



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.06.2026 г.

№ 930

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Уставом муниципального образования городской округ ЗАТО г.Североморск Мурманской области, рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Мурманэнергосбыт» (ИНН 5190907139, ОГРН 1095190009111) и схему расположения границ сервитута на кадастровом плане территории, администрация ЗАТО г.Североморск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ сервитута на кадастровом плане территории.

2. Установить публичный сервитут в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ сервитута на кадастровом плане территории, в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 51:06:0030107:237, 51:06:0030107:50.

2.1. Местоположение земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: Российская Федерация, Мурманская область, городской округ ЗАТО г.Североморск, улица Головки, улица Душенова.

2.2. Площадь испрашиваемого публичного сервитута: 129 кв.м.

2.3. Цель установления публичного сервитута: строительство участка тепловой сети подземной канальной прокладки в рамках мероприятий по технологическому присоединению к централизованной системе теплоснабжения АО «МЭС» объекта капитального строительства «Спортивный центр

морской и физической подготовки (г.Североморск) филиала федерального автономного учреждения Минобороны России «Центральный спортивный клуб Армии».

2.4. Сведения о договоре о подключении (технологическом присоединении): договор о подключении (технологическом присоединении) к тепловым сетям АО «МЭС» объекта «Спортивный центр морской и физической подготовки (г.Североморск) филиала федерального автономного учреждения Минобороны России «Центральный спортивный клуб Армии» от 20.10.2025 № ФЗ-25-1680.

2.5. Срок публичного сервитута - до 19.04.2027.

2.6. Возмещение правообладателю земельного участка убытков, причиненных осуществлением сервитута, осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

2.7. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут (пункт 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации).

3. Комитету имущественных отношений администрации ЗАТО г.Североморск (**Зозуля Н.О.**) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

3.1. Направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ сервитута на кадастровом плане территории в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в соответствии с действующим законодательством.

3.2. Направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Опубликовать постановление в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Разместить постановление в газете «Североморские вести».