



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.06.2026 г.

№ 961

О внесении изменений в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 31.03.2025 № 578 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, в муниципальном образовании ЗАТО г.Североморск на 2026-2028 годы»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 24.06.2013 № 1631-01-ЗМО «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 10.09.2020 № 626-ПП «Об обеспечении организации и своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 170-ПП «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться НКО «ФКР МО» за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, а также за счет средств государственной, муниципальной поддержки», в целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 168-ПП, конкретизации сроков проведения капитального ремонта, уточнения планируемых видов услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, администрация ЗАТО г.Североморск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 31.03.2025 № 578 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, в муниципальном образовании ЗАТО г.Североморск на 2026-2028 годы», следующие изменения:

- приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать постановление в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск» в информационно телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Разместить постановление в газете «Североморские вести» без размещения приложения к настоящему постановлению.

Глава ЗАТО г.Североморск

В.В. Евменьков

Приложение
к постановлению администрации
ЗАТО г.Североморск
от 24.06.2026 № 961

«Приложение
к постановлению администрации
ЗАТО г.Североморск
от 31.03.2025 № 578

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования городской округ ЗАТО г.Североморск Мурманской области, на 2026-2028 годы

Технические данные многоквартирных домов

Форма 1

№ п/п	Адрес МКД	Год ввода в эксплуатацию	Объекты культурного наследия	Способ формирования фонда капитального ремонта	Тип крыши*	Материал стен**	Количество этажей в МКД	Общая площадь помещений МКД***	Количество жителей, проживающих в МКД на дату утверждения краткосрочного плана****
								кв.м	чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 1	1981		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	9	5118,2	218
2.	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 5	1982		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	9	2 006,50	77
3.	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 11	1983		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	9	3 358,30	14
4.	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 16	1984		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	9	3 378,30	156
5.	г. Североморск, ул. Адмирала Чабаненко, д. 23	1994		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	9	6 621,50	296
6.	г. Североморск, ул. Гаджиева, д. 2	1978		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	9	3 461,20	119
7.	г. Североморск, ул. Гаджиева, д. 5	1978		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	9	3 221,30	128
8.	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 8	1963		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	5	3 897,80	143
9.	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 10	1964		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	5	3 930,20	128
10.	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 14	1966		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	3 087,30	166
11.	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 34А	1986		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	9	2192	72
12.	г. Североморск, ул. Инженерная, д. 1	1994		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	9	3 649,10	166
13.	г. Североморск, ул. Кольшклина, д. 12	1974		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	3 354,00	123
14.	г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 2	1958		РО	скатная	кирпич	5	4 406,60	138

15.	г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 9	1960		РО	скатная	кирпич	4	2 762,80	99
16.	г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 28	1970		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	9	2 222,30	101
17.	г. Североморск, ул. Корабельная, д. 2	1987		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	9	8 772,90	370
18.	г. Североморск, ул. Кирова, д. 3	1974		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	2 712,40	117
19.	г. Североморск, ул. Морская, д. 10	1971		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	9	11 853,40	488
20.	г. Североморск, ул. Пионерская, д. 22	1965		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	5	2 860,70	113
21.	г. Североморск, ул. Пионерская, д. 24	1956		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	5	3 979,60	110
22.	г. Североморск, ул. Пионерская, д. 28	1970		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	5	5 582,50	161
23.	г. Североморск, ул. Пионерская, д. 29	1971		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	5	4 093,10	126
24.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 2	1954		РО	скатная	кирпич	4	3 225,10	88
25.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 3	1954		РО	скатная	кирпич	4	3 443,60	83
26.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 4	1950		РО	скатная	кирпич	4	4 228,00	89
27.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 5	1950		РО	скатная	кирпич	4	4 577,00	29
28.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 13	1955		РО	скатная	кирпич	5	4 096,60	100
29.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 14	1955		РО	скатная	кирпич	4	3 007,70	73
30.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 17	1966		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	9	2 779,7	90
31.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 18	1961		РО	скатная	кирпич	5	5 507,2	155
32.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 19	1959		РО	скатная	кирпич	5	5 621,6	165
33.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 20	1958		РО	скатная	кирпич	5	4 041,8	120
34.	г. Североморск, ул. Северная, д. 22	1949		РО	скатная	кирпич	2	459,30	12
35.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 23	1958		РО	скатная	кирпич	5	5 306,4	192
36.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 24	1956		РО	скатная	кирпич	5	5 765,2	169
37.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 25	1956		РО	скатная	кирпич	5	5 879,1	177
38.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 26	1975		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	12	3 894,2	127
39.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 27	1976		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	12	4 096,1	143
40.	г. Североморск, ул. Саши Ковалева, д. 2	1976		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	3 766,7	148
41.	г. Североморск, ул. Саши Ковалева, д. 3	1976		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	3 786,6	135
42.	г. Североморск, ул. Северная Застава, д. 8	1980		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	9	5 324,9	186
43.	г. Североморск, ул. Северная Застава, д. 9	1977		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	9	2 015,20	83
44.	г. Североморск, ул. Северная Застава, д. 28	1985		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	9	3 807,30	180
45.	г. Североморск, ул. Северная Застава, д. 40	1987		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	9	1 434,90	70
46.	г. Североморск, ул. Сивко, д. 13	1974		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	9	1 911,40	88
47.	г. Североморск, ул. Флотских Строителей, д. 7	1973		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	3 253,70	112
48.	п.г.т. Сафоново, ул. Капитана Елькина, д. 7	1982		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	2 709,60	130
49.	п.г.т. Сафоново, ул. Капитана Елькина, д. 12	1985		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	3 328,60	158
50.	п.г.т. Сафоново, ул. Капитана Елькина, д. 15	1990		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	3 449,00	160
51.	п.г.т. Сафоново, ул. Капитана Елькина, д. 16	1988		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	3 478,20	171
52.	п.г.т. Североморск-3, ул. Школьная, д. 4	1965		РО	скатная	кирпич	2	615,1	4
Итого по муниципальному образованию на 2026 год:		X	X	X	X	X	X	201 331,80	7 066,00
1.	г. Североморск, ул. Авиаторов, д. 1	1957		РО	скатная	кирпич	4	2 837,60	91

2.	г. Североморск, ул. Авиаторов, д. 6	1990		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	2 131,80	101
3.	г. Североморск, ул. Восточная, д. 11	1964		РО	скатная	кирпич	5	1 685,50	36
4.	г. Североморск, ул. Гаджиева, д. 3	1976		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	9	3 237,80	143
5.	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 31Б	1987		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	9	1 681,20	67
6.	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 37	1982		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	9	3 396,60	174
7.	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 49	1977		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	5 480,70	261
8.	г. Североморск, ул. Генерала Фулика, д. 5	1980		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	3 444,80	126
9.	г. Североморск, ул. Инженерная, д. 2	1994		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	9	3 652,30	172
10.	г. Североморск, ул. Кирова, д. 2	1956		РО	скатная	кирпич	5	5 899,30	166
11.	г. Североморск, ул. Кирова, д. 6	1956		РО	скатная	кирпич	5	4 855,80	182
12.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 25	1956		РО	скатная	кирпич	5	5 879,10	177
13.	нп Североморск-3, ул. Школьная, д. 1	1964		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	2 566,40	78
14.	нп Североморск-3, ул. Школьная, д. 2	1958		РО	скатная	кирпич	3	757,90	41
15.	пгт. Сафоново, ул. Панина, д. 10	1981		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	2 074,10	104
16.	пгт. Сафоново, ул. Школьная, д. 9	1969		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	5	4 115,90	77
Итого по муниципальному образованию на 2027 год:		X	X	X	X	X	X	53 696,80	1 996,00
1.	г. Североморск, ул. Кольшикина, д. 9	1972		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	5	4 570,8	130
2.	г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 1	1956		РО	скатная	кирпич	5	5 778,40	201
3.	г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 3	1957		РО	скатная	кирпич	5	5 215,5	184
4.	г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 23	1968		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	6	7 392,2	220
5.	г. Североморск, ул. Кортик, д. 12	1977		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	3	1 321,6	47
6.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 4	1950		РО	скатная	кирпич	5	4 208,60	89
7.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 12	1955		РО	скатная	кирпич	5	4 215,20	108
8.	г. Североморск, ул. Саши Ковалева, д. 6	1977		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	2 746,20	117
9.	г. Североморск, ул. Северная Застава, д. 9	1977		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	9	2 015,20	83
10.	г. Североморск, ул. Северная Застава, д. 38	1986		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	9	5 275,70	228
11.	г. Североморск, ул. Флотских Строителей, д. 5	1988		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	9	3 965,50	149
12.	г. Североморск, ул. Флотских Строителей, д. 6	1989		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	9	4 379,60	180
Итого по муниципальному образованию на 2028 год:		X	X	X	X	X	X	51 084,50	1 736,00

* – скатная, с мягким наплавляемым покрытием;

** – кирпич, панель, дерево;

*** – общая площадь помещений суммируется из площади жилых помещений и площади нежилых помещений. Под нежилыми помещениями понимаются помещения в жилых домах, предназначенные для торговых, бытовых и иных нужд;

**** – на основании муниципальных краткосрочных планов.

Сведения о стоимости и источниках финансирования

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта																				Источники финансирования					Планоый год начала работ	Планоый год завершения работ		
		Всего:	Ремонт внутридомовых инженерных систем									Ремонт или замена лифтового оборудования*	Ремонт крыши**	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, в т.ч. ремонт отмостки.	Ремонт фасада***	Ремонт фундамента, в т.ч. восстановление отмостки	Иные виды работ****	В том числе:			Средства федерального бюджета	Средства областного бюджета	Средства местного бюджета	Средства собственников помещений в МКД	Иные не запрещенные законом					
			руб.	руб.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.							руб.	руб.	руб.						руб.			руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 1	1 861 001,14		1	1 612 809,00																224 000,00	24 192,14					1 861 001,14	2026	2026	
2.	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 5	19 405 608,55		1	1 612 809,00										5 165 799,77		11 371 080,29				1 050 844,00	205 075,49		8 319 414,44	9 225 192,97		1 861 001,14	2025	2026	
3.	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 11	8 956 942,45													8 444 669,43						422 233,47	90 039,55		4 247 260,41	4 709 682,04		0,00	2025	2026	
4.	г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, д. 16	9 138 980,95													8 581 202,72						429 060,13	128 718,10		6 305 898,16	2 833 082,79		0,00	2025	2026	
5.	г. Североморск, ул. Адмирала Чабаненко, д. 23	3 722 002,28		2	3 225 618,00																448 000,00	48 384,28					3 722 002,28	2026	2026	
6.	г. Североморск, ул. Гаджиева, д. 2	2 951 477,10							1	2 771 340,00											138 567,00	41 570,10					2 951 477,10	2026	2026	
7.	г. Североморск, ул. Гаджиева, д. 5	2 951 477,10							1	2 771 340,00											138 567,00	41 570,10					2 951 477,10	2026	2026	
8.	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 8	1 861 001,14		1	1 612 809,00																224 000,00	24 192,14					1 861 001,14	2026	2026	
9.	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 10	1 861 001,14		1	1 612 809,00																224 000,00	24 192,14					1 861 001,14	2026	2026	
10.	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 14	1 861 001,14		1	1 612 809,00																224 000,00	24 192,14					1 861 001,14	2026	2026	
11.	г. Североморск, ул. Гвардейская, д. 34А	19 518 680,06													5 671 734,24		12 484 755,20				1 270 954,26	91 236,36		11 516 021,24	8 002 658,82		0,00	2024	2026	
12.	г. Североморск, ул. Инженерная, д. 1	1 861 001,14		1	1 612 809,00																224 000,00	24 192,14					1 861 001,14	2026	2026	
13.	г. Североморск, ул. Кольшикина, д. 12	15 198 080,99													14 270 498,58						713 524,93	214 057,48					15 198 080,99	2025	2026	
14.	г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 2	20 612 018,02													19 354 007,53						967 700,38	290 310,11					20 612 018,02	2025	2026	
15.	г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 9	20 141 458,08													18 912 167,21						945 608,36	283 682,51					20 141 458,08	2026	2026	
16.	г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 28	3 618 969,05											1	3 398 093,00							169 904,65	50 971,40					3 618 969,05	2026	2027	
17.	г. Североморск, ул. Корабельная, д. 2	60 900 850,26													22 060 042,42		35 357 714,95				2 870 887,87	612 205,02		28 878 355,69	32 022 494,57		0,00	2025	2026	
18.	г. Североморск, ул. Кирова, д. 3	1 861 001,14		1	1 612 809,00																224 000,00	24 192,14					1 861 001,14	2026	2026	
19.	г. Североморск, ул. Морская, д. 10	2 951 477,10							1	2 771 340,00											138 567,00	41 570,10					2 951 477,10	2025	2026	
20.	г. Североморск, ул. Пионерская, д. 22	1 861 001,14		1	1 612 809,00																224 000,00	24 192,14					1 861 001,14	2026	2026	
21.	г. Североморск, ул. Пионерская, д. 24	36 560 074,91	3 918 950,90	1	1 612 809,00	2 694 905,53	3 867 852,83	14 806 221,19	1	2 771 340,00	4 522 019,48										1 853 064,50	512 911,48					36 560 074,91	2026	2026	
22.	г. Североморск, ул. Пионерская, д. 28	3 722 002,28		2	3 225 618,00																448 000,00	48 384,28					3 722 002,28	2026	2026	
23.	г. Североморск, ул. Пионерская, д. 29	3 722 002,28		2	3 225 618,00																448 000,00	48 384,28					3 722 002,28	2026	2026	
24.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 2	11 633 553,23																			196 747,23	14 123,64					11 633 553,23	2025	2026	
25.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 3	5 423 367,82																			310 160,74	75 564,64					5 423 367,82	2025	2026	
26.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 4	4 793 055,98																			100 067,04	21 442,94					4 793 055,98	2025	2026	
27.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 5	30 363 752,49																			1 746 692,70	232 265,37		11 572 345,15	8 041 799,18		10 749 608,16	2025	2026	
28.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 13	45 427 707,44													17 902 509,67		23 966 345,12				2 930 819,83	628 032,82		26 802 347,39	18 625 360,05		0,00	2024	2026	
29.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 14	35 406 186,43													20 485 635,83		12 146 794,05				2 284 270,10	489 486,45		20 889 649,99	14 516 536,44		0,00	2024	2026	
30.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 17	3 618 969,05											1	3 398 093,00							169 904,65	50 971,40					3 618 969,05	2025	2026	
31.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 18	25 524 336,15													24 066 958,27						1 203 347,92	254 029,96		12 103 293,38	13 421 042,77		0,00	2025	2026	
32.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 19	26 163 744,80													24 566 896,54						1 228 344,82	368 503,44		12 406 492,28	13 757 252,52		0,00	2025	2026	
33.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 20	18 640 707,86													17 751 787,69						887 589,38	1 330,79			18 640 707,86		0,00	2025	2026	
34.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 22	71 826 128,65													25 494 666,60		34 130 073,92				4 508 627,86	994 839,92		38 168 777,65	26 524 065,82		7 133 285,18	2024	2026	
35.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 23	24 725 492,65													23 546 407,10						1 177 320,36	1 765,19			24 725 492,65		0,00	2025	2026	
36.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 24	128 625 381,58	5 677 338,35			3 904 078,14	5 603 313,18	21 449 599,56	1	2 771 340,00	6 550 996,76				25 321 046,66	4 993 989,20	33 897 646,44	10 960 509,98			6 056 492,91	1 439 030,40			26 588 997,22	102 036 384,36	2026	2027		
37.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 25	27 114 301,95													25 821 301,16						1 291 065,06	1 935,73			27 114 301,95			2025	2026	
38.	г. Североморск, ул. Сафонова, д. 26	5 277 820,33													5 026 136,70						251 306,84	376,79			5 277 820,33			2025	2026	

