.2013 № 1631-01-ЗМО «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 170-ПП «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться НКО «ФКР МО» за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, а также за счет средств государственной, муниципальной поддержки», в целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 168-ПП, конкретизации сроков проведения капитального ремонта, уточнения планируемых видов услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, администрация ЗАТО г.Североморск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 01.04.2022 № 546 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, в муниципальном образовании ЗАТО г.Североморск на 2025 год», следующие изменения:

- приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать постановление в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск» в информационно телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Разместить постановление в газете «Североморские вести» без размещения приложения к настоящему постановлению.

Глава ЗАТО г.Североморск

В.В. Евменьев

Приложение
к постановлению администрации
ЗАТО г.Североморск
от 29.01.2026 № 67

«Приложение
к постановлению администрации
ЗАТО г.Североморск
от 01.04.2022 № 546

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН
реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования городской округ ЗАТО г.Североморск Мурманской области, на 2025 год

Технические данные многоквартирных домов

Форма 1

№ п/п	Адрес МКД	Год ввода в эксплуатацию	Объекты культурного наследия	Способ формирования фонда капитального ремонта	Тип крыши	Материал стен	Количество этажей в МКД	Общая площадь помещений МКД	Количество жителей, проживающих в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	
									кв.м	чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	пгт. Сафоново, ул. Капитана Елькина, д. 19	1992		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	3248,4	155	
2.	пгт. Сафоново, ул. Капитана Елькина, д. 2	1980		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	3464,5	187	
3.	пгт. Сафоново, ул. Капитана Елькина, д. 3	1982		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	1983,7	96	
4.	пгт. Сафоново, ул. Капитана Елькина, д. 8	1982		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	2403,5	123	
5.	г. Североморск, ул. Авиаторов, д. 1	1957		РО	скатная	кирпич	4	2 837,60	91	
6.	г. Североморск, ул. Авиаторов, д. 6	1990		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	2 131,80	101	
7.	г. Североморск, ул. Авиаторов, д. 9	1959		РО	скатная	кирпич	4	1 279,20	39	
8.	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 7	1982		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	9	2 272,40	94	
9.	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 16	1984		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	9	3 378,30	156	
10.	г. Североморск, ул. Гаджиева, д. 1	1974		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	2 677,90	118	
11.	г. Североморск, ул. Гаджиева, д. 2	1978		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	9	3 461,20	119	
12.	г. Североморск, ул. Гаджиева, д. 3	1976		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	9	3 237,80	143	
13.	г. Североморск, ул. Гаджиева, д. 5	1978		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	9	3 221,30	128	
14.	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 15	1993		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	2385,10	128	
15.	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 31б	1987		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	9	1681,20	67	

16.	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 49	1977		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	5480,70	261
17.	г. Североморск, ул. Душенова, д. 10	1958		РО	скатная	кирпич	5	5 407,30	180
18.	г. Североморск, ул. Кирова, д. 4	1955		РО	скатная	кирпич	5	5 214,00	172
19.	г. Североморск, ул. Кирова, д. 7	1972		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	3 095,50	150
20.	г. Североморск, ул. Кирова, д. 11	1972		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	3 465,80	159
21.	г. Североморск, ул. Колышкина, д. 12	1974		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	3 354,00	123
22.	г. Североморск, ул. Морская, д. 10	1971		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	9	11 853,40	488
23.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 2	1954		РО	скатная	кирпич	4	3 225,10	88
24.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 3	1954		РО	скатная	кирпич	4	3 443,60	83
25.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 4	1950		РО	скатная	кирпич	4	4 228,00	89
26.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 14	1955		РО	скатная	кирпич	4	3 007,70	75
27.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 15	1950		РО	скатная	кирпич	3	1 853,00	54
28.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 21	1960		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	5	2899	78
29.	г. Североморск, ул. Сгибнева, д. 11	1969		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	5	4672,4	134
30.	г. Североморск, ул. Северная Застава, д.40	1987		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	9	1 434,90	
31.	г. Североморск, ул. Советская, д. 20а	1955		РО	скатная	кирпич	4	719,20	24
Итого по муниципальному образованию на 2025 год:		X	X	X	X	X	X	103 017,50	3 903,00

Сведения о стоимости и источниках финансирования

Форма 2

* – предельная стоимость работ, выполняемых за счет средств фонда капитального ремонта, формируемого на счете НКО «ФКР МО», рассчитывается в соответствии с предельной стоимостью работ, установленной постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 170-ПП.

** – включая ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений;

*** – в том числе ремонт или замена системы водоотвода с заменой или восстановлением водосточных труб;

**** – не включенные в пункты 4-19 данной формы и предусмотренные Перечнем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые могут финансироваться за счет средств государственной поддержки Мурманской области на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 10.09.2020 № 626-ПП;

Мурманской области по проведению капитального ремонта соцкультимуществ в многоэтажных постройках, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 15.03.2012 № 154 «О включении в единый реестр объектов капитального строительства в Мурманской области зданий, сооружений и иных объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, для проведения капитального ремонта в 2012 году».

***** – включая оценку технического состояния МКД, инженерные изыскания, проведение экспертизы проектной документации;

***** – предельная стоимость услуг по осущствление строительного контроля при проведении капитального ремонта МКД составляет не более 1,5 % от стоимости работ;

— предельная стоимость услуги на осуществление строительного контроля при проведении капитального ремонта МКД составляет не более 1,5 % стоимости капитального ремонта.