



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ  
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.04.2026 г.

№ 619

**О внесении изменений в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 21.10.2020 № 1644 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования по договору коммерческого найма»**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов муниципального образования ЗАТО г.Североморск от 10.04.2012 № 256 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования ЗАТО г.Североморск», постановлением администрации ЗАТО г.Североморск от 26.09.2022 № 1742 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», администрация ЗАТО г.Североморск

## **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 21.10.2020 № 1644 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования по договору коммерческого найма» следующие изменения:

- в приложении к постановлению подраздел 1.2 изложить в следующей редакции:

### **«1.2. Описание заявителей**

1.2.1. Заявителями на предоставление муниципальной услуги являются граждане Российской Федерации и члены их семей, имеющие право на предоставление жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования по договору коммерческого найма в соответствии с пунктом 1.2.2 настоящего Регламента, постоянно либо преимущественно проживающие на территории ЗАТО г.Североморск, в том числе

получившие разрешение на постоянное проживание на территории ЗАТО г.Североморск (далее – заявители).

1.2.2. Право на предоставление жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования по договору коммерческого найма имеют граждане Российской Федерации и члены их семей:

1) не являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма служебных жилых помещений либо собственниками жилых помещений, расположенных в соответствующем населенном пункте на территории ЗАТО г.Североморск;

2) являющиеся собственниками долей в праве собственности на жилые помещения, расположенные в соответствующем населенном пункте на территории ЗАТО г.Североморск.

1.2.3. Требования подпунктов 1, 2 пункта 1.2.2 настоящего Регламента не распространяются:

- на граждан и членов их семей, проживающих и зарегистрированных на территории ЗАТО г.Североморск в населенных пунктах: п.г.т.Сафоново, н.п.Североморск-3, н.п.Щукозеро;

- на ветеранов боевых действий из числа участников специальной военной операции и членов их семей, проживающих на территории ЗАТО г.Североморск;

- на граждан и членов их семей, являющихся нанимателями отдельных жилых помещений по договорам социального найма в коммунальных квартирах либо собственниками отдельных жилых помещений (собственниками долей в праве собственности на жилые помещения) в коммунальных квартирах, расположенных в соответствующем населенном пункте на территории ЗАТО г.Североморск.

1.2.4. С заявлением о предоставлении муниципальной услуги вправе обратиться представители заявителя, действующие в силу полномочий, основанных на законе либо на оформленной в установленном законодательством Российской Федерации порядке доверенности (далее – представитель заявителя). При обращении с заявлением о предоставлении муниципальной услуги представителя заявителя, действующего на основании доверенности, заявление о предоставлении муниципальной услуги должно быть подписано заявителем, а подпись заявителя должна быть удостоверена в нотариальном или ином установленном законом порядке.»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать постановление в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Разместить постановление в газете «Североморские вести».

**Врио Главы  
ЗАТО г.Североморск**

**В.А. Карпушкин**